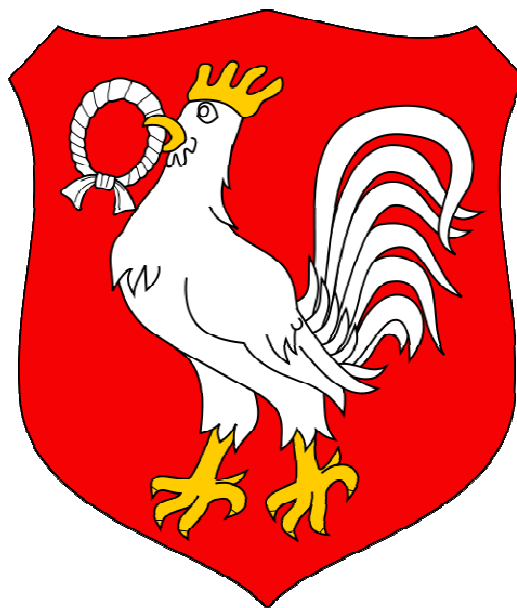


Załącznik Nr 1
do uchwały nr/...../2008
Rady Gminy Kurów
z dnia 2008 r.

**PLAN ODNOWY
MIEJSCOWOŚCI
KURÓW
NA LATA 2008 - 2015**



Spis treści

WSTĘP	- 4
 SYTUACJA SPOŁECZNO – GOSPODARCZA KUROWA	
1. INFORMACJA OGÓLNA	- 6
Powierzchnia , liczba mieszkańców, podział administracyjny Kurowa i gminy, położenie geograficzne, środowisko przyrodnicze	- 6
2. PLANOWANIE PRZESTRZENNE	- 11
3. ŚRODOWISKO KULTUROWE	- 16
Rys historyczny	- 16
Zabytki kultury	- 24
Miejsca pamięci narodowej	- 24
4. SFERA SPOŁECZNA	- 26
Ludność	- 26
Rynek pracy	- 30
Oświata i wychowanie	- 30
Ochrona zdrowia i opieka społeczna	- 31
Kultura	- 31
Usługi pocztowe i bankowe	- 31
Sport i rekreacja	- 32
5. SFERA GOSPODARCZA	- 32
Przemysł i usługi	- 32
Rolnictwo, przetwórstwo rolno-spożywcze i obsługa rolnictwa	- 34
6. INFRASTRUKTURA TECHNICZNA	- 34
Drogi	- 34
Elektroenergetyka i oświetlenie drogowe	- 36
Gazyfikacja	- 36
Telekomunikacja	- 36
Wodociągi	- 37
Oczyszczalnie ścieków i kanalizacja	- 38
Składowisko odpadów	- 40
7. BEZPIECZEŃSTWO PUBLICZNE I OCHRONA PRZECIWPOŻAROWA	- 40
Bezpieczeństwo publiczne	- 40
Ochrona przeciwpożarowa	- 40
MIENIE KOMUNALNE	- 41

ANALIZA ZASOBÓW MIEJSCOWOŚCI	- 52
ANALIZA POTENCJAŁÓW I PROBLEMÓW MIEJSCOWOŚCI KURÓW	- 54
PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI KURÓW	- 57
1. Wizja i misja /cel generalny/ rozwoju Kurowa	- 57
2. Cele strategiczne, cele operacyjne i kierunki działania rozwoju Kurowa	- 58
Wieloletni plan inwestycyjny Kurowa	- 65
1. zadania inwestycyjne miejscowości	- 65
WDRAŻANIE I MONITOROWANIE PLANU	- 79
PODSUMOWANIE	- 79
MATERIAŁY I DOKUMENTACJE WYKORZYSTANE DO SPORZĄDZENIA NINIEJSZEGO OPRACOWANIA	- 80

Wstęp

Rozwój i odnowa obszarów wiejskich to jedno z kluczowych wyzwań, jakie stoją przed Polską w okresie integracji z Unią Europejską. Zasadniczym ich celem jest wzmocnienie działań służących zmniejszaniu istniejących dysproporcji i różnic w poziomie ich rozwoju obszarów wiejskich w stosunku do terenów miejskich.

Plan Odnowy Miejscowości jest jednym z elementów wpływających na rozwój, odnowę wsi oraz poprawę warunków pracy i życia mieszkańców. Opracowanie i uchwalenie takiego dokumentu stanowi niezbędny warunek przy ubieganiu się o środki finansowe w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007 – 2013 działanie „Odnowa i Rozwój Wsi”, jak również stanowić będzie wytyczne dla władz gmin przy opracowaniu kierunków rozwoju przynależnych do nich miejscowości.

Celem działania „Odnowa i rozwój wsi” jest poprawa jakości życia na obszarach wiejskich przez zaspokajanie potrzeb społecznych i kulturalnych mieszkańców wsi oraz promowanie obszarów wiejskich. Umożliwi to rozwój tożsamości społeczności wiejskiej, zachowanie dziedzictwa kulturowego i specyfiki obszarów wiejskich oraz wpłynie na wzrost atrakcyjności turystycznej i inwestycyjnej obszarów wiejskich.

Plan Odnowy Miejscowości Kurów sporządzony został zgodnie z zaleceniami Ministerstwa Rolnictwa i Rozwoju Wsi. określonymi w rozporządzeniu z dn. 14 lutego 2008 r. w sprawie szczegółowych warunków i trybu przyznawania pomocy finansowej w ramach działania „Odnowa i rozwój wsi” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013.

Obejmuje on sytuację społeczno – gospodarczą miejscowości, analizę jej potencjałów i problemów, wizję i misję /cel generalny/ oraz cele strategiczne, operacyjne i kierunki działania, opis planowanych zadań inwestycyjnych i przedsięwzięć aktywizujących społeczność lokalną w okresie 7 lat oraz plan finansowy.

Plan Odnowy Miejscowości Kurów jest dokumentem o charakterze planowania strategicznego i ma na celu stworzenie szczegółowej koncepcji i wizji rozwoju danej miejscowości. Uwzględnia specyfikę wsi wynikającą z jej położenia w gminie, zasobów oraz konieczności integracji mieszkańców. Stworzony w drodze dyskusji społecznej dokument będzie instrumentem mobilizującym i integrującym mieszkańców wsi, wzmacniającym poczucie więzi społecznej i tożsamości lokalnej

Obszarem realizacji Planu Odnowy Miejscowości Kurów jest sołectwo Kurów wchodzące w skład Gminy Kurów, a okres realizacji zadań w nim ujętych obejmuje lata 2008 – 2015.

Plan Odnowy Miejscowości Kurów jest zgodny z dokumentami programowymi tj.:

- Strategią Rozwoju Gminy Kurów na lata 2008 - 2015,
- Programem Ochrony Środowiska Gminy Kurów /2006 – 2009/

Plan wymagał przygotowania analizy hierarchizacji potrzeb i planowanych działań zmierzających do ich realizacji z przedstawieniem źródła ich finansowania. W procesie wyznaczania kierunków rozwoju społeczno-gospodarczego miejscowości aktywnie uczestniczyła lokalna społeczność.

Przystępując do opracowania Planu Odnowy Miejscowości Kurów na lata 2008 – 2015 przyjęto następujący harmonogram działań:

- dokonano analizy aktualnej sytuacji społeczno-gospodarczej na obszarze Kurowa,
- dokonano analizy finansowej budżetów gminy.
- zebrano informacje od: radnych, sołtysa i rady sołeckiej, organizacji pozarządowych działających na terenie Kurowa, pracowników urzędu gminy, kierowników jednostek organizacyjnych gminy, starostwa powiatowego i zarządu dróg powiatowych dotyczące potrzeb inwestycyjnych jakie powinny znaleźć się w planie odnowy Kurowa,
- zebrano propozycje inwestycyjne od mieszkańców Kurowa - poprzez publiczne ogłoszenie o możliwości zgłaszania wniosków inwestycyjnych,
- przygotowano prognozę finansową obejmującą lata 2008-2015
- ustalono priorytety inwestycyjne na lata 2008-2015 wraz z kolejnością realizacji poszczególnych zadań inwestycyjnych przy uwzględnieniu możliwości technicznych ich realizacji,
- ustalono harmonogram finansowo - rzeczowy Planu Odnowy Miejscowości Kurów przy uwzględnieniu możliwości finansowania zadań w poszczególnych latach.

Zgodnie z tym harmonogramem przeprowadzono szereg spotkań roboczych, w wyniku których określono zadania inwestycyjne w Kurowie na lata 2008 - 2015.

Wraz z upływem czasu będą trwały prace nad bieżącą aktualizacją jego zapisów.

SYTUACJA SPOŁECZNO-GOSPODARCZA KUROWA

INFORMACJA OGÓLNA

Powierzchnia, liczba mieszkańców, podział administracyjny Kurowa i gminy, położenie geograficzne, rzeki, zbiorniki wodne i tereny zielone .

W granicach administracyjnych gm. Kurów funkcjonują geodezyjne obręby ewidencyjne. Sołectwo Kurów stanowi odrębny obręb, w którym zaewidencjonowanych jest 2 682 działek. Ich ogólna powierzchnia wynosi 1 133 ha.

Liczba mieszkańców Sołectwa Kurów wynosi 2804 (stan na dzień 1.01.2008 r.)

W miejscowości Kurów występuje podział administracyjny na następujące ulice:

1	35 Lecia PRL	10	Kościuszki	19	Partyzantów
2	Blich	11	Kowalska	20	Polna
3	Ciasna	12	Krótką	21	Poprzeczna
4	Fabryczna	13	Krzywa	22	Puławska
5	Głęboka	14	Lubelska	23	Sadowa
6	Głowackiego	15	Nadrzeczna	24	Warszawska
7	Graniczna	16	Nowa	25	Wiśniowa
8	I Armii WP	17	Nowy Rynek	26	Zielona
9	Kilińskiego	18	Ogrodowa	27	Żabia

Kurów leży w środkowej części gminy u zbiegu dróg krajowych nr 12 relacji – Puławy – Lublin i nr 17 relacji Warszawa – Lublin

Przez Kurów przepływa rzeka Kurówka (prawostronny, bezpośredni dopływ Wisły) oraz jej dopływ lewostronny Struga Kurów (Garbówka). Rzeki te wymagają stałej systematycznej konserwacji (odmulania), gdyż wszystkie rzeki spływające ze stromej krawędzi Płaskowyżu Nałęczowskiego niosą duże ilości namułu i rumowiska. Dolina rzeki Kurówki jest względnie szeroka /miejscami kilkaset metrów/ w stosunku do ilości płynącej nią wody i ma charakter pradoliny. W kilku miejscach zwęża się jednak do szerokości 40 – 80 m nabierając charakteru przełomowego. O stopniu zanieczyszczenia wód Kurówki decydują zanieczyszczenia punktowe: ścieki komunalne i przemysłowe z Garbowa (gorzelnie), Kurowa (garbarnie), awarie, zanieczyszczenia obszarowe, erozja wodna powierzchniowa i spływy powierzchniowe, ich źródła to rolnictwo /nawożenie,

środki ochrony roślin/, gospodarstwa nie podłączone do kanalizacji i ścieki transportowe /z pasa drogowego dróg krajowych nr 12 i 17, dróg powiatowych i gminnych oraz parkingów

i ciągów pieszych. Wody rzeki Kurówki są złej jakości.

