

ZARZĄDZENIE Nr 80/2015
WÓJTA GMINY KURÓW
z dnia 5 października 2015 r.

**w sprawie ogłoszenia II przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż
działki budowlanej mienia komunalnego, położonej w Kurowie
przy ul. Kościuszki, oznaczonej nr 3188/6 o powierzchni 0,1055 ha.**

Działając na podstawie art. 39 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r.
o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U z 2014 r. poz. 518 z późn.
zmianami), § 6 ust.1 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. (Dz. U
z 2014 r.poz.1490) - **z a r z ą d z a m** co następuje :-

§ 1 . Podaję do publicznej wiadomości ogłoszenie o przetargu II, ustnym nieograniczonym
na sprzedaż działki budowlanej mienia komunalnego, położonej w Kurowie przy ul.
Kościuszki, oznaczonej Nr 3188/6 o powierzchni 0,1055 ha, objętej księgą wieczysta
LU1P/00040910/9, stanowiące załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Zarządzenie wraz z załącznikiem Nr 1 oraz informacja o ogłoszeniu przetargu
podlega wywieszeniu na okres 30 dni na tablicach ogłoszeń w Urzędzie Gminy Kurów oraz
zamieszczeniu na stronie internetowej www.kurow.eu i w Biuletynie Informacji Publicznej
www.bip.kurow.eu .

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam inspektorowi ds. geodezji i gospodarki
nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

O G Ł O S Z E N I E

WÓJT GMINY KURÓW

o g ł a s z a

II przetarg ustny nieograniczony, który odbędzie się w siedzibie Urzędu Gminy Kurów ul. Lubelska 35 w dniu **10 listopada 2015 r. o godz. 10⁰⁰** dotyczący sprzedaży działki budowlanej mienia komunalnego położonej w Kurowie przy ul. Kościuszki, powiat puławski, województwo Lubelskie.

Przedmiotem II przetargu ustnego nieograniczonego jest sprzedaż działki budowlanej mienia komunalnego, położonej w Kurowie, przy ul. Kościuszki o powierzchni 0, 1055 ha, oznaczonej w ewidencji gruntów nr 3188/6.

Dla przedmiotowej działki założona jest księga wieczysta LU1P/ 00040910/9.

Działka nie posiada zadłużeń, ani też nie jest obciążona żadnymi ograniczeniami lub zobowiązaniami mających wpływ na jej swobodne dysponowanie.

Zgodnie z miejscowym planem szczegółowym zagospodarowania przestrzennego „Kurów-Centrum” działka przeznaczona jest pod tereny zabudowy jednorodzinnej, oznaczone w planie symbolem 2MN.

Nie określa się terminu zagospodarowania nieruchomości.

CENA WYWOŁAWCZA :-

netto - 67 520,00 zł

brutto - 83 049,60 zł /po doliczeniu 23% podatku vat /

Do przetargu dopuszczone zostaną osoby które;

1. wpłacą wadium w gotówce w PLN wysokości :-

13 000 zł słownie: trzynaście tysięcy zł.

na konto Urzędu Gminy w Banku Spółdzielczym w Kurowie nr 25 8732 0000

0000 0055 2000 0010 najpóźniej do dnia 5 listopada 2015 r.

Za prawidłowy termin wpłaty wadium uważa się 5 listopada 2015 r. jako datę wpływu / a nie datę wpłaty / na podane wyżej konto.

2. nie posiadają zaległości wobec gminy.

Uczestnik, który wpłaci wymagane wadium w prawidłowym terminie, lecz posiada zaległości wobec gminy nie będzie dopuszczony do przetargu.

Wadium ulega przepadkowi, jeżeli wyłoniony z przetargu nabywca nie zgłosi się do podpisania aktu notarialnego w wyznaczonym terminie (zawiadomienie o terminie sporządzenia aktu przesłane będzie najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu).

Wpłacone wadium przez uczestnika, który wygra przetarg zaliczane jest na poczet ceny zakupu nieruchomości.

Pozostałym uczestnikom wadium zostanie zwrócone na podane konto bankowe, niezwłocznie po zakończonym przetargu, nie później jednak niż trzy dni od zakończenia przetargu.

Równowartość za działkę wylicytowaną w przetargu, pomniejszoną o wpłacone wadium nabywca obowiązany jest wpłacić w BS Kurów na konto Urzędu Gminy Kurów, ul. Lubelska 35 nr 47 8732 0000 0000 0055 2000 0002 przed zawarciem aktu notarialnego, nie później jednak niż do dnia 4.12.2015 r.

I przetarg wyznaczony na dzień 1 października 2015 r. zakończył się wynikiem negatywnym z powodu braku oferentów, dlatego w też po obniżeniu ceny wywoławczej działki ogłasza się przetarg II.

Szczegółowych informacji na temat nieruchomości będącej przedmiotem sprzedaży i warunków przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy Kurów ul. Lubelska 35, pokój nr 16 lub telefonicznie pod nr 81 88 75 005.

Ogłoszenie o przetargu podane będzie do publicznej wiadomości na okres 30 dni przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w Urzędzie Gminy oraz zamieszczenie na stronie internetowej www.kurow.eu i w Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.kurow.eu