

ZARZĄDZENIE Nr 58/2020
WÓJTA GMINY KURÓW
z dnia 18 czerwca 2020 r.

**w sprawie ogłoszenia II przetargu ustnego nieograniczonego
na dzierżawę na okres 3 lat nieruchomości mienia komunalnego położonej w Kurowie,
oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 3278 o pow.0,2940 ha**

Działając na podstawie art. 38 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r.
o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65) § 6 ust.1 Rozporządzenia Rady
Ministrów z dnia 14 września 2004 r. (Dz.U. z 2014 r. poz.1490)

z a r z ą d z a m co następuje :-

§ 1. Podaję do publicznej wiadomości ogłoszenie o II przetargu ustnym nieograniczonym
na dzierżawę na okres 3 lat nieruchomości mienia komunalnego położonej w Kurowie,
oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 3278 o pow. 0,2940 ha stanowiącą załącznik
Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Zarządzenie wraz z załącznikiem oraz informacją o ogłoszeniu przetargu podlega
wywieszeniu na tablicach ogłoszeń oraz zamieszczeniu na stronie internetowej Urzędu Gminy
Kurów www.kurow.eu i w Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.kurow.eu
na okres 30 dni .

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam referentowi ds. Obsługi Podmiotów Gospodarczych
i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

O G Ł O S Z E N I E

WÓJT GMINY KURÓW OGŁASZA

II przetarg ustny nieograniczony, który odbędzie się w siedzibie Urzędu Gminy Kurów, ul. Lubelska 35 **w dniu 24 lipca 2020r.**

o godz. 10⁰⁰ na dzierżawę na okres 3 lat nieruchomości mienia komunalnego oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 3278, położonej w Kurowie, powiat puławski, województwo lubelskie.

Przedmiotem II przetargu jest dzierżawa na okres 3 lat nieruchomości mienia komunalnego **o powierzchni 0,2940 ha** oznaczonego w ewidencji gruntów numerem 3278, przeznaczonego w planie zagospodarowania przestrzennego częściowo pod zabudowę zagrodową oznaczoną symbolem MR oraz częściowo leży w terenach upraw polowych bez prawa zabudowy oznaczonych w planie symbolem O52 RP, dla której założona jest księga wieczysta LU1P/00117570/4.

Nieruchomość nie posiada zadłużeń ani też nie jest obciążona żadnymi ograniczeniami lub zobowiązaniami mającymi wpływ na jej swobodne dysponowanie.

CENA WYWOŁAWCZA NIERUCHOMOŚCI :
234,61 zł + podatek

Słownie: dwieście trzydzieści cztery 61/100 ZŁ. + podatek rolny

WADIUM W WYSOKOŚCI

45,00 zł.

słownie: czterdzieści pięć złotych

Do przetargu dopuszczeni zostaną uczestnicy, których wadium wpłynęło na konto Urzędu Gminy w Banku Spółdzielczym w Kurowie nr 71 8732 0000 0000 0055 2000 0055 najpóźniej do dnia **20 lipca 2020 r. /liczy się data wpływu na konto, a nie data wpłaty/**

Osoba, która wpłaci wymagane wadium w prawidłowym terminie, lecz posiada zaległości wobec gminy nie będzie dopuszczona do przetargu. Wadium ulega przepadkowi, jeżeli wyłoniony z przetargu dzierżawca nie zgłosi się do podpisania umowy w wyznaczonym terminie (zawiadomienie o terminie sporządzenia umowy przesłane będzie najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu).

Wpłacone wadium przez uczestnika, który wygra przetarg zaliczane jest na poczet pierwszego czynszu.

Pozostałym uczestnikom wadium zostanie zwrócone na podane konto bankowe, niezwłocznie po zakończonym przetargu, nie później jednak niż trzy dni od zakończenia przetargu.

Szczegółowych informacji na temat nieruchomości będącej przedmiotem dzierżawy i warunków przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy Kurów ul. Lubelska 35, pokój nr 4 lub po nr telefonu - 81 88 75 005.

Ogłoszenie o przetargu podane będzie do publicznej wiadomości na okres 30 dni przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w Urzędzie Gminy oraz zamieszczenie na stronie internetowej urzędu gminy www.kurow.eu i w Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.kurow.eu