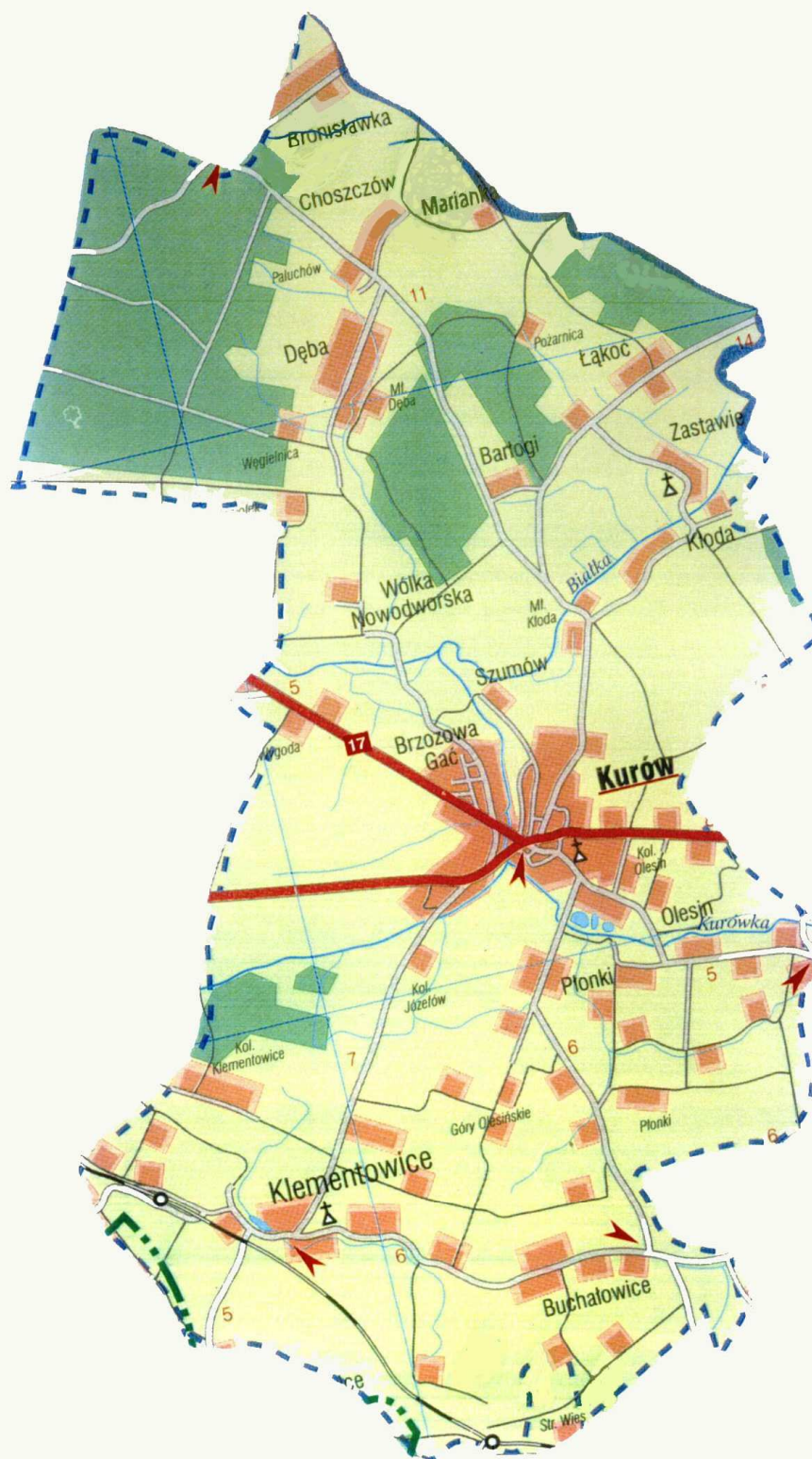
Na terenie sołectwa Kurów wody gruntowe występują na głębokości 0,5 – 4 m.

Natomiast głównymi źródłami zanieczyszczeń do powietrza na terenie Kurowa są rozproszone źródła emisji z sektora komunalno – bytowego i zanieczyszczenia komunikacyjne.

Klimat akustyczny w Kurowie kształtuje głównie komunikacja drogowa. Występuje wzrost oraz miejscowe przekroczenia dopuszczalnych poziomów dźwięku przy szlakach komunikacyjnych.

W dorzeczu rzeki Kurówki na gruntach Kurowa występują łąki prywatne oraz łąki Wspólnoty Gruntowej „Okręglice”. Natomiast w dorzeczu rzeki Struga Kurowska (Garbówka), na gruntach Kurowa występuje zwarty kompleks łąk stanowiących własność prywatną oraz kompleks łąk tzw. „Okręglice” o pow. ok. 80 ha będących własnością Wspólnoty Gruntowej „OKRĘGLICE” w Kurowie. Wymienione tereny zielone wykorzystywane są rolniczo. W centrum Kurowa przy ul. Nowy Rynek znajduje się zbiornik wodny „Ordun”.

MAPA GMINY KURÓW



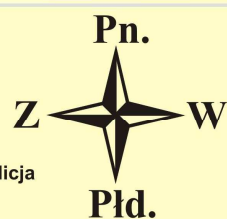
PLAN KUROWA

PLAN KUROWA

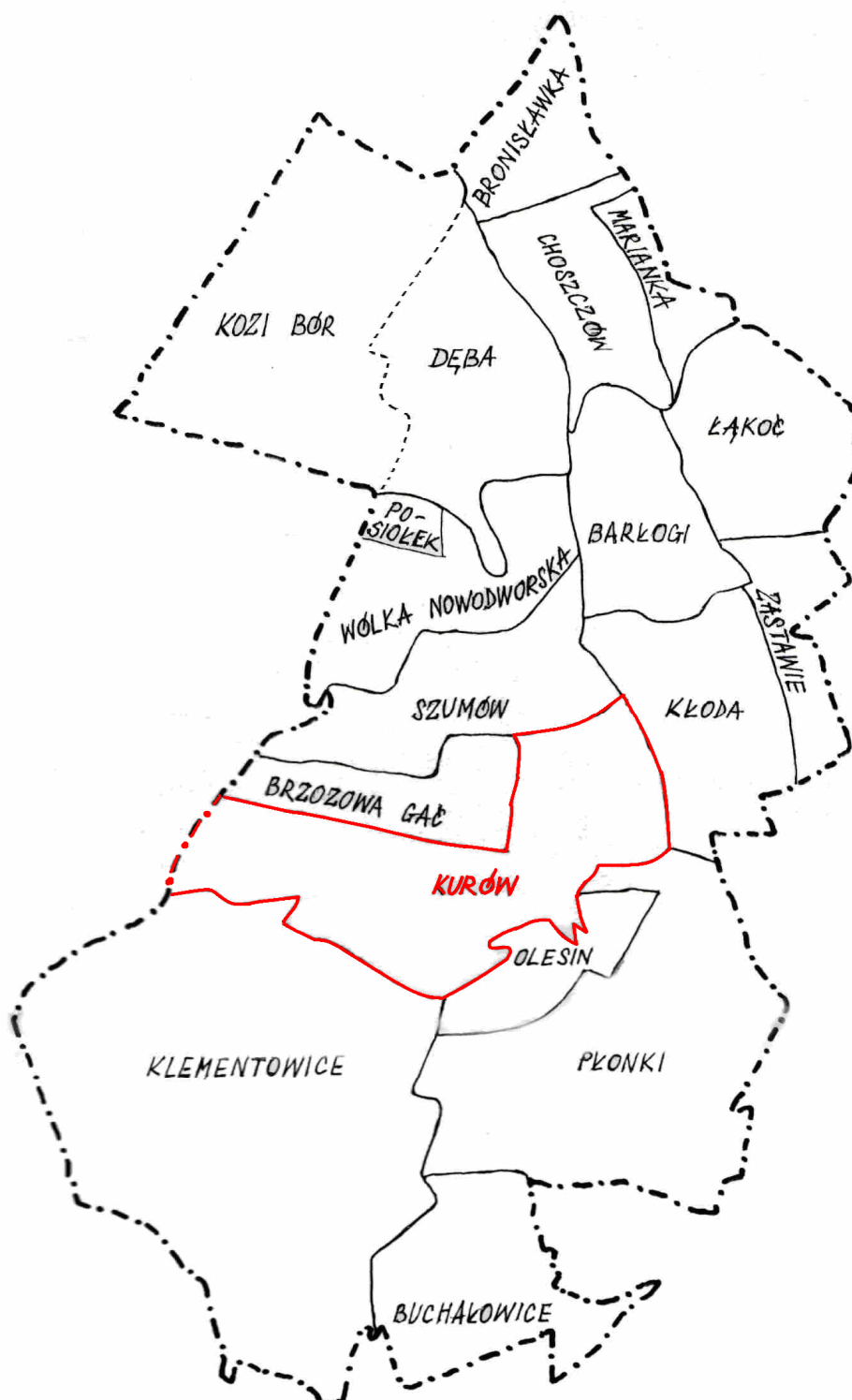


LEGENDA

- | | |
|---------------------|--------------------------------------|
| — - ulice | - Przedszkole |
| - tereny zielone | - Szkoła Podstawowa, Gimnazjum |
| - wody, rzeki | - przystanek PKS |
| - tereny zabudowane | - stadion KKS GARBARNIA |
| - Urząd Gminy | - Zakład Usług Komunalnych |
| - Ośrodek Zdrowia | - cmentarz z I Wojny Światowej |
| | - Poczta |
| | - kościół |
| | - Ośrodek Pomocy Społecznej, Policja |
| | - Gminny Ośrodek Kultury |



