

**ZARZADZENIE Nr 56/2020
WÓJTA GMINY KURÓW
z dnia 18 czerwca 2020 r.**

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości mienia
komunalnego przeznaczonych do bezprzetargowej dzierżawy,
oraz wydzierżawienia w drodze przetargów ustnych nieograniczonych**

Na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r.,poz.65), - **z a r z ą d z a m**, co następuje:-

§ 1. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz obejmujący nieruchomości mienia komunalnego, przeznaczone do dzierżawy w drodze przetargów ustnych nieograniczonych zawarty w załączniku Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz obejmujący nieruchomości mienia komunalnego przeznaczone do bezprzetargowej dzierżawy zawarte w załączniku Nr 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam referentowi ds. obsługi podmiotów gospodarczych i gospodarki nieruchomościami

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik Nr 1
do Zarządzenia 56/2020
Wójta Gminy Kurów
z dnia 18.06. 2020 r.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI MIENIA KOMUNALNEGO PRZEZNACZONYCH
DO DZIERŻAWY W DRODZE PRZETARGU USTNEGO NIEOGRANICZONEGO**

Lp.	Położenie	Nr działki	Nr księgi wieczystej	Opis gruntu , powierzchnia	Wysokość czynszu Aktualizacja czynszu	Terminy opłaty czynszu
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.
1.	BRONISŁAWKA	255/1	LU1P/00107163 /5	pow.0,1726 ha pastwiska	12,08 zł + podatek rolny coroczny wzrost stawki czynszu o wartość średniorocznego wskaźnika wzrostu cen, towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego	Czynsz roczny płatny w terminie do 30 marca każdego roku
2.	KURÓW	3155	LU1P/000 42343/7	pow. 0,1398 ha łąki	9,79 zł. + podatek rolny coroczny wzrost stawki czynszu o wartość średniorocznego wskaźnika wzrostu cen, towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego	Czynsz roczny płatny w terminie do 30 marca każdego roku

Załącznik nr 2
do Zarządzenia nr 56/2020
Wójta Gminy Kurów
z dnia 18.06.2020 r.

**WYKAZ OBEJMUJĄCY LOKAL ORAZ NIERUCHOMOŚCI MIENIA KOMUNALNEGO
PRZEZNACZONEDO BEZPRZETAGOWEGO WYDZIERŻAWIENIA NA OKRES DO 3 LAT**

Lp.	Położenie	Nr działki	Nr księgi wieczystej	Powierzchnia	Opis nieruchomości Przeznaczonej do dzierżawy	Cena wywoławcza czynszu w zł, inne opłaty aktualizacja czynszu	Termin wnoszenia czynszu.
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.
1.	KURÓW UL. LUBELSKA 45	869/4	LU1P/00042339/6	Teren budownictwa mieszkaniowego. Lokal na garaż 12m ²	Garaż przy Komisariacie Policji pow. użytkowa 12m ²	72,00 zł. + obowiązująca stawka podatku VAT coroczny wzrost stawki czynszu o wartość średniorocznego wskaźnika wzrostu cen, towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego	Czynsz miesięczny płatny w terminie 14 dni od dnia otrzymania faktury
2.	KURÓW UL.GŁOWAC KIEGO	807	LU1P/00100690/9	pow. 97 m ²	Grunt stanowiący dojazd do posesji osoby fizycznej	67,90 zł. + podatek rolny coroczny wzrost stawki czynszu o wartość średniorocznego wskaźnika wzrostu cen, towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego	Czynsz roczny płatny do 30 marca każdego roku Pierwszy czynsz płatny w dniu zawarcia umowy

3.	KŁODA	990/2	LU1P/00077445/6	pow. 0,1319 ha	łąka	9,23 zł + podatek rolny coroczny wzrost stawki czynszu o wartość średniorocznego wskaźnika wzrostu cen, towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego	Czynsz roczny płatny do 30 marca każdego roku Pierwszy czynsz płatny w dniu zawarcia umowy
4.	KURÓW ul. Żabia	2946	LU1P/00062425/2	pow. 0,1580 ha	grunt rolny	210,14 + podatek rolny coroczny wzrost stawki czynszu o wartość średniorocznego wskaźnika wzrostu cen, towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego	Czynsz roczny płatny do 30 marca każdego roku Pierwszy czynsz płatny w dniu zawarcia umowy
5.	KURÓW ul. Warszawska	1469/3	LU1P/00048688/9	Część działki o pow. 25 m ²	Działka na której znajduje się przepompownia kanalizacji sanitarnej	11,25 + obowiązująca stawka podatku VAT coroczny wzrost stawki czynszu o wartość średniorocznego wskaźnika wzrostu cen, towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego	Czynsz miesięczny płatny w terminie 14 dni od dnia otrzymania faktury
6.	KURÓW ul. Kowalska	1215/2	LU1P/00047875/0	92m ²	Działka na której znajduje się przepompownia kanalizacji sanitarnej	69,00 + obowiązująca stawka podatku VAT coroczny wzrost stawki czynszu o wartość średniorocznego wskaźnika wzrostu cen, towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego	Czynsz roczny płatny do 30 marca każdego roku Pierwszy czynsz płatny w dniu zawarcia umowy

