

OŚ.6220.5.6.2013/2014

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 63 ust. 1 i 2 i art. 64 ust. 1 i 2, w związku z art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2013, poz. 1235 z późn. zm.), a także § 3 ust. 1 pkt. 45 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. roku w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko (Dz. U. z 2010 r., Nr 213, poz. 1397 z późn. zm.) oraz na podstawie art. 123 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2013 r., poz. 267), prowadząc postępowanie na wniosek inwestora Pana **Antoniego A. Krawietz** Prezesa Zarządu **Krawietz Investment Sp. z o.o., ul. Chmielewskiego 6, 20-620 Lublin**, po zasięgnięciu opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Puławach oraz Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Lublinie

postanawiam

odstąpić od obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko p.n.: *"Realizacja Zakładu Produkcji Biokomponentów (estrów metylowych wyższych kwasów tłuszczowych) z Odnawialnych Źródeł Energii w Kurowie przy ul. Puławskiej 97"*

UZASADNIENIE

W dniu 14 listopada 2013 r. do Wójty Gminy Kurów wpłynął wniosek inwestora Pana **Antoniego A. Krawietz** Prezesa Zarządu **Krawietz Sp. z o.o., ul. Chmielewskiego 6, 20-620 Lublin**, dotyczący wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia p.n. *"Realizacja Zakładu Produkcji Biokomponentów (estrów metylowych wyższych kwasów tłuszczowych) z Odnawialnych Źródeł Energii w Kurowie przy ul. Puławskiej 97"*. Na skutek zmiany wpisu w KRS-ie, z dniem 17.01.2014 r. nazwa firmy uległa zmianie na KRAWIETZ INVESTMENT Sp. z o.o. z z/s w Lublinie z oddziałem w Kurowie p.n. Zakład Produkcji Biokomponentów z Odnawialnych Źródeł Energii w Kurowie, o czym inwestor powiadomił organ w piśmie z dnia 14.02.2014 r.

Do wniosku o wydanie decyzji załączona została: karta informacyjna przedsięwzięcia, wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, wypis z ewidencji gruntów, kopia mapy ewidencyjnej obejmująca obszar przedmiotowego przedsięwzięcia oraz obszar, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie, opłata skarbową w wysokości 205,0 zł oraz oświadczenie o ubieganiu się o dofinansowanie ze środków funduszy europejskich.

Analizując wniosek wraz z kartą informacyjną przedsięwzięcia stwierdzono, że przedmiotowe przedsięwzięcie zalicza się do grupy przedsięwzięć, dla których przeprowadzenie procedury oceny oddziaływania na środowisko może być wymagane, na podstawie art. 63 ust. 1, w związku z art. 59 ust. 1 pkt 2 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2013, poz. 1235 z późn. zm.) oraz z § 3 ust. 1 pkt. 45 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć

mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2010 r. Nr 213 poz. 1397) tj. do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko – *instalacje do produkcji paliw z produktów roślinnych, z wyłączeniem instalacji do wytwarzania biogazu rolniczego w rozumieniu ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. - Prawo energetyczne (Dz. U. z 2006 r. Nr 89, poz. 625, z późn. zm.) o zainstalowanej mocy elektrycznej nie większej niż 0,5 MW lub wytwarzających ekwiwalentną ilość biogazu rolniczego wykorzystywanego do innych celów niż produkcja energii elektrycznej.*

Działając zgodnie z art. 61 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2013 r. poz. 267) oraz art. 73 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2013r., poz. 1235 z późn. zm.), pismem z dnia 19 listopada 2013 r., znak: OŚ.6220.5.1.2013, Wójt Gminy Kurów zawiadomił strony postępowania o wszczęciu postępowania i wstąpieniu do organów opiniujących w przedmiotowej sprawie oraz poinformował strony o ich uprawnieniach do czynnego udziału w każdym jego stadium oraz o możliwości składania skarg i wniosków w przedmiotowej sprawie. Powyższe zawiadomienie zostało zamieszczone na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Kurów (<http://bip.kurow.eu>), na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Kurów ul. Lubelska 35, 24-170 Kurów, na tablicy ogłoszeń przy budynku Urzędu, na tablicy ogłoszeń sołectw Kurów (skwer) oraz w miejscu planowanej inwestycji przy ul. Puławskiej i ul. Nadrzecznej.