MAPA GMINY KURÓW – Z PODZIAŁEM NA SOŁECTWA



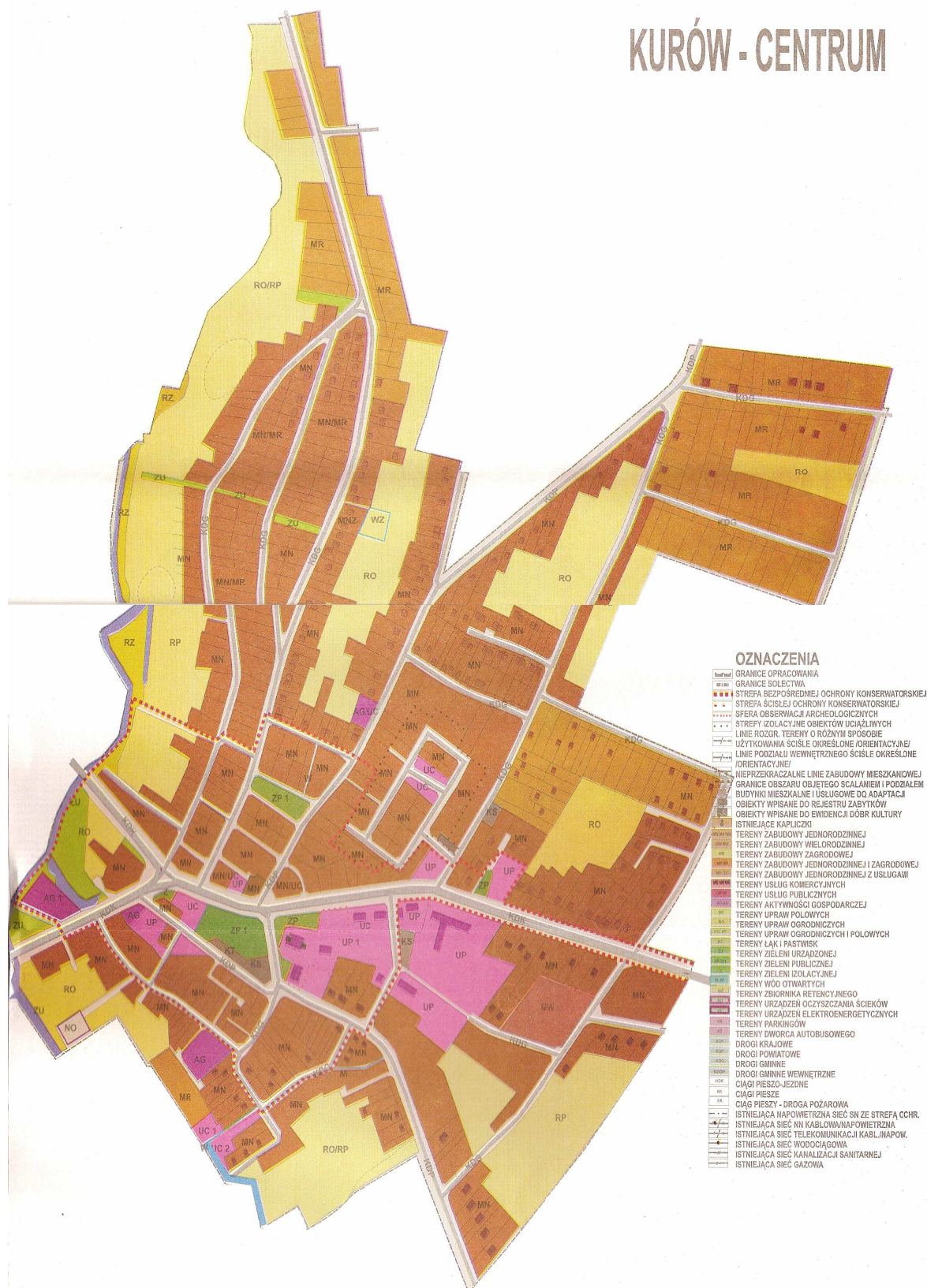
PLANOWANIE PRZESTRZENNE

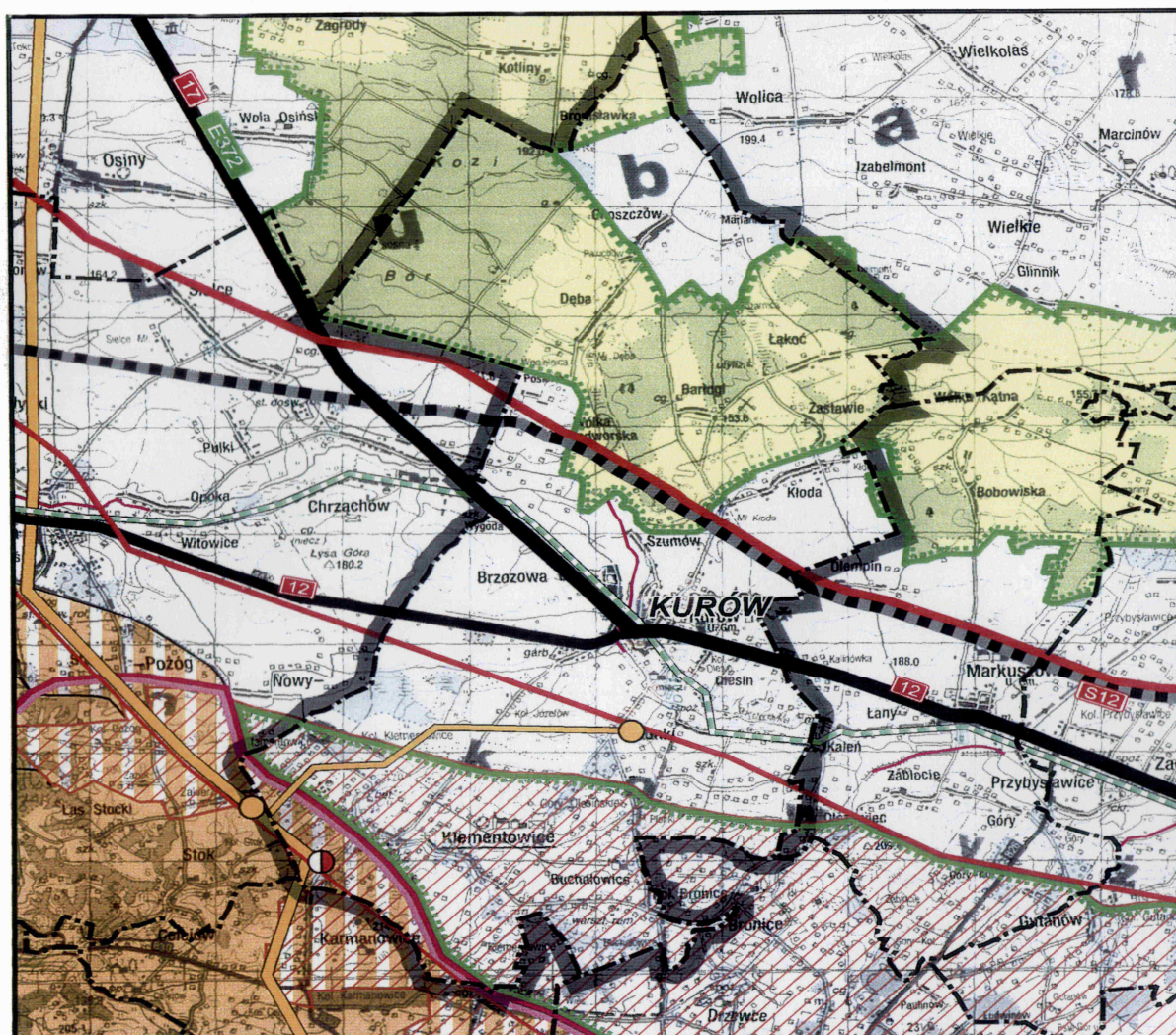
Plan zagospodarowania przestrzennego Województwa Lubelskiego zatwierdzony Uchwałą Sejmiku Województwa Lubelskiego z dnia 29 lipca 2002 r. nakłada konieczność uwzględniania przez wszystkie gminy województwa kierunków rozwoju przestrzennego w nim określonych. Określa on gm. Kurów jako część obszaru metropolitalnego aglomeracji lubelskiej, zaś sam ośrodek gminny — Kurów jako jeden z ośrodków węzłowych aglomeracji, wytypowanych do uzyskania praw miejskich. Plan ten przewiduje wzdłuż trasy Warszawa - Kurów - Lublin rozwój pasma wzmożonej aktywności gospodarczej związanej głównie z obsługą ruchu międzynarodowego. Wytyczne planu dotyczące Kurowa wnoszą o uwzględnienie między innymi w zakresie:

1. Środowiska kulturowego - kształtowanie harmonijnego krajobrazu kulturowego;
2. Rewaloryzacji biologicznej i sanitarnej zdegradowanej doliny rzeki Kurówki i Strugi Kurów /Garbówki/
3. Produkcji rolnej — konieczność przewidzenia w Kurowie (potencjalnym ośrodku - futrzarstwa, garbarstwa i kuśnierstwa) również przemysłu rolno - spożywczego - warunki do lokalizacji rynku hurtowego produktów rolno - ogrodnich.
4. Turystyki - objęcie Kurowa strefą zrównoważonego rozwoju turystyki.
5. Komunikacji - nowy przebieg drogi S-12/17 który ma być zlokalizowany na północ od obecnego przebiegu drogi krajowej nr 12 w pobliżu linii elektroenergetycznej wysokiego napięcia.
6. Energetyki - adaptacja istniejących linii elektroenergetycznych wysokiego napięcia 400 kV; 110 kV. oraz sieci gazowej wysokiego ciśnienia, ze stacją redukcyjną gazu.
7. Infrastruktury komunalnej:
 - wprowadzenie zasad współzależnej realizacji wodociągów i unieszkodliwiania ścieków;
 - ogólna poprawa stanu sanitarnego miejscowości;
 - składowanie odpadów stałych na gminnym wysypisku oraz docelowe rozwiązanie gospodarki odpadami w oparciu o wojewódzki powiatowy i gminny plan gospodarki odpadami.

Realizując postanowienia ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym Rada Gminy Kurów uchwałą z dnia 23.06.2003 r. uchwaliła studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kurów. Studium ustaliło podstawowe obszary polityki przestrzennej gminy. Określiło ono Kurów jako obszar osadniczo – usługowy.