7.	KURÓW	1056/1	LU1P/00047445/7	Część działki o pow. 25m ²	Działka na której znajduje się przepompownia kanalizacji sanitarnej	11,25 + obowiązująca stawka podatku VAT coroczny wzrost stawki czynszu o wartość średniorocznego wskaźnika wzrostu cen, towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego	Czynsz miesięczny płatny w terminie 14 dni od dnia otrzymania faktury
8.	KURÓW ul. Spokojna	3794/1 4	LU1P/00116209/6	Część działki o pow. 25m ²	Działka na której znajduje się przepompownia kanalizacji sanitarnej	11,25 + obowiązująca stawka podatku VAT coroczny wzrost stawki czynszu o wartość średniorocznego wskaźnika wzrostu cen, towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego	Czynsz miesięczny płatny w terminie 14 dni od dnia otrzymania faktury
9.	KURÓW ul. Głowackiego	3369/7	LU1P/00040125/9	0,3109 ha	Grunty orne	413,50 + podatek rolny coroczny wzrost stawki czynszu o wartość średniorocznego wskaźnika wzrostu cen, towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego	Czynsz roczny płatny do 30 marca każdego roku Pierwszy czynsz płatny w dniu zawarcia umowy
10.	KURÓW	1018	LU1P/00047445/7	Część działki o pow. 25m ²	Działka na której znajduje się przepompownia kanalizacji sanitarnej	11,25 + obowiązująca stawka podatku VAT coroczny wzrost stawki czynszu o wartość średniorocznego wskaźnika wzrostu cen, towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonego przez Prezesa Głównego	Czynsz miesięczny płatny w terminie 14 dni od dnia otrzymania faktury

						Urzędu Statystycznego	
11.	BRZozowa GAĆ	539	LU1P/00104838/7	Część działki o pow. 25m ²	Działka na której znajduje się przepompownia kanalizacji sanitarnej	11,25 + obowiązująca stawka podatku VAT coroczny wzrost stawki czynszu o wartość średniorocznego wskaźnika wzrostu cen, towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego	Czynsz miesięczny płatny w terminie 14 dni od dnia otrzymania faktury
12.	KLEMENTO WICE	477/15	LU1P/00028377/0	pow. 0,0048 ha	Działka przygrodzona do posesji	33,60 + podatek rolny coroczny wzrost stawki czynszu o wartość średniorocznego wskaźnika wzrostu cen, towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego	Czynsz roczny płatny do 30 marca każdego roku Pierwszy czynsz płatny w dniu zawarcia umowy
13.	KURÓW ul. Wojska Polskiego	2650	LU1P/00053175/8	Część działki o pow. 25m ²	Działka na której znajduje się przepompownia kanalizacji sanitarnej	11,25 + obowiązująca stawka podatku VAT coroczny wzrost stawki czynszu o wartość średniorocznego wskaźnika wzrostu cen, towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego	Czynsz miesięczny płatny w terminie 14 dni od dnia otrzymania faktury
14.	KURÓW ul. Fabryczna	2436/1	LU1P/00111136/8	Część działki o pow. 25m ²	Działka na której znajduje się przepompownia kanalizacji sanitarnej	11,25 + obowiązująca stawka podatku VAT coroczny wzrost stawki czynszu o wartość średniorocznego wskaźnika wzrostu cen, towarów i usług	Czynsz miesięczny płatny w terminie 14 dni od dnia otrzymania faktury

						konsumpcyjnych ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego	
15.	KURÓW ul. Lubelska	1213/2	LU1P/00108309/8	pow. 0,0338	Działka przygrodzona do posesji	236,60 + poda coroczny wzrost stawki czynszu o wartość średniorocznego wskaźnika wzrostu cen, towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego tekrolny	Czynsz roczny płatny do 30 marca każdego roku Pierwszy czynsz płatny w dniu zawarcia umowy

Zarządzenie wraz z załącznikami nr 1 i 2 podaje się do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń Urzędu Gminy Kurów, zamieszczenie na stronie internetowej urzędu gminy www.kurow.eu oraz w Biuletynie Informacji Publicznej bip.kurow.eu, na okres 21 dni **od dnia 23 czerwca 2020 r. do dnia 14 lipca 2020 r.** a ponadto informacja o wywieszeniu wykazów zamieszczona będzie jednorazowo w prasie lokalnej – Wspólnota Puławska.