W wyznaczonym terminie strony postępowania nie wniosły uwag, ani zastrzeżeń do realizacji w/w inwestycji.

Zgodnie z art. 64 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2013, poz. 1235 z późn. zm.) Wójt Gminy Kurów wystąpił pismem z dnia 19.11.2013 r., znak: OŚ.6220.5.2.2013 do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Puławach oraz pismem z dnia 19.11.2013 r., znak: OŚ.6220.5.3.2013 do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Lublinie o wyrażenie opinii w przedmiocie stwierdzenia obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanej inwestycji oraz określenia ewentualnego zakresu raportu oddziaływania na środowisko.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Lublinie pismem z dnia 16.12.2013 r. znak: WSTV.4240.97.2013.AS (data wpływu: 18.12..2013 r.) poinformował o przedłużeniu terminu załatwienia sprawy do 10.01.2014 r., ze względu na konieczność dokonania poszerzonej analizy uwarunkowań środowiskowych związanych z realizacją planowanego zamierzenie inwestycyjnego. Po upływie w/w terminu pismem z dnia 15.01.2014 r. (wpłynęło dnia 21.01.2014 r.) wezwał inwestora do uzupełnienia i weryfikacji przedłożonych informacji. Organ prowadzący postępowanie pismem z dnia 21.01.2014 r. znak: OŚ.6220.5.4.2013/2014 zobowiązał wnioskodawcę do uzupełnienia braków w złożonej dokumentacji. W odpowiedzi inwestor wniósł do Wójta Gminy Kurów dnia 14.02.2014 r. stosowne uzupełnienia, które zostały przedłożone do RDOŚ w Lublinie, z ponowną prośbą o wyrażenie opinii w przedmiotowej sprawie. RDOŚ w Lublinie, po otrzymaniu uzupełnień, w dniu 05.03.2014 r. (wpłynęło do urzędu dnia 07.03.2014 r.) wyraził opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia pn.: "Realizacja Zakładu Produkcji Biokomponentów (estrów metylowych wyższych kwasów tłuszczowych) z Odnawialnych Źródeł Energii w Kurowie przy ul. Puławskiej 97" nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w piśmie z dnia 06.12.2013 r. (wpłynęło 13.12.2013 r.), znak: ONS-NZ.700.42.13 stwierdził, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie zachodzi potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Odstępując od obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko uwzględniono szczegółowe uwarunkowania, związane z kwalifikowaniem przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko wymienione w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2013, poz. 1235 z późn. zm.) tj.:

1). Rodzaj i charakterystyka przedsięwzięcia

a) skali przedsięwzięcia i wielkości zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji

Zgodnie z przedłożoną kartą informacyjną przedsięwzięcia, teren inwestycji obejmuje swoim zasięgiem działki o nr ewid. 221/7, 221/19 i 221/20, o powierzchni 4987,00 m², znajdujące się w obrębie byłych Lubelskich Zakładów Futrzarskich w Kurowie przy ul. Puławskiej 97, w gminie Kurów, powiecie puławski, województwie lubelskim.

Inwestor przedstawił tytuł prawny do nieruchomości, na których ma być realizowane przedsięwzięcie, t.j. umowę dzierżawy nieruchomości gruntowej obejmującą w/w działki, zabudowanej halą produkcyjną wraz z pomieszczeniami socjalnymi.

W sąsiedztwie planowanej inwestycji zlokalizowane są obiekty przemysłowe oraz składy i magazyny, a teren w znacznej części jest utwardzony i ogrodzony.

Obsługa komunikacyjna zakładu odbywać się będzie poprzez zakładową drogę wewnętrzną i wyjazd od strony drogi krajowej nr 12 (poprzez działki nr 221/12 i 221/6).

Planuje się, że zakład będzie funkcjonował całodobowo, siedem dni w tygodniu.

Realizacja przedmiotowego przedsięwzięcia przewidziana jest na obszarze - działki nr ewid. 221/7, 221/19, 221/20, oznaczonym w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, zatwierdzonym uchwałą nr XX/138/2001 Rady Gminy Kurów z dnia 21 czerwca 2001 r. (Dz. Urz. Woj. Lubelskiego Nr 71, poz. 1106 z dnia 12 września 2001 r.) symbolem **O36P** - tereny przemysłu – Lubelski Zakłady Futrzarskie.

