

**ZARZADZENIE Nr 81/2018**  
**WÓJTA GMINY KURÓW**  
**dnia 10 października 2018 r.**

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazów obejmujących nieruchomości mienia  
komunalnego przeznaczonych do wydzierżawienia w drodze przetargów ustnych  
nieograniczonych na okres 10 lat  
i bezprzetargowego na okres 3 lat.**

Na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 121 z późniejszymi zmianami),  
- **z a r z ą d z a m**, co następuje:

§ 1. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz obejmujący nieruchomości mienia komunalnego, położonych w Kurowie przy ul. Fabrycznej przeznaczonych do wydzierżawienia na okres 10 lat w drodze przetargów ustnych nieograniczonych, zawarty w załączniku Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz obejmujący nieruchomości mienia komunalnego przeznaczone do bezprzetargowego wydzierżawienia na okres 3 lat, zawarty w załączniku Nr 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam pracownikowi ds. gospodarki nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik nr 1  
do Zarządzenia Nr 81/2018  
Wójta Gminy Kurów  
z dnia 10 października 2018 r.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚĆ MIENIA KOMUNALNEGO  
PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA W DRODZE PRZETARGÓW USTNYCH NIEOGRANICZONYCH**

Położenie	Nr działki	Nr księgi wieczystej	Przeznaczenie w planie zagospodarowa nia	Cena wywoławcza rocznego czynszu w zł.	Termin wniesienia opłaty
	Powierzchnia w ha				
1.	2.	3.	4.	5.	6.
<b>KURÓW ul. Fabryczna</b>	<b>496/1 kwatery nr 1</b>	LU1P/00111135/1	Grunty do zagospodarowa nia rolnego w celu prowadzenia działalności rolnej z wyłączeniem plantacji wieloletnich	<b>2 050,00</b>  + podatek rolny w/g stawek obowiązujących na terenie gminy	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku. Podatek rolny w czterech ratach wg wystawionego nakazu płatniczego. Od 2020 roku coroczna podwyżka czynszu o 2%.
	<b>1,64 HA /prawa strona gruntów „Okreglice”/</b>				
	<b>496/1 kwatery nr 10</b>	LU1P/00111135/1	Grunty do zagospodarowa nia rolnego w celu prowadzenia działalności rolnej z wyłączeniem plantacji wieloletnich	<b>2 412,50</b>  + podatek rolny w/g stawek obowiązujących na terenie gminy	Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku. Podatek rolny w czterech ratach wg wystawionego nakazu płatniczego. Od 2020 roku coroczna podwyżka czynszu o 2%.
	<b>1,93 HA /prawa strona gruntów „Okreglice”/</b>				

	3566 kwatery nr 19A	LU1P/00111135/1	Grunty do zagospodarowania rolnego w celu prowadzenia działalności rolnej z wyłączeniem plantacji wieloletnich	737,50  + podatek rolny w/g stawek obowiązujących na terenie gminy	Czynsz płacony z góry do 31 marca każdego roku. Podatek rolny w czterech ratach wg wystawionego nakazu płatniczego. Od 2020 roku coroczna podwyżka czynszu o 2%.
	0,59 HA /lewa strona gruntów "Okręglice"/				

Zarządzenie wraz z załącznikiem podaje się do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń Urzędu Gminy Kurów, zamieszczenie na stronie internetowej urzędu gminy [www.kurow.eu](mailto:www.kurow.eu) oraz w Biuletynie Informacji Publicznej [www.kurow.bip.eu](http://www.kurow.bip.eu). na okres 21 dni **od 16 października 2018 r. do 6 listopada 2018 r.**, a ponadto informacja o wywieszeniu wykazu zamieszczona będzie jednorazowo w prasie lokalnej – Wspólnota Puławska.

Załącznik nr 2  
do Zarządzenia Nr 81/ 2018  
Wójta Gminy Kurów  
z dnia 10 października 2018 r

**WYKAZ OBEJMUJĄCY NIERUCHOMOŚCI MIENIA KOMUNALNEGO,  
PRZEZNACZONYCH DO BEZPRZETARGOWO WYDZIERŻAWIENIA**

POŁOŻENIE	NR DZIAŁKI	NR KSIĘGI WIECZYTEJ	OPIS GRUNTU I PRZEZNACZENIE	CENA WYWOŁAW CZA MIESIĘCZNE GO CZYNSZU W ZŁ.	TERMIN OPŁATY CZYNSZU
	POWIERZCHNIA W HA				
1.	2 .	3.	4.	5 .	6.
<b>OLEŚIN</b>	<b>206</b>	LU1P/00097936/1	Grunt na którym zlokalizowany jest bar	205,00 + VAT	Czynsz miesięczny płatny w terminie 14 dni od dnia doręczenia faktury. Od 2020 r. coroczny wzrost czynszu o 2 %
	<b>0,0228</b>				
<b>KURÓW</b>	<b>Część działki 1217/1</b>	LU1P/00094898/6	Grunt na którym zlokalizowany jest budynek kwaciarni	260,00 + VAT	Czynsz miesięczny płatny w terminie 14 dni od dnia doręczenia faktury. Od 2020 r. coroczny wzrost czynszu o 2 %
	<b>0,0100</b>				

Zarządzenie wraz z załącznikiem podaje się do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń Urzędu Gminy Kurów, zamieszczenie na stronie internetowej urzędu gminy [www.kurow.eu](http://www.kurow.eu) oraz w Biuletynie Informacji Publicznej [www.kurow.bip.eu](http://www.kurow.bip.eu). na okres 21 dni **od 16 października 2018 r. do 6 listopada 2018 r.**, a ponadto informacja o wywieszeniu wykazu zamieszczona będzie jednorazowo w prasie lokalnej – Wspólnota Puławska.