

ZARZĄDZENIE Nr 95/2014
WÓJTA GMINY KURÓW
z dnia 3 grudnia 2014 r.

w sprawie ogłoszenia przetargu ustnego nieograniczonego na dzierżawę na okres 3 lat działki rolnej mienia komunalnego położonej w miejscowości Klementowice, oznaczonej nr 521 o powierzchni 3,51 ha .

Działając na podstawie art. 38 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U z 2014 r. poz. 518 ze zmianami), § 6 ust.1 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. (Dz. U z 2004 r. Nr 207, poz. 2108 ze zmianami) - **z a r z ą d z a m** co następuje :-

§ 1. Podaję do publicznej wiadomości ogłoszenie o przetargu ustnym nieograniczonym na dzierżawę na okres do 3 lat działki rolnej mienia komunalnego położonej w miejscowości Klementowice, oznaczonej w ewidencji gruntów nr 521 o powierzchni 3,51 ha, stanowiące załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Zarządzenie wraz z załącznikiem oraz informacja o ogłoszeniu przetargu podlega wywieszeniu na tablicach ogłoszeń oraz umieszczeniu na stronie internetowej Urzędu Gminy Kurów www.bip.kurow.eu na okres 30 dni .

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam inspektorowi ds. geodezji i gospodarki nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT GMINY KURÓW

o g ł a s z a

**przetarg ustny nieograniczony, na dzierżawę na okres 3 lat gruntu
rolnego mienia komunalnego położonego w miejscowości
Klementowice.**

**Przetarg odbędzie się w Urzędzie Gminy Kurów ul. Lubelska 35
w dniu 5 stycznia 2015 r. o godz. 10³⁰**

**Przedmiotem przetargu jest wydzierżawienie na okres 3 lat
nieruchomości rolnej mienia komunalnego położonej we wsi
Klementowice, gminie Kurów woj. Lubelskie , stanowiącego działkę
nr 521 o powierzchni 3,51 ha, nie posiadająca obciążeń i zadłużeń,
dla której nie ma założonej księgi wieczystej.**

**CENA WYWOŁAWCZA ROCZNEGO CZYNSZU :-
równowartość 36,73 q pszenicy
+ podatek rolny**

**Cena wywoławcza stanowi równowartość 8 q pszenicy
z 1 ha przeliczeniowego.**

**1. Cena pszenicy przyjmowana będzie wg średniej
krajowej ceny skupu podanej przez GUS w II półroczu
roku poprzedniego opublikowanej w Monitorze Polskim.**

**2. podatek rolny w/g stawek obowiązujących na terenie
gminy.**

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Kurów działka położona jest w terenach upraw polowych .

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, które wpłacą wadium w gotówce w wysokości :-

500,00 zł słownie: pięćset zł

Do przetargu dopuszczeni zostaną uczestnicy, których wadium wpłynęło na konto Urzędu Gminy w Banku Spółdzielczym w Kurowie nr 25 8732 0000 0000 0055 2000 0010 **najpóźniej do dnia 2 stycznia 2015 r. oraz nie posiadają zadłużeń wobec Gminy Kurów.**

Wadium ulega przepadkowi, jeżeli wyłoniony z przetargu dzierżawca nie zgłosi się do podpisania umowy w wyznaczonym terminie (najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu).

Wpłacone wadium przez uczestnika, który wygra przetarg zaliczane jest na poczet czynszu dzierżawnego za 2015 r.

Pozostałym uczestnikom wadium zostanie zwrócone nie później niż trzy dni od zakończenia przetargu na podane konto bankowe.

Szczegółowych informacji na temat nieruchomości będącej przedmiotem dzierżawy i warunków przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy Kurów ul. Lubelska 35 pokój nr 16 lub telefonicznie - 081 881 17 77 w. 25

Ogłoszenie o przetargu podane jest do publicznej wiadomości na okres 30 dni poprzez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w Urzędzie Gminy oraz na stronie internetowej **www.bip.kurow.eu**