Planowana inwestycja polegać będzie na uruchomieniu Zakładu Produkcji Biokomponentów (estrów metylowych wyższych kwasów tłuszczowych) z odnawialnych źródeł energii oraz produkcji fosforanu potasu, gliceryny 80% i mieszaniny wolnych kwasów tłuszczowych (FFA) z rozdziału fazy glicerynowej. W ramach inwestycji planowane jest zainstalowanie linii produkcyjnej o wydajności do 1250 l/h, umożliwiającej wytworzenie produktów w maksymalnej ilości, tj.: estrów metylowych – 30 000dm³/dobę, frakcji glicerynowej – do 6 000 dm³/dobę (3 500 gliceryna, 2 500 oleina).

Projekt przewiduje adaptację istniejącego budynku przemysłowego, który obecnie nie jest użytkowany. Jest to budynek parterowy w części hali produkcyjnej i zaplecza techniczno-laboratoryjnego oraz trzykondygnacyjny w części zaplecza socjalno-biurowego. W ramach przystosowania budynku do pełnionych przez niego funkcji przewiduje się podjęcie prac adaptacyjno-naprawczych oraz wykonanie instalacji wewnętrznych: technologicznej, wentylacji mechanicznej, instalacji elektrycznej z rozdzielnią elektryczną. Bilans terenu oraz gabaryty budynków przedstawiają się następująco:

Zestawienie powierzchni inwestycji:

Powierzchnia zabudowy – $793,00 + 182,28 = 975,28 \text{ m}^2$

Powierzchnia biologicznie czynna (zieleń) – 2833,75 m²

Place utwardzone -1177,97 m²

Razem – 4987,00 m²

Powierzchnia zajęta pod zakładową drogę wewnętrzną – 3146,00 m²

Parametry techniczne budynku hali:

długość – 18,00 m

szerokość -24,48 m
wysokość do okapu – 6,50 m
powierzchnia zabudowy – 465,12 m²
długość – 9,94 m
szerokość -24,48 m

wysokość do okapu – 10,50 m
powierzchnia zabudowy – 243,33 m²

Parametry techniczne budynku zaplecza socjalno-biurowego:

długość – 6,00 m
szerokość – 9,8 m
wysokość do okapu – 10,50 m
powierzchnia zabudowy – 58,80 m²
powierzchnia użytkowa – 72,20 m²

Parametry techniczne budynku zaplecza socjalno-laboratoryjnego:

długość – 18,60 m
szerokość – 9,8 m
wysokość do okapu – 4,75 m
powierzchnia zabudowy – 182,28 m²

Produkcja estrów metylowych kwasów tłuszczowych w projektowanej instalacji odbywać się będzie w procesie transestryfikacji oleju rzepakowego metanolem wobec katalizatora alkalicznego, tj. wodorotlenku potasu. Olej roślinny będzie dostarczany autocysternami i przetłaczany do 2 zbiorników magazynowych o pojemności 30 000 każdy znajdujących się w hali produkcyjnej. Gotowy produkt w postaci estrów metylowych magazynowany będzie w 2 zbiornikach magazynowych o pojemności 30 000 każdy znajdujących się w hali produkcyjnej. Faza glicerynowa będzie magazynowana w typowych 30 zbiornikach 1000 l na paletach. Dostarczany z zewnątrz metanol będzie transportowany w typowych, zgodnych z ADR, zwrotnych pojemnikach o pojemności 1000 l. W magazynie metanolu ogrodzonym siatką pojemniki będą połączone i podłączone do uziemienia oraz będą połączone szczelnym rurociągiem do zbiornika mieszaniny katalitycznej. Podstawowy odczynnik chemiczny (katalizator) – wodorotlenek potasu w postaci granulatu dostarczany będzie z zewnątrz w workach 25 kg na euro-paletach i składowany w magazynie z ograniczoną dostępnością. Podczas procesu estryfikacji oleju dozowanie odczynników będzie się odbywało w sposób automatyczny. Używane odczynniki nie będą mieszane ani rozlewane w magazynie. Wydajność planowanej linii produkcyjnej wynosić będzie ok. 1250 l/h, w związku z czym, przewiduje się wytworzenie produktów w maksymalnej ilości: estry metylowe – 30 000 l/dobę, frakcja glicerynowa – do 6 000 l/dobę.