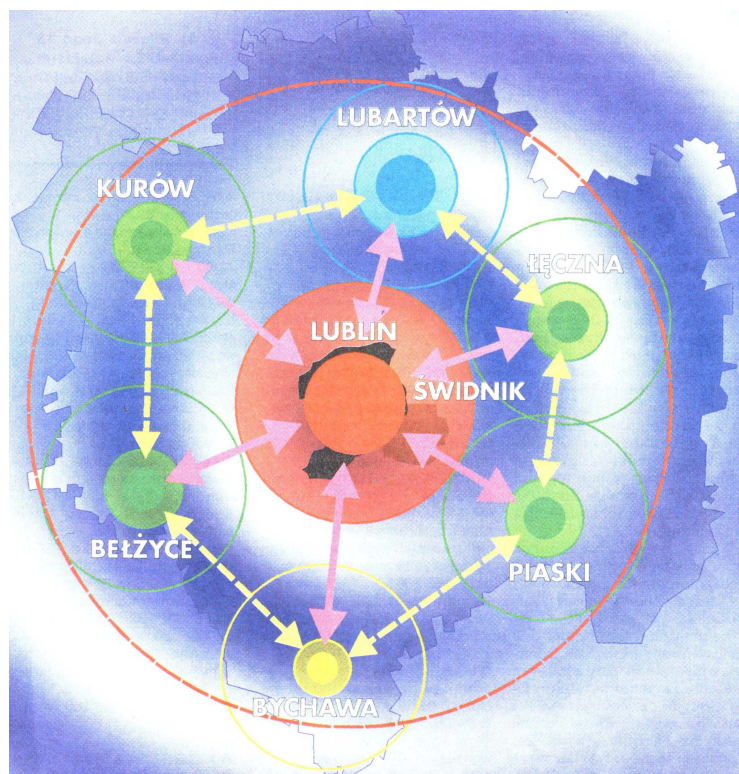
Studium nie jest aktem prawa miejscowego. Natomiast dotyczący znacznej części Kurowa plan ogólny zagospodarowania przestrzennego Kurów – Centrum oraz w nieznacznej jego części plan ogólny zagospodarowania przestrzennego gm. Kurów są aktami prawa miejscowego.



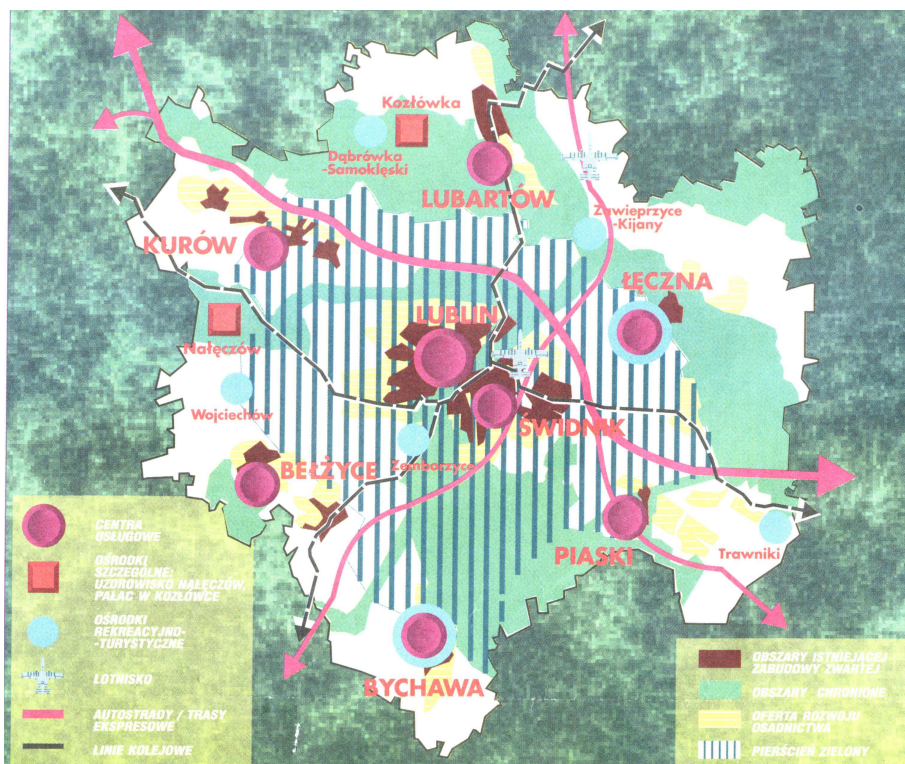


- | | | | |
|--|---|--|----------------------------------|
| | granica gminy | | droga krajowa |
| | park krajobrazowy - strefa najwyższej atrakcyjności turystycznej | | obwodnica drogi krajowej |
| | otulina parku krajobrazowego - strefa wysokich walorów przyrodniczych | | linia elektroenergetyczna 400 kV |
| | Obszar Chronionego Krajobrazu "Kości Bór" | | linia elektroenergetyczna 220 kV |
| | park agroekologiczny | | linia elektroenergetyczna 110 kV |
| | strefa zrównoważonego rozwoju turystyki | | stacja 110/SN do rozbudowy |
| | strefa "C" ochrony uzdrowskiej | | gazociąg magistralny |
| | zdegradowane odcinki dolin rzecznych wskazane do rewaloryzacji biologicznej | | sieć gazowa wysokiego ciśnienia |
| | droga ekspresowa | | stacja redukcyjna gazu |

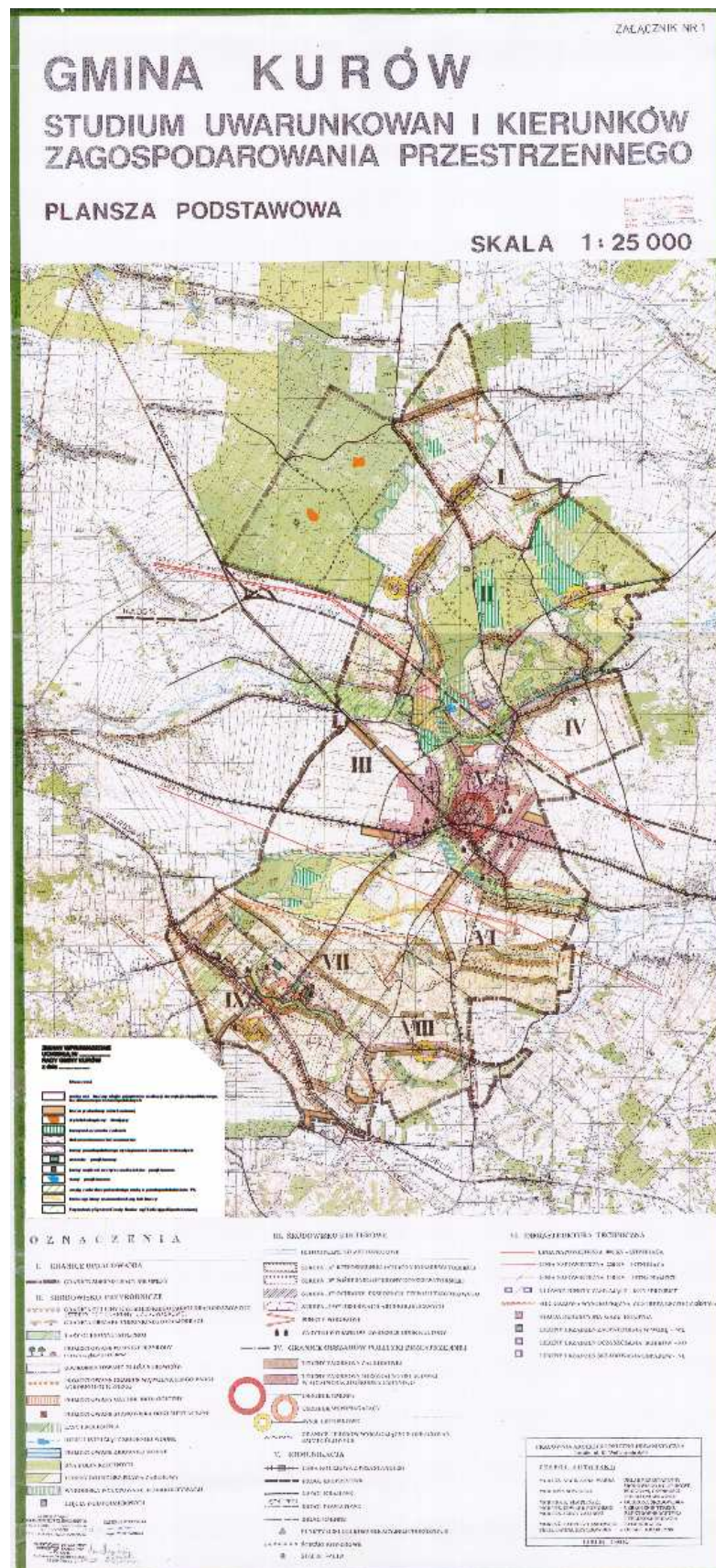
AGLOMERACJA LUBELSKA: CENTRUM I SZEŚĆ OŚRODKÓW WZMOŻONEGO ROZWOJU



AGLOMERACJA LUBELSKA: OBSZARY URBANIZOWANE, GŁÓWNE POWIĄZANIA KOMUNIKACYJNE, REJONY REKREACYJNE



GMINA KURÓW – PODZIAŁ NA OBSZARY POLITYKI PRZESTRZENNEJ



ŚRODOWISKO KULTUROWE

Rys historyczny i sieć osadnicza.

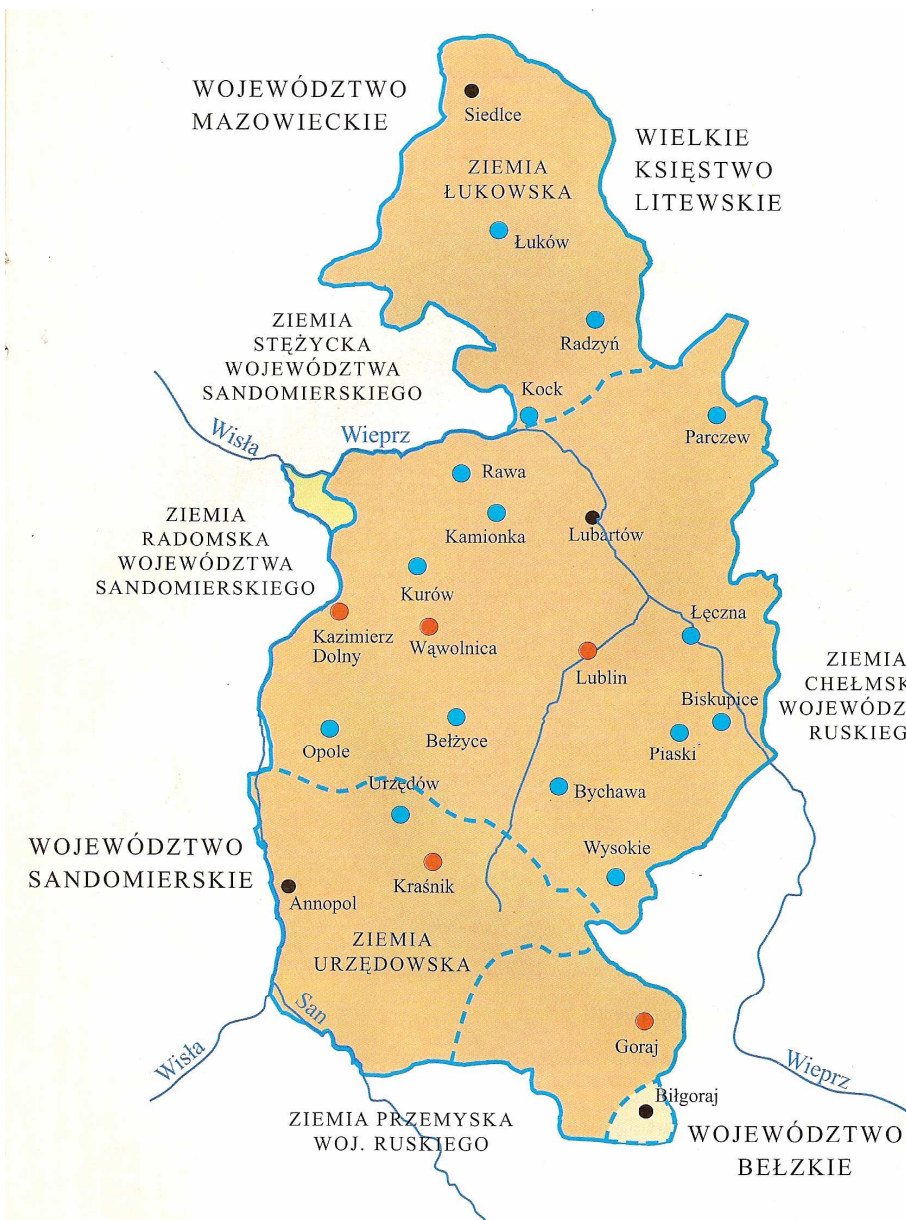
Prawdopodobnie z Kurowem należy identyfikować wymienione w Kronice Galla Anonima z XII w. „Castrum Galli”, czyli Gród Kura. Zapisy dotyczące zamku mogą być identyfikowane z zamkiem kurowskim zbudowanym ok. roku 1300 w Ziemi Sandomierskiej, dzielnicy Małopolska na polecenie Jana Muskaty biskupa krakowskiego. Była to drewniana siedziba obronna, która mogła być zlokalizowana w miejscu obecnego zespołu pałacowo – parkowego. Około 1320 r. gród Kurów stanowiący już wówczas własność książęcą został nadany przez króla Władysława Łokietka rycerskiemu rodowi herbu Szreniawa. Piotr herbu Szreniawa występujący początkowo w dokumentach jako Piotr (Miles) Rycerz z Kurowa używa już od około połowy XV w. nazwiska Kurowski. Jest to w sposób oczywisty związane z siedzibą rodową w Kurowie i założonym obok miastem. Bezspornie Szreniawici w XIV – XV w posiadali tu zatem swoją siedzibę mieszkalno-obronną, o czym wzmiankuje w połowie XV w Jan Długosz, wymieniając w Kurowie „praedium militare” Kurowskich, wykorzystujące walory obronne miejsca oblanego wodami Kurówki i jej dopływów, oraz założonym na nim układzie wodnym.

Siedziba Kurowskich mogła mieć kształt typowego fortalitium / wieży obronnej bądź mieszkalno – obronnej zbudowanej z kamienia wapiennego/. Tak usytuowane fortalitium miało także duże znaczenie strategiczne. Obok niego bowiem przebiegały trakty /szlaki handlowe/ ze wschodu i Lublina w kierunku królewskiego miasta Wąwolnicy a dalej do Kazimierza z przeprawą przez Wisłę do prawobrzeżnej Małopolski /Ziemi Sandomierskiej/ oraz przez Baranów w kierunku Mazowsza. Dnia 6 stycznia 1442 r. – za uprzednim zezwoleniem królewskim /Władysław Warneńczyk/ Piotr Kurowski kasztelan lubelski i sądecki, nadał dokument lokacyjny miasta Kurowa na prawie magdeburskim /spisana kodyfikacja prawa zwyczajowego z terenu Saksonii powstała w latach 1220 – 1235 oparta na prawie rzymskim i kanonicznym, która między innymi regulowała lokowanie /ustrój/ miast np. Kraków./ Wcześniej Kurów był miastem lokowanym na prawie zwyczajowym polskim. Herbem Kurowa został biały kur ze złotymi szponami i dziobem umieszczony na czerwonym polu. Proces lokacji miasta kończył dokument wystawiony przez Piotra Kurowskiego w 1452 r., którym uposażył parafię kurowską zorganizowaną przy wzniesionym przez niego kościele pw. Narodzenia Najświętszej Marii Panny i św. Michała Archanioła. Prezbiterium i zakrystia kościoła były murowane, nawa drewniana na podmurówce. Kościół ten jest przykładem późnorenansowego kościoła trzynawowego, który został rozbudowany.

W tym czasie Kurów był położony na pograniczu historycznych dzielnic Małopolski i Mazowsza, ponieważ terytorialny ustrój wczesnego okresu państwa polskiego ukształtował podział na dzielnice, w skład których wchodziły kasztelanie – podstawowe jednostki terytorialne państwa sprawujące jednocześnie funkcje sądowe. Okres rozbicia dzielnicowego państwa wykształca w podziale terytorialnym ziemię. Stopniowo dzielnice wraz z likwidacją rozbicia dzielnicowego zostają zastąpione przez województwa zarządzane przez wojewodów. Kasztelani tracą znaczenie na rzecz starostów – namiestników królewskich. Równocześnie stopniowo podział na kasztelanie ustępuje miejsca podziałowi na powiaty.

Po śmierci Piotra Kurowskiego w 1466 r. klucz kurowski /Kurów, Klementowice/ jest bardzo krótko własnością wojewody krakowskiego Jana Pileckiego i jego żony Jadwigi córki Piotra. Kolejnymi na ponad 200 lat właścicielami klucza zostali Zbąscy, którzy dołączyli dodatkowy element do herbu – Nałęcz umieszczony w dziobie kura. Tym rodem miasto zawdzięcza rozwój gospodarczy. Kwitło rzemiosło, szczególnie specyficzne dla Kurowa garbarstwo, kuśnierstwo, szewstwo.

Na koncepcję tworzenia powiatów znaczny wpływ wywarła organizacja sądów ziemskich. W Polsce tego okresu powiat spełniał funkcję okręgu sądowego – sądu ziemskiego właściwego dla szlachty, która zamieszkiwała dana ziemię. W latach 1456 – 1465 funkcjonuje Powiat Kurowski „Districtus Curoviensis” i sąd ziemski. Powiat Kurów był pierwszym powiatem jaki powstał na obszarze obecnego powiatu puławskiego. W tym czasie Kurów należał do Województwa Sandomierskiego, z którego w 1474 r. król Kazimierz Jagiellończyk utworzył Województwo Lubelskie.



GRANICE Utworzonego w 1474 roku województwa lubelskiego

LEGENDA

- Granice utworzonego w 1474 roku województwa lubelskiego
- - - Granice ziem
- Obszar woj. lubelskiego w 1474 r.
- Tereny, które około 1550 roku przeszły do woj. sandomierskiego
- Tereny włączone do woj. lubelskiego w 1576 roku
- Miasta, które otrzymały prawa miejskie w XIV wieku
- Miasta, które otrzymały prawa miejskie w XV wieku
- Inne miejscowości

Powstanie województwa lubelskiego

Zanim powstało województwo lubelskie na terenach między Wisłą a Bugiem istniało szereg organizmów państwowych m. in. Księstwo Czerwieńskie, Księstwo Chełmskie, Księstwo Bełzkie czy też ziemie lubelska, urzędowska i łukowska przynależne do województwa sandomierskiego.

Województwo lubelskie utworzył w 1474 roku Kazimierz Jagiellończyk. Było to jedyne województwo w Koronie, które powstało nie mając bazy we wcześniej istniejących księstwach dzielnicowych. Graniczyło ono od zachodu z woj. sandomierskim a od wschodu z ziemią chełmską województwa ruskiego i woj. bełzkim.

Pierwszym wojewodą lubelskim został Dobiesław Kmity z Wiśnicza, przedstawiciel jednego z najzamożniejszych rodów magnackich z Małopolski.

W następnym wieku doszło do kilku zmian terytorialnych województwa lubelskiego.

Około 1550 roku do województwa sandomierskiego przeszło kilka wsi w widłach Wisły i Wieprza (m.in. Gołab, Skoki i Nieciecza). Kolejna zmiana miała miejsce w 1567 roku. Do woj. lubelskiego włączone zostały tereny Soli i Biłgoraja, dotychczas należące do woj. ruskiego.

W 1520 roku powstało kolejne nowe województwo – podlaskie. W jego skład weszły obszary północnej części terenów między Wisłą a Bugiem. Później, w 1566 roku, wyodrębniło się z niego województwo brzeskie.

Natomiast nie jest znana dokładnie data przyłączenia ziemi chełmskiej do woj. ruskiego. Zakłada się, że stało się to gdzieś pod koniec XV lub na początku XVI wieku. Ziemia chełmska była jednak bardzo samodzielna i miała największe uprawnienia spośród wszystkich terenów między Wisłą a Bugiem.

Po likwidacji powiatu kurowskiego w 1465 r. Kurów aż do rozbiorów Polski w 1795 r. należał do województwa lubelskiego – powiatu lubelskiego.

W XVI w. Żydzi w Kurowie tworzyli niewielką kolonię. W 1668 r. Bogusław Jan Zbąski nadał im przywilej zrównujący ich w prawach z ludnością polską. Natomiast w XVII w. byli już dobrze zorganizowani. Na początku XVII w. miasto liczyło 250 domów i 1300 mieszkańców.

W przeciągu XVII w. Zbąscy wybudowali murowany mieszkalno-obronny zamek poza zabudową miejską w miejscu poprzedniego drewnianego. O znaczeniu tego ośrodka świadczy fakt, że za czasów Jana Zbąskiego podejmowano Wielkiego Mistrza Zakonu Krzyżackiego Von Tieflego z liczącą czterysta osób drużyną rycerską w jego przejeździe przez Polskę. Ostatni ze Zbąskich – Bogusław Jan chorąży lubelski zmarł w 1683 r. z ran odniesionych pod Wiedniem. Po jego śmierci Klementowice były do 1700 r. własnością Adama Kotowskiego, a Kurów Królowej Marii Kazimierzy /1692 – 1698/.

Następnie klucz kurowski był własnością rodu Szczuków /do 1735r./, Kątskich /do 1742 r./, Potockich /1742 – 1806r./. Wówczas to właścicielem Kurowa był Ignacy Potocki współtwórca Konstytucji 3 Maja 1791 r. natomiast ks. Grzegorz Piramowicz wielki reformator oświaty proboszczem parafii kurowskiej. W drugiej połowie XVIII w. Stanisław Kostka Potocki założył w 1776 r. w pobliżu Kurowa zespół rezydencjalno – krajobrazowy w stylu angielskim zwany Olesinem. Obszar ten został w 1793 r. wyłączony z dóbr kurowskich najpewniej wskutek podupadania tego majątku. Położony był na zachód od budynku pałacu. Założenie to w pierwotnej wersji już dziś nie istnieje.