Na terenie inwestycji nie występuje naturalna szata roślinna. Zbiorowiska roślinne, jak i sama flora naczyniowa jest pochodzenia antropogenicznego.

Zgodnie z informacjami zawartymi w karcie informacyjnej przedsięwzięcia, w związku z realizacją inwestycji nie będzie konieczności usunięcia drzew i krzewów.

b) powiązań z innymi przedsięwzięciami w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć znajdujących się na obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie.

Planowana inwestycja nie będzie powodować kumulowania się oddziaływań na środowisko w sensie negatywnym, gdyż nie będzie powiązana z innymi przedsięwzięciami, znajdujących się na obszarze, na który będzie oddziaływać.

c) wykorzystywania zasobów naturalnych

Z karty informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że wystąpi zapotrzebowanie na wodę, surowce, materiały, paliwo oraz energię w ilości niezbędnej do realizacji inwestycji.

Maksymalne zapotrzebowanie na surowce do produkcji wynosi:

- olej roślinny – 30 000 dm³/d
- alkohol metylowy - od 6 000 dm³/d do 6 600 dm³/d
- wodorotlenek potasu – ok. 350 kg/d

Na etapie eksploatacji nie przewiduje się zapotrzebowania na wodę technologiczną. Woda będzie zużywana do celów bytowych pracowników planowanego przedsięwzięcia w oszacowanej ilości 0,325 m³/d. Dodatkowo niewielkie zapotrzebowanie na wodę wystąpi w związku z koniecznością uzupełnienia strat w instalacji chłodniczej. Woda będzie pobierana z istniejącego na terenie byłych zakładów Futrzarskich wodociągu zasilanego ze studni zlokalizowanych na ich terenie.

Zapotrzebowanie na energię dla całej produkcji wyniesie: 37,20 kW.

d) emisji i występowania innych uciążliwości

Realizacja planowanego przedsięwzięcia związana jest z powstawaniem odpadów na etapie realizacji i eksploatacji inwestycji. Na etapie realizacji inwestycji będą powstawać odpady związane z robotami budowlanymi, adaptacyjnymi, użytkowaniem sprzętu budowlanego i funkcjonowaniem zaplecza socjalnego dla pracowników. Emisja ta będzie miała charakter czasowy i ograniczy się do najbliższego otoczenia inwestycji, zaś sposób zagospodarowania odpadów będzie zgodny z przepisami o odpadach.

Na etapie eksploatacji inwestycji, w wyniku procesów produkcyjnych oraz prac towarzyszących powstawać będą odpady niebezpieczne i inne niż niebezpieczne. Odpady niebezpieczne będą magazynowane selektywnie w pojemnikach wykonanych z materiału odpornego na działanie składników umieszczonego w nim odpadu, posiadających szczelne zamknięcie zabezpieczające przez ewentualnym przedostaniem się odpadów do środowiska. Miejsce przeznaczone do magazynowania odpadów niebezpiecznych należy wyposażyć w sorbenty do usuwania ewentualnych wycieków odpadów do środowiska.

Pozostałe odpady powstające w trakcie funkcjonowania inwestycji będą magazynowane selektywnie, w wyznaczonym miejscu w odpowiednich oznakowanych pojemnikach, w sposób uniemożliwiający ich negatywne oddziaływanie na środowisko, w tym przenikanie składników odpadów do środowiska, na terenie do którego posiadacz odpadów ma tytuł prawny. Po zgromadzeniu odpowiedniej ilości wszystkie rodzaje odpadów zostaną przekazane do najbliższej położonego miejsca, w którym mogą być przetworzone. Odpady zostaną przekazane uprawnionym podmiotom posiadającym aktualne zezwolenia na prowadzenie działalności w zakresie gospodarki odpadami zgodnie z hierarchią postępowania z odpadami. Sposób postępowania z odpadami komunalnymi powinien być zgodny z regulaminem utrzymania czystości i porządku gminy Kurów.

Posiadacz odpadów obowiązany jest do prowadzenia jakościowej i ilościowej ewidencji wytworzonych odpadów zgodnie z katalogiem odpadów, na podstawie rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 8 grudnia 2010 r. w sprawie wzorów dokumentów stosowanych na potrzeby ewidencji odpadów (Dz. U. Nr 249, poz. 1673), tj.: karty ewidencji odpadów i karty przekazania odpadu. Ponadto prowadzący ewidencję odpadów jest zobowiązany do sporządzenia zbiorczego, rocznego zestawienia danych oraz przekazania go marszałkowi województwa właściwemu ze względu na miejsce wytwarzania odpadów. Ewidencja taka powinna być prowadzona w sposób pozwalający na wyodrębnienie strumienia odpadów związanych z funkcjonowaniem inwestycji.

Na etapie eksploatacji ścieki bytowe w ilości zużywanej wody będą odprowadzane do istniejącej na tym terenie sieci kanalizacji sanitarnej, a następnie do zbiorników bezodpływowych skąd przekazywane będą uprawnionym odbiorcom. Inwestor w uzupełnieniu dokumentacji, przedstawił na tą okoliczność stosowne porozumienie w sprawie odbioru zgromadzonych ścieków sanitarnych.

Jak wynika z załączonej dokumentacji nie będą powstawać ścieki technologiczne, ani innego rodzaju ścieki przemysłowe.

Na terenie inwestycji powstawać będą wody opadowe i roztopowe. Planowana inwestycja nie wprowadza znaczących zmian w zagospodarowaniu terenu, nie wpłynie więc w sposób znaczący na zmiany w wielkości emisji wód opadowych i roztopowych. Przy wprowadzaniu ścieków, w tym wód opadowych i roztopowych, do środowiska należy spełnić wymagania wynikające z obowiązujących przepisów dotyczących warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód lub do ziemi. Obecnie wymagania te określa rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 24 lipca 2006 r. w sprawie warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód lub do ziemi oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego (Dz. U. Nr 137, poz. 984 ze zm.).

Na terenie planowanego przedsięwzięcia zostaną zabezpieczone odpowiednie pojemności magazynowe substratów i produktów. Do magazynowania zostaną wykorzystane szczelne, niepalne pojemniki i zbiorniki. Pod zbiornikami magazynowymi zostanie wykonana wanna wychwytyjąca z materiału olejoodpornego o pojemności uniemożliwiającej przechwycenie zawartości dwóch zbiorników (60 000 l). Zbiorniki te będą usytuowane w hali produkcyjnej, gdzie na całej powierzchni zostanie wykonana posadzka olejoodporna. Wycieki będą spływać do szczelnego bezodpływowego zbiornika, którego zawartość będzie przekazywana uprawnionym odbiorcom. Do magazynowania metanolu również zostaną zastosowane odpowiednie zbiorniki. Stosowany katalizator w postaci granulatu będzie magazynowany w workach na paletach usytuowanych w magazynie. Do rozładunku substratów w stanie ciekłym zostaną zastosowane szczelne połączenia, a stanowisko rozładunkowe zostanie wyposażone w szczelną studzienkę wychwytyjącą ewentualne wycieki. Teren Inwestycji zostanie wyposażony w środki umożliwiające zbieranie ewentualnych wycieków.

Przedmiotowa inwestycja będzie związana z emisją hałasu do środowiska, zarówno na etapie realizacji, jak i eksploatacji. Zgodnie z przedłożoną informacją, najbliższa zabudowa chroniona akustycznie znajduje się odpowiednio w odległości ok. 115 metrów oraz ok. 135 metrów od strony południowej oraz południowo – wschodniej od granicy terenu inwestycji.

Na etapie realizacji inwestycji można się spodziewać oddziaływania akustycznego związanego z pracą środków transportu i ciężkiego sprzętu budowlano-montażowego. Jak wynika z karty informacyjnej, prace adaptacyjne prowadzone będą wewnątrz obiektu kubaturowego, zaproponowane rozwiązania chroniące środowisko przed hałasem przyczynią się do zminimalizowania ewentualnych uciążliwości akustycznych. Przewiduje się, że prace adaptacyjne i montażowe potrwać kilkanaście dni. W związku z powyższym nie przewiduje się wystąpienia znaczących negatywnych oddziaływań na środowisko, w tym zakresie.

Źródłem hałasu na etapie eksploatacji przedsięwzięcia będą pojazdy samochodowe, wentylatory zlokalizowane na dach obiektu oraz linia technologiczna do produkcji estrów metylowych i wózek widłowy, pracujące wewnątrz budynku. Zakład funkcjonował będzie całodobowo, przy czym ruch pojazdów ciężarowych będzie się odbywał tylko w porze dnia. Z karty informacyjnej wynika, że funkcjonowanie zakładu nie spowoduje przekroczeń dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku.