Po upadku Rzeczypospolitej Szlacheckiej Kurów był początkowo pod zaborem austriackim na terenie Galicji Zachodniej w cyrkule józefowskim a od 1803 r. w lubelskim.

W dobie Księstwa Warszawskiego /1807-1815/ zniesiono poddaństwo i potwierdzono wolność osobistą chłopów ale użytkowane przez nich gospodarstwa pozostawały własnością dziedzica. Kurów znalazł się w jego granicach w departamencie lubelskim, powiecie kazimierskim. Wprowadzono wtedy na wzór francuski gminę jako podstawową jednostkę podziału administracyjnego. Miasta i gminy określone zostały jako podmioty prawa publicznego z pewną zależnością od właścicieli ziemskich.. Powstała więc gmina wiejska Kurów obejmująca tereny wokół miasta Kurowa. Od 1809 r. do 1870 r. funkcjonowały jako niezależne od siebie jednostki administracyjne miasto Kurów i gmina Kurów podległe jednak właścicielom dóbr kurowskich.

Następnie od 1815 r. Kurów wszedł w skład zaboru rosyjskiego – województwa lubelskiego – obwodu lubelskiego. Po upadku powstania listopadowego 1831 r. zlikwidowano województwa i utworzono gubernie. Kurów znalazł się w guberni lubelskiej.

W latach 1825 -27 została wytyczona droga Lublin – Warszawa gdzie Kurów stanowił jej istotny punkt i ważną stację pocztową. Tym samym został zlikwidowany dawny szlak handlowy z Lublina w Małopolsce na Mazowsze do Warszawy.

Na początku XIX w. zadłużony majątek /klucz Kurów – Klementowice/ zmienił właścicieli. Od 1810 r. właścicielem Klementowic został ród Kochanowskich a od 1819 r. majątek Klementowice należał do rodu Dembowskich, następnie od 1858 r. Hermanowskich, od 1863 r. Klemensowskich i od 1935 r. Skrzyckich. Natomiast kolejnymi właścicielami Kurowa były rody: Kuczyńskich /1806 – 1826/, Zbyszewskich /1833 – 1855/, Iżyckich /1855 – 1865/.

W okresie Powstania Listopadowego w Kurowie dnia 3 marca 1831 r. doszło do zwycięskiej bitwy wojsk polskich gen. Józefa Dwernickiego nad wojskami rosyjskimi. Miejsce to upamiętnia figura przy ul. Lubelskiej gdzie pochowani są polegli żołnierze polscy.

W czasie trwania Powstania Styczniowego z 1863 r. na mocy uwłaszczeniowych ukazów carskich z marca 1864 r. w miastach i wsiach własność gruntów przeszła na mieszczan i chłopów a miasta i wsie uzyskały statusy niezależne od prywatnych właścicieli. W tym czasie właścicielem tak okrojonego uwłaszczeniami majątku kurowskiego został ród Baczyńskich /1865 – 1918/. W 1866 r. po upadku powstania styczniowego gubernie podzielono na powiaty. Puławy /Nowa Aleksandria/ stały się siedzibą powiatu, do którego wszedł Kurów. Dnia 19 marca 1870 r. miasto Kurów /w ramach restrykcji za udział jej mieszkańców w Powstaniu Styczniowym 1863 r./ zostało przekształcone w osadę gminną wiejską. Sąd grodzki został zastąpiony przez sąd gminny. W skład tak powstałej gminy Kurów weszły: Płonki, Brzozowa Gać, Szumów, Łąkoć, Barłogi, Choszczów, Dęba, Wólka Nowodworska, Chrzachów, Chrzachówek, Sielce i Pulki. W 1925 r. Sielce i Pulki przyłączono do gminy Końskowola. W 1870 r. w skład utworzonej również gminy Markuszów weszła Kłoda i Zastawie, które w 1960 r. przyłączono do gm. Kurów. W 1866 r. w skład gminy Celejów weszły Klementowice i pozostawały w jej granicach do 1954 r. a w skład gminy Drzewce weszły Buchałowice, które w latach 1931 – 1954 należały do gminy Wąwolnica a w latach 1954 – 1972 do gromady Piotrowice Małe. W 1954 r. zlikwidowano gminy i utworzono gromady. Wtedy to do 1959 r. funkcjonowały gromady Dęba i Kłoda, natomiast do końca 1972 r. gromady Kurów, Markuszów i Klementowice. Od 1973 r. utworzono ponownie gminy. Wtedy do gminy Końskowola przyłączono Chrzachów i Chrzachówek, natomiast do gminy Kurów- Klementowice i Buchałowice. Z dniem 1 stycznia 1973 r. w skład ponownie utworzonej gminy Kurów weszło 27 sołectw: Barłogi, Bobowiska, Brzozowa Gać, Bronisławka, Buchałowice, Choszczów, Dęba, Góry, Kol. Góry, Kaleń, Klementowice, Kłoda, Kurów, Łany, Łąkoć, Marianka, Markuszów, Olszowiec, Olesin, Olempin, Płonki, Posiołek, Szumów – Wygoda, Wólka Nowodworska, Zabłocie, Zastawie.

Liczba mieszkańców gminy wynosiła 11 tys. Od 1984 r. do utworzonej ponownie gminy Markuszów przyłączono z gminy Kurów: Bobowiska, Góry, Kol. Góry, Kaleń, Łany, Markuszów, Olempin, Olszowiec i Zabłocie.

Na początku XX w. powstają w Kurowie organizacje: Macierz Szkolna, Towarzystwo Straży Ogniovej i Kasa Oszczędnościowa.

Podczas I Wojny Światowej Kurów początkowo znajdował się pod okupacją rosyjską a następnie austriacką.

W latach 1918 – 1933 dobra kurowskie pozostają własności Marii Konstancji z Jełowieckich – Orsetti, a następnie /do czasu ich nacjonalizacji/ w 1944 r. jej spadkobierców oraz rodu Rakowskich, który w znacznej części ich spłacił.

Po odzyskaniu niepodległości w 1918 r. zaczęła funkcjonować administracja samorządowa oraz sąd pokoju, który rozstrzygał w drobnych sprawach karnych i cywilnych. /do 1929/ W latach 1918 – 1939 Kurów należał do województwa lubelskiego i powiatu puławskiego. Gospodarczy rozwój Kurowa w tym okresie opierał się na funkcjonowaniu rzemiosła oraz spółdzielczości handlowej /Stowarzyszenie Spożywców SNOP założone w 1922 r. zorganizowało sieć sklepów spożywczo-przemysłowych w gminie/ i mleczarskiej /utworzonej w 1926 r./ i przekształconej w 1938 r. w okręgową Spółdzielnię Mleczarską w Kurowie obejmującą swym zasięgiem gminy: Kurów, Żyrzyn i Celejów. Uruchomiona elektrownia Ulricha pozwoliła w 1928 r. zelektryfikować Kurów i sąsiednie miejscowości. W 1937 r. oddano do użytku rzeźnię gminną. Ponadto funkcjonowały gorzelnia w majątku Orsettich, tartak Kompoltowicza, dwa młyny: Holcmana i spółki i Ulricha oraz piekarnie, kaszarnie, olejarnie. Jednak najwięcej było zakładów garbarskich, kuśnierskich i szewskich.

TABELA: *Wykupione patenty handlowe, przemysłowe i karty rejestracyjne przez mieszkańców Kurowa celem prowadzenia działalności gospodarczej dane z 1936 r.*

<u>KURÓW:</u>	323
Sklep spożywczy	57
Sklep przemysłowy	20
Krawiectwo	22
Kuśnierstwo i kozuszkarstwo	16
Sprzedaż wyrobów skórzanych	20
Skup, wyrób i sprzedaż mięsa	28
Wyprawa i renowacja skór	3
Warsztat szewski (sprzedaż, wyrób)	26
Apteki	2

Hurtownia	1
Handel obwoźny	15
Piekarnia	9
Sprzedaż obuwia	11
Zakład fryzjerski	4
Warsztat stolarski	2
Zegarmistrz	1
Tartak	1
Młyn	2
Gorzelnia	3
Usługi gastronomiczne	3
Olejarnia	2
Kino	1
Kominiarz	1
Warsztat kowalski	1
Warsztat rymarski	1
Handel końmi	1
Księgarnia	1
Wyrób wody	1
Furman	2
Wyrób i sprzedaż odzieży	22
Warsztat cholew.	10
Skup i sprzedaż art. rolnych	10
Sprzedaż i wyrób art. budowlanych	4
Warsztat blacharski	1
Warsztat bednarski	1
Warsztat kamasz.	5
Szlamarnia	1
Kaszarnia	3
Sklep bław.	5
Sprzedaż i wyrób materiałów drzewnych	3
Opas bydła	1

Początek II Wojny Światowej to dramatyczny okres w historii miejscowości. Dnia 8 i 10 września 1939 r. nastąpiło tragiczne w skutkach bombardowanie Kurowa i Brzozowej Gaci przez lotnictwo niemieckie. Były ofiary wśród ludności cywilnej i wojska. Spaleniu uległa zabudowa centrum Kurowa.

W dniu 15 września 1939 r. do Klementowic i Kurowa wkroczyły wojska niemieckie. W czasie okupacji konspiracyjną działalność prowadziła AK i BCh.

W okresie powojennym Kurów należał do województwa lubelskiego i powiatu puławskiego. Stopniowo wznawiały działalność prywatne i spółdzielcze zakłady produkcyjne i usługowe oraz powstawały państwowe zakłady produkcyjne.

Od 1947 r. uruchomiono rzeźnię gminną. W latach pięćdziesiątych powstał zakład przetwórstwa owocowo – warzywnego, państwowy ośrodek maszynowy i RSP Brzozowa Gać. W dniu 9 listopada 1947 r. na bazie majątku stowarzyszenia „SNOP” utworzono GS SCh. Dalej rozwijała działalność OSM Kurów, która 30 marca 1968 r. przeniosła swoją siedzibę z ul. Warszawskiej do Olesina. Pozostałością historii Kurowa jest także dominujący od dziesiątków lat rodzaj wytwórczości, jakim są: garbarstwo, kuśnierstwo i do początku lat sześćdziesiątych szewstwo. Tego rodzaju działalność była i jest znana także poza granicami naszego województwa. W 1951 r. utworzono Spółdzielnię Pracy Kuśnierzy i Spółdzielnię Pracy Szewców „Zgoda”. W 1952 r. powstały Zakłady Futrzarski w Kurowie. SPK Kurów przeniosła swą siedzibę z ul. Głowackiego, I Armii WP i Warszawskiej do wybudowanych obiektów przy ul. Nowej na przełomie 1972/73 r. W 1964 r. oddano do użytku budynek Szkoły Podstawowej w Kurowie. Natomiast w 1965 r. budynek Gminnego Ośrodka Kultury i Strażnicy w Kurowie oraz Szkoły Podstawowej w Klementowicach, w 1968 r. budynek Ośrodka Zdrowia w Klementowicach a w 1974 r. Ośrodka Zdrowia w Kurowie.