Na etapie realizacji inwestycji źródłem oddziaływań w zakresie wpływu na stan jakości powietrza atmosferycznego będą prowadzone prace ciężkiego sprzętu budowlano-montażowego oraz prace adaptacyjno-montażowe istniejącego budynku. W celu ograniczenia emisji zanieczyszczeń do powietrza na etapie budowy należy stosować rozwiązania ograniczające emisję pyłów oraz technologie jak najmniej uciążliwe dla środowiska. Uciążliwości na tym etapie będą miały charakter lokalny, przejściowy i ustąpią chwili zakończenia prac budowlanych.

Zgodnie z przedłożoną informacją źródłem emisji zanieczyszczeń do powietrza w planowanym zakładzie będzie emisja metanolu z procesu produkcyjnego oraz ruch samochodów ciężarowych po terenie zakładu. Ogrzewanie pomieszczeń socjalno-biurowych w okresie zimowym planuje się dokonywać za pomocą elektrycznych nagrzewnic klimatyzacyjnych, zaś pomieszczenie produkcyjne ogrzewane będzie ciepłem technologicznym pochodzącym od zbiorników procesowych, gdzie surowce są podgrzewane do temperatury ok. 60 °C.

Budynek będzie wyposażony w mechaniczną wentylację zapewniającą usuwanie ewentualnych oparów poprzez dwukrotną wymianę powietrza na godzinę oraz wentylację awaryjną na poziomie dodatkowych dwóch wymian powietrza na godzinę. Strefa produkcyjno – magazynowa w hali zostanie wyposażona w system sond wykrycia metanolu i zostaje połączona z dwubiegowym wentylatorem oraz wyposażona w wentylację awaryjną. Załadunek i rozładunek realizowany będzie za pomocą wózka widłowego elektrycznego.

Przeprowadzona w karcie informacyjnej przedsięwzięcia analiza, przy uwzględnieniu wszystkich źródeł emisji zanieczyszczeń do powietrza z terenu inwestycji, wykazała, że omawiany obiekt nie spowoduje przekroczenia standardów jakości powietrza określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 24 sierpnia 2012 r. w sprawie poziomów niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. z 2012 r., poz. 1031I) i rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 26 stycznia 2010 roku 2010 r. w sprawie wartości odniesienia dla niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. z 2010 roku Nr 16, poz. 87).

e) ryzyka wystąpienia poważnej awarii, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii

Stosowany w zakładzie metanol, będący substancją niebezpieczną, nie będzie występował w ilości powodującej zaliczenie zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 10 października 2013 r. w sprawie rodzajów i ilości substancji niebezpiecznych, których znajdowanie się w zakładzie decyduje o zaliczeniu go do zakładu o zwiększonym ryzyku albo zakładu o dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2013 r., poz. 1479). Jak wynika z karty informacyjnej przedsięwzięcia maksymalna ilość planowanego do wykorzystania metanolu na terenie zakładu wynosi 5,214 Mg.

Przestrzeganie zasad ppoż. i BHP winno skutecznie wyeliminować powstanie sytuacji awaryjnych.

2). Usytuowanie przedsięwzięcia, z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, w szczególności przy istniejącym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

a) obszary wodno-błotne oraz inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych,

W rejonie planowanej inwestycji brak jest obszarów wodno – błotnych. W otoczeniu planowanej inwestycji mogą występować tereny, gdzie wody podziemne zalegają płytko, co jest związane z położeniem inwestycji w odległości kilkuset metrów na północ od Strugi Kurowskiej, dopływu Kurówki.

b) obszary wybrzeży,

Planowane przedsięwzięcie usytuowane jest poza obszarami wybrzeży.

c) obszary górskie lub leśne,

Planowane przedsięwzięcie usytuowane jest poza obszarami leśnymi i górkami.

d) obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych,

Zgodnie z podziałem dokonany w Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (M.P. z dnia 21 czerwca 2011r. Nr 49, poz. 549) wg. załącznika nr 2- planowane przedsięwzięcie zlokalizowane będzie w zasięgu Głównego Zbiornika Wód Podziemnych Nr 406 Niecka Lubelska (Lublin), w obszarze gdzie użytkowe piętra wodonośne występują w utworach kredy górnej. Na terenie inwestycji stwierdzono również występowanie czwartorzędowego poziomu wodonośnego. Inwestycja będzie zlokalizowana na obszarze Jednolitej Części Wód Podziemnych Nr 106, której stan ilościowy i chemiczny jest dobry, i nie zidentyfikowano zagrożeń nie osiągnięcia celów środowiskowych.

Ujęcie wody podziemnej wodociągu gminnego zlokalizowane jest w miejscowości Olesin i oddalone jest o około 2 km od planowanej inwestycji. Studnie posiadają jedynie wydzieloną strefę bezpośrednią.

Na terenie byłych Zakładów Futrzarskich zlokalizowane są dwie studnie. Według karty informacyjnej przedsięwzięcia studnia nie eksploatowana jest zlokalizowana w odległości ok. 40 m od budynku zakładu produkcji biokomponentów, a eksploatowana w odległości 120m.

Jak wynika z karty informacyjnej przedsięwzięcia w rejonie inwestycji zwierciadło wód gruntowych występuje na głębokości 7,35 m p.p.t.

Inwestycja jest zlokalizowana w zlewni Jednolitej Części Wód Powierzchniowych „Kurówka od źródeł do Białki bez Białki”, która według załącznika nr 2 do wspomnianego wyżej planu gospodarowania wodami stanowi silnie zmienioną część wód, o stanie dobrym, zagrożoną nieosiągnięciem celów środowiskowych z uwagi na wpływ działalności antropogenicznej i brak możliwości technicznych jego ograniczenia. Dla Jednolitej Części Wód ustalono odstępstwa czasowe od osiągnięcia celów środowiskowych.

Zanieczyszczeniu gruntów i wód na etapie realizacji inwestycji zapobiegnie zastosowanie odpowiednich rozwiązań organizacyjno-technicznych, takich jak stosowanie sprawnego technicznie sprzętu i wyposażenie zaplecza budowy w sanitariaty przenośne.

Biorąc pod uwagę skalę i charakter powodowanych przez planowane przedsięwzięcie oddziaływań, należy uznać, że nie powinno powodować znacząco negatywnych oddziaływań na stan wód podziemnych i powierzchniowych, także na stan jednolitych części wód.

e) obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000 oraz pozostałe formy ochrony przyrody,

Teren inwestycji leży poza obszarami podlegającymi ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2013 r., poz. 627 z późn. zm.).

Formami ochrony przyrody położonymi najbliżej terenu inwestycji są:

- Obszar Chronionego Krajobrazu ”Kozi Bór”, granica obszaru przebiega w odległości ok. 2,0 km w kierunku północnym,
- Kazimierski Park Krajobrazowy, granica parku przebiega w odległości ok. 6,0 km w kierunku południowo-zachodnim,
- Obszar Sieci Natura 2000 - Płaskowyż Nałęczowski PLH060015, granica obszaru przebiega w odległości ok. 9,0 km w kierunku zachodnim.

Planowane przedsięwzięcia, prowadzone będzie na terenie przekształconym antropogenicznie i urbanistycznie. Przedmiotowa inwestycja nie spowoduje trwałego uszczuplenia lub fragmentacji siedlisk przyrodniczych oraz siedlisk gatunków roślin i zwierząt, dla ochrony których wyznaczone zostały obszary europejskiej ekologicznej sieci

Natura 2000, a także innego rodzaju zakłóceń w funkcjonowaniu tej sieci. Zakres prac nie wpłynie negatywnie na zachowanie integralności obszarów, ani spójności sieci ekologicznej. Prace związane z realizacją przedsięwzięcia, jak i sama eksploatacja nie spowodują zjawisk w środowisku przyrodniczym, które mogłyby wywrzeć znaczące oddziaływanie na obszary Natura 2000 oraz pozostałe formy ochrony przyrody.

f) *obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone,*

Na terenie objętym inwestycją nie wystąpią przekroczenia standardów jakości środowiska w odniesieniu do stanu istniejącego.

g) *obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne,*

W najbliższym otoczeniu inwestycji brak jest obszarów o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne nie występują też obiekty objęte ochroną. Jednak wszystkie archeologiczne, historyczne lub inne cenne z naukowego punktu widzenia znaleziska odsłonięte podczas prowadzenia prac ziemnych powinny być zgłaszane stosownym służbom konserwatorskim.

h) *gęstość zaludnienia,*

Średnia gęstość zaludnienia na terenie gminy Kurów wynosi 81 osób/km².

i) *obszary przylegające do jezior,*

Planowane przedsięwzięcie nie jest położone na obszarze przylegającym do jezior.

j) *uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowskiej*

W rejonie planowanej inwestycji nie występują uzdrowiska lub obszary ochrony uzdrowskiej.