Po transformacji ustrojowej przełomu lat osiemdziesiątych i dziewięćdziesiątych wszystkie zakłady produkcyjne i usługowe upadły.

Kurów ma układ urbanistyczny charakterystyczny dla miasteczka z wyraźnie zaznaczonym centrum */siecią ulic oraz peryferiami, na których funkcjonują nieliczne zakłady przemysłowe/*. Specyficznym rytem kulturowym Kurowa jest także dominujący od kilkuset lat rodzaj wytwórczości jakim jest garbarstwo i futrzarstwo. Kurów jest w kraju centrum futrzarstwa a głównie wyrobu kozuchów. Do branży futrzarskiej należy cały szereg większych i mniejszych firm i zakładów rzemieślniczych, które w oparciu o wielowiekową tradycję i posiadaną fachową wiedzę ludzi skutecznie funkcjonują na tym specyficznym rynku, a po te wyroby przyjeżdżają mieszkańcy z całej Polski i zagranicy.

Dnia 21 kwietnia 1980 r. zakończył się pierwszy etap scalania gruntów rolnych Kurowa obejmujący pola uprawne po obu stronach drogi Kurów – Puławy. Natomiast drugi etap scalenia gruntów rolnych Kurowa oraz scalenie gruntów rolnych Szumowa zakończyło się 21 października 1982 r.

Obecne środowisko kulturowe Kurowa jest wynikiem wielowiekowych nawarstwień, przy czym największe przemiany nastąpiły w minionym stuleciu. Zawsze na tym terenie dominującym zajęciem było rzemiosło a głównie garbarstwo, futrzarstwo i kuśnierstwo a w poprzednich dziesięcioleciach również szewstwo, czyli wszystko

związane z wyrobami skórzanymi. Znikają bądź znikły całkowicie dość liczne w poprzednim krajobrazie miejscowości młyny wodne, wiatraki i kuźnie kowalskie.

Zabytki kultury

Zabytki dziedzictwa narodowego znajdujące się w Kurowie to:

- Kościół pod wezwaniem Narodzenia Najświętszej Maryi Panny i Św. Michała Archanioła wzniesiony przez Piotra Kurowskiego w 1452 r. (prezbiterium i zakrystia murowana, nawa drewniana na podmurowaniu). Rozbudowany w poł. XVI i XVII w. (ok. 1660 r.) przez rodzinę Zbąskich; dobudowa naw bocznych w II poł. XVIII w. Jego forma pozostała niezmieniona do obecnych czasów;
- Dzwonnica z pierwszej połowy XVIII w.;
- Brama z bramkami z końca XVII w.;
- Plebania wzniesiona wg projektu Stanisława Kostki Potockiego w latach 1778-82;
- Budynek wikariatu i szkoły parafialnej z 1738 r. (przebudowa - koniec XVIII w.);
- Cmentarz Parafialny w Kurowie; Figura Matki Boskiej Bolesnej z 1794 r., Kaplica Grobowa Rodziny Raczyńskich z 1880 r.;
- Figura w Kurowie na Nowym Rynku (1916 r.);
- Budynek Urzędu Gminy Kurów (1912 r.);
- Zajazd Pocztowy z końca XVIII w.;
- Figura św. Jana Nepomucena Kurów ul. Puławska;
- Łaźnia murowana – poł. XIX w.

Miejsca pamięci narodowej.

Na terenie Kurowa znajdują się następujące miejsca pamięci narodowej związane z pochówkiem osób:

- Tablice nagrobkowe na zewnętrznej ścianie kościoła poświęcona ks. G. Piramowiczowi oraz jego matce Annie;
- Tablica nagrobkowa na zewnętrznej ścianie kościoła poświęcona pamięci chorążego z Powstania Kościuszkowskiego Stanisława Boleszczyk Jankowskiego;
- Figura murowana z przed 1788 r. przy której pochowano 14 ułanów poległych podczas bitwy z wojskami rosyjskimi w dniu 3 marca 1831 r. (Powstanie Listopadowe) – położona w Kurowie przy ul. Lubelskiej;
- Mogiła powstańca z 1863 r. – Jana Zdzitowieckiego położona na cmentarzu parafialnym w Kurowie;

- Pomnik na mogile Antoniego Dybalskiego, poległego w 1918 r. położony na cmentarzu parafialnym w Kurowie.
- Pomnik na mogile osób nieznanych, które zginęły podczas bombardowania Kurowa w 1939 r., położony na cmentarzu parafialnym w Kurowie;
- Pomnik na mogile 4 żołnierzy Wojska Polskiego poległych podczas bombardowania Kurowa w 1939 r., położony na cmentarzu parafialnym w Kurowie (Kaprala podchor. 27 Pułku Kawalerii Emila Brudno, ułana 27 Pułku Kawalerii Michała Kipiec, ułana 27 Pułku Kawalerii Mariana Rozbilickiego i ułana 27 Pułku Kawalerii Waleriana Woronkowicza);
- Pomnik na mogile żołnierza Wojska Polskiego, który zmarł na skutek ran odniesionych podczas bombardowania Kurowa w 1939 r. (podchor. Józefa Barana z 27 Pułku Kawalerii), położony na cmentarzu parafialnym w Kurowie.
- Pomnik na mogile Bolesława Kozaka ps. Kawka Komendanta Gminnego BCh w Kurowie zamordowanego przez Niemców 18.03.1943r. w Bronisławie położony na cmentarzu parafialnym w Kurowie.
- Pomnik na mogile zbiorowej żołnierzy GL i AL poległych w 31.03.1944 r. w Grabinie koło Woli Przybysławskiej gm. Garbów, położony na cmentarzu parafialnym w Kurowie;
- Pomnik na mogile zbiorowej żołnierzy AK zamordowanych dnia 5 maja 1944 r. przez oddział AL w Owczarni gm. Józefów położony na cmentarzu parafialnym w Kurowie (Józefa Zuchniarza ps. „Sęp”, Mariana Mazurkiewicza ps. „Świda” i Romana Piechowicza ps. „Sprytny”);
- Pomniki na mogiłach żołnierzy AK – Ignacego Mazurkiewicza, Tadeusza Wierzbieckiego, Mariana Burdzickiego, Michała Stępniewskiego, Gustawa Chmurzyńskiego i Edmunda Kotyzy pomordowanych przez niemieckich i rodzimych oprawców, na cmentarzu parafialnym w Kurowie.
- Pomnik na mogile żołnierzy AK – WiN Mieczysława Mazurkiewicza ps. „Nicpoń” z Kurowa, Henryka Piotra Arenta ps. „Kostek” z Kurowa, Mariana Wajsa ps. „Bej” z Puław, por. Michała Dudzińca ps. „Mito”, pomordowanych 15 II 1946r. w Buchałowicach, położony na cmentarzu parafialnym w Kurowie;
- Mogiła 3 żołnierzy AK - WiN z Oddziału „Szatana” – Kazimierza Woźniaka: Bronisława Banuchy ps. „Bronek” z Trzcianca gm. Michów, Jana Kozaka z Płonek gm. Kurów, Józefa Packa z Rudna gm. Michów zamordowanych 10 sierpnia 1946 r. w Kozim Borze przez Oddział UB-KBW, położona na cmentarzu parafialnym w Kurowie.

SFERA SPOŁECZNA

Ludność.

Na przestrzeni ostatnich lat sytuacja demograficzna Kurowa charakteryzuje się stabilnością z tendencją zwyżkową w zakresie liczby mieszkańców. W Kurowie występuje wzrost liczby ludności o 11,36 %.

Ośrodek gminny Kurów rozwinął się w oparciu o dawny szlak handlowy wiodący z Lublin na Mazowsze oraz do Małopolski. Położenie Kurowa u zbiegu tych tras komunikacyjnych oraz z uwagi na wykształcone przestrzennie obszary zurbanizowane lokujące się przy ośrodku gminnym ośrodki wspomagające (Brzozowa Gać, Olesin, Szumów) - skupiające łącznie z Kurowem ok. 50 % mieszkańców gminy, może w przyszłości pretendować go do przekształcenia w ośrodek miejski. Obszar ten jako jedyny w gminie charakteryzuje się w okresie 22 lat wzrostem liczby ludności o 8,99 % (średnia w gminie – -1,64 %). Wskaźnik dotyczący struktury wieku mieszkańców Kurowa charakteryzuje się dużym procentowo udziałem grupy w wieku produkcyjnym 64 %, przy jednocześnie małym udziale wieku poprodukcyjnego 15 % oraz średnim wzrostem wieku przedprodukcyjnego 21 %. Obszar ten charakteryzuje się dużą gęstością zaludnienia.

Liczba mieszkańców Kurowa wynosi 2804 osób. (stan na dzień 1.01.2008 r.)

Mieszkańcy Kurowa z wyszczególnieniem na ulice stan 1.01.2008 r.

Miejscowość	Ulica	Kobiety	Mężczyźni	Ogółem
Kurów	35 lecia PRL	103	111	214
Kurów	Blich	78	68	146
Kurów	Ciasna	17	14	31
Kurów	Fabryczna	59	51	110
Kurów	Głęboka	23	22	45
Kurów	Głowackiego	177	158	335
Kurów	Graniczna	27	27	54
Kurów	I Armii WP	153	134	287
Kurów	Kilińskiego	19	17	36
Kurów	Kościuszki	129	131	260
Kurów	Kowalska	95	82	177
Kurów	Krótką	12	17	29
Kurów	Krzywa	10	13	23

Kurów	Lubelska	137	129	266
Kurów	Nadrzeczna	53	38	91
Kurów	Nowa	66	67	133
Kurów	Nowy Rynek	17	11	28
Kurów	Ogrodowa	40	39	79
Kurów	Partyzantów	10	12	22
Kurów	Polna	24	23	47
Kurów	Poprzeczna	11	13	24
Kurów	Puławska	55	54	109
Kurów	Sadowa	4	1	5
Kurów	Warszawska	20	23	43
Kurów	Wiśniowa	11	16	27
Kurów	Zielona	36	34	70
Kurów	Żabia	58	55	113
Razem		1444	1360	2804

Mieszkańcy do 18 lat.

Miejscowość	Ulica	Kobiety	Mężczyźni	Ogółem
Kurów	35 lecia PRL	18	23	41
Kurów	Blich	19	16	35
Kurów	Ciasna	4	4	8
Kurów	Fabryczna	16	12	28
Kurów	Głęboka	4	7	11
Kurów	Głowackiego	30	33	63
Kurów	Graniczna	4	7	11
Kurów	I Armii WP	24	27	51
Kurów	Kilińskiego	3	3	6
Kurów	Kościuszki	28	27	55
Kurów	Kowalska	15	20	35
Kurów	Krótką	2	5	7
Kurów	Krzywa	2	6	8
Kurów	Lubelska	23	33	56
Kurów	Nadrzeczna	10	3	13
Kurów	Nowa	13	15	28
Kurów	Nowy Rynek	3	2	5
Kurów	Ogrodowa	9	9	18

Kurów	Partyzantów	1	3	4
Kurów	Polna	8	6	14
Kurów	Poprzeczna	3	5	8
Kurów	Puławska	10	13	23
Kurów	Sadowa	1	0	1
Kurów	Warszawska	5	5	10
Kurów	Wiśniowa	1	2	3
Kurów	Zielona	8	7	15
Kurów	Żabia	10	11	21
Razem		274	304	578

Mieszkańcy w przedziale wiekowym 18 – 65 lat.

Miejscowość	Ulica	Kobiety	Mężczyźni	Ogółem
Kurów	35 lecia PRL	73	81	154
Kurów	Blich	49	50	99
Kurów	Ciasna	11	10	21
Kurów	Fabryczna	36	33	69
Kurów	Głęboka	17	15	32
Kurów	Głowackiego	113	107	220
Kurów	Graniczna	18	19	37
Kurów	I Armii WP	106	93	199
Kurów	Kilińskiego	12	12	24
Kurów	Kościuszki	79	88	167
Kurów	Kowalska	63	52	115
Kurów	Krótką	10	12	22
Kurów	Krzywa	7	5	12
Kurów	Lubelska	97	85	182
Kurów	Nadrzeczna	34	31	65
Kurów	Nowa	43	49	92
Kurów	Nowy Rynek	9	6	15
Kurów	Ogrodowa	26	27	53
Kurów	Partyzantów	5	7	12
Kurów	Polna	15	16	31
Kurów	Poprzeczna	7	7	14
Kurów	Puławska	34	36	70

Kurów	Sadowa	3	1	4
Kurów	Warszawska	13	15	28
Kurów	Wiśniowa	10	14	24
Kurów	Zielona	23	23	46
Kurów	Żabia	36	38	74
Razem		949	932	1881

Mieszkańcy powyżej 65 lat.

Miejscowość	Ulica	Kobiety	Mężczyźni	Ogółem
Kurów	35 lecia PRL	12	7	19
Kurów	Blich	10	2	12
Kurów	Ciasna	2	0	2
Kurów	Fabryczna	7	6	13
Kurów	Głęboka	2	0	2
Kurów	Głowackiego	34	18	52
Kurów	Graniczna	5	1	6
Kurów	I Armii WP	20	17	37
Kurów	Kilińskiego	4	2	6
Kurów	Kościuszki	22	16	38
Kurów	Kowalska	17	10	27
Kurów	Krótką	0	0	0
Kurów	Krzywa	1	2	3
Kurów	Lubelska	17	11	28
Kurów	Nadrzeczna	9	4	13
Kurów	Nowa	10	3	13
Kurów	Nowy Rynek	5	3	8
Kurów	Ogrodowa	5	3	8
Kurów	Partyzantów	4	2	6
Kurów	Polna	1	1	2
Kurów	Poprzeczna	1	1	2
Kurów	Puławska	11	5	16
Kurów	Sadowa	0	0	0
Kurów	Warszawska	2	3	5
Kurów	Wiśniowa	0	0	0
Kurów	Zielona	5	4	9
Kurów	Żabia	12	6	18
Razem		218	127	345

Rynek pracy.

Podstawowym źródłem dochodu dla mieszkańców Kurowa jest zatrudnienie w zakładach produkcyjnych i usługowych oraz instytucjach funkcjonujących na terenie gminy oraz poza jej obszarem. Znaczna liczba osób pracuje w Puławach i Lublinie. Natomiast część osób prowadzi działalność produkcyjną i usługową na własny rachunek.

W ostatnim okresie podobnie jak w kraju (11,4 %), województwie (11,8 %), powiecie

(9,9 %), wśród mieszkańców Kurowa znacznie maleje stopa bezrobocia. Związane jest to w ostatnich latach z dużą ilością wyjazdów zarobkowych za granicę. Na dzień 1 stycznia 2008 r. wynosiła ona 5,2 %. W dalszym ciągu jednak, porównanie z analogicznym okresem 2006 i 2007 roku ukazuje długofalową tendencję spadku bezrobocia - wówczas liczba osób bezrobotnych w 2006 r. wynosiła 549, a stopa bezrobocia 6,7 % zaś w 2007 r. zarejestrowanych było już 418 osób bezrobotnych, w tym: 217 osób to bezrobotne kobiety i 201 osób to bezrobotni mężczyźni a stopa bezrobocia 5,17 %.

Negatywnym zjawiskiem jest długotrwałe bezrobocie dotyczące głównie osób z niskimi kwalifikacjami zawodowymi, wśród mieszkańców Kurowa stanowi ono ponad 50% osób bezrobotnych.

Oświata i wychowanie.

Na terenie Kurowa działają następujące placówki oświatowe:

- Gminne Przedszkole Publiczne nr 1 im. Czesława Janczarskiego w Kurowie. Przedszkole mieści się w budynku oddanym do użytku w 1979 r. Wymaga wykonania znacznych robót remontowych w sferze infrastruktury budynku, placu zabaw dla dzieci i otoczenia.
- Szkoła Podstawowa im. Ks. Grzegorza Piramowicza w Kurowie Szkoła Podstawowa w Kurowie mieści się w budynku oddanym do użytku w 1964 r. Konieczne są również zmiany w sferze infrastruktury budynku szkoły oraz otoczenia.
- Publiczne Gimnazjum im. Ignacego Potockiego w Kurowie. Funkcjonuje w budynku oddanym do użytku w 2003 roku.

Ochrona zdrowia i opieka społeczna

Na terenie gminy Kurów funkcjonuje od 1.01.2000 r. /posiadający osobowość prawną/ Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej w Kurowie powstały na bazie funkcjonujących dotychczas Gminnego Ośrodka Zdrowia w Kurowie i Wiejskiego Ośrodka Zdrowia w Klementowicach.

Organem opiniodawczym w sprawach dotyczących statutowego funkcjonowania SP ZOZ w Kurowie jest Rada Społeczna SP ZOZ Kurów powoływana przez organ założycielski Radę Gminy Kurów.

SP ZOZ Kurów funkcjonuje na nieruchomościach (gruntach i budynkach) będących własnością gminy Kurów, a przekazanych mu umową w dzierżawę. Budynki te wymagają dostosowania do obowiązujących w tym względzie branżowych przepisów, które wejdą w życie dnia 1 stycznia 2012 r. Podobnie jak mienie ruchome (sprzęt i urządzenia) będące własnością gminy Kurów a przekazane SP ZOZ Kurów do bezpłatnego używania. Budynek w Kurowie oddany do użytku w 1974 r. wymaga przebudowy.

SP ZOZ Kurów obejmuje opieką w zakresie podstawowej opieki zdrowotnej 9007 osób z gm. Kurów oraz gmin sąsiednich - w tym w Klementowicach 1887/.

W gm. Kurów **opiekę społeczną** nad mieszkańcami znajdującymi się w trudnych warunkach życiowych sprawuje Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Kurowie. Praca ośrodka polega na przyznawaniu i wypłacaniu różnego rodzaju zasiłków oraz szeroko rozumianej pomocy socjalnej.

Kultura

Obsługa instytucjonalna mieszkańców Kurowa w zakresie kultury jest realizowana przez Gminny Ośrodek Kultury w Kurowie, który dysponuje własną salą widowiskową na 180 miejsc oraz Gminną Bibliotekę Publiczną w Kurowie. Biblioteka obecnie posiada 13764 woluminów a zarejestrowanych jest 1330 czytelników. Jednostki te funkcjonują w budynku oddanym do użytku w 1965 r., który wymaga generalnego remontu. Konieczne jest również poszerzenie bazy lokalowej got poprzez jego rozbudowę.

Usługi pocztowe i bankowe.

Na terenie Kurowa usługi pocztowe świadczy Urząd Pocztowy w Kurowie /korzystający na podstawie umowy najmu z pomieszczeń w budynku komunalnym/. Usługi bankowe świadczy Bank Spółdzielczy w Kurowie oraz agencja Banku PKO BP Oddział w Puławach funkcjonująca w prywatnym budynku usytuowanym przy ulicy Lubelskiej.

Sport i rekreacja

W Kurowie działa jednosekcyjny Klub Sportowy „GARBARNIA” Kurów mający charakter stowarzyszenia. W ramach klubu działa sekcja piłki nożnej. Klub Sportowy Garbarnia Kurów korzysta z budynku klubowego (stanowiącego własność gm. Kurów) oraz boiska sportowego usytuowanego na działkach o ogólnej pow. 3,88 ha również będących własnością gminy. Ponadto funkcjonują szkolne kluby sportowe:

- „Relaks” zrzeszający uczniów gimnazjum w Kurowie.
- SKS zrzeszający uczniów szkoły podstawowej w Kurowie,.

Miejscem wypoczynku mieszkańców Kurowa i sąsiednich miejscowości są stawy w Olesinie o pow. 11,34 ha gdzie znajduje się niestrzeżone kąpielisko oraz położony w sąsiedztwie stawów park o pow. 6,67 ha. Właścicielem stawów jest gm. Kurów, a dzierżawcą Koło Wędkarskie w Kurowie.

SFERA GOSPODARCZA

Przemysł i usługi

Głównym ośrodkiem przemysłowo – usługowym jest Kurów, gdzie zlokalizowanych jest wiele zakładów produkcyjnych i usługowych. Kurów oferuje atrakcyjne tereny przeznaczone pod działalność produkcyjną i usługową zlokalizowane poza terenem zabudowanym w pobliżu wyżej wymienionych dróg krajowych nr 12 i 17 oraz drogi powiatowej relacji Kurów – Lubartów.

TABELA: Liczba podmiotów gospodarczych w Kurowie wg rodzaju prowadzonej działalności.

<u>KURÓW:</u>	209
Sklepy spożywczo – przemysłowe	24
Handel obwoźny	24
Wyprawa i renowacja skór	16
Usługi budowlano – remontowe	16
Handel hurtowy