3). Rodzaj i skala możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do uwarunkowań wymienionych w pkt 1 i 2.

a) *zasięgu oddziaływania - obszaru geograficznego i liczby ludności, na którą przedsięwzięcie może oddziaływać*

Zasięg oddziaływania przedsięwzięcia będzie miał charakter lokalny i ograniczy się do najbliższego otoczenia miejsca jego realizacji.

Najbliższa zabudowa mieszkaniowa znajduje się:

- od strony południowej w odległości ok. 115 metrów od granicy terenu inwestycji,
- od strony południowo – wschodniej w odległości ok. 135 metrów od granicy terenu inwestycji.

b) *transgranicznego charakteru oddziaływania przedsięwzięcia na poszczególne elementy przyrodnicze*

Ze względu na swój charakter i lokalizację, planowane do realizacji przedsięwzięcie nie będzie źródłem transgranicznych oddziaływań na środowisko.

c) *wielkości i złożoności oddziaływania, z uwzględnieniem obciążenia istniejącej infrastruktury technicznej*

Charakter i skala przedsięwzięcia wykluczają możliwość wystąpienia oddziaływań o znaczącej wielkości lub złożoności. Bezpośrednie oddziaływania będą miały zasięg lokalny i ograniczą się do najbliższego otoczenia miejsca jego realizacji.

d) prawdopodobieństwa oddziaływania

Jak podaje inwestor, wyniki przeprowadzonych obliczeń wykazały brak przekroczeń wartości dopuszczalnych w zakresie stężeń maksymalnych i średniorocznych substancji zanieczyszczających emitowanych do powietrza oraz brak przekroczenia wartości dopuszczalnych poziomu hałasu. Z uzyskanych wyników badań, obliczeń komputerowych i analiz poszczególnych komponentów środowiska wynika, że planowana inwestycja nie będzie w sposób ponadnormatywny niekorzystnie oddziaływała na środowisko.

e) czasu trwania, częstotliwości i odwracalności oddziaływania

Przedsięwzięcie nie wywrze istotnego oddziaływania na środowisko zarówno podczas realizacji, jak i eksploatacji. Oddziaływania powstałe na etapie realizacji będą krótkotrwałe i lokalne. Z karty informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że w okresie eksploatacji inwestycja nie będzie powodować przekroczeń standardów jakości powietrza, nie przewiduje się znaczącego negatywnego wpływu na środowisko związanego z emisją odpadów, nie będzie ono źródłem o istotnym oddziaływaniu na klimat akustyczny.

Po przeanalizowaniu stanowisk organów opiniujących i informacji zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia, kierując się rodzajem i charakterystyką przedsięwzięcia, skalą przedsięwzięcia, powiązaniem z innymi przedsięwzięciami, usytuowaniem przedsięwzięcia z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska oraz rodzajem i skalą możliwego oddziaływania w/w przedsięwzięcia oraz mając na względzie spełnienie wymogów w zakresie ochrony środowiska orzeczono, jak w sentencji.

Pouczenie

Na niniejsze postanowienie nie przysługuje stronom prawo wniesienia zażalenia. Postanowienie, na które nie służy zażalenie strona może zaskarżyć w odwołaniu od decyzji (art. 142 k.p.a.).

Wójt Gminy Kurów

-//-

Stanisław Wójcicki

Otrzymują:

1. Inwestor – Krawietz Investment Sp. z o.o.
ul. Chmielewskiego 6,
20-620 Lublin
2. Pozostałe strony postępowania zostaną poinformowane w trybie art. 49 K.p.a.,
tj. poprzez obwieszczenie:
- tablica ogłoszeń Urzędu Gminy Kurów
- BIP Gminy Kurów – <http://bip.kurow.eu>
3. OŚ a/a

Do wiadomości:

1. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Puławach
Al. Królewska 19
24 – 100 Puławy

2. Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Lublinie
Wydział Spraw Terenowych V
ul. Lubelska 4a
24 – 120 Kazimierz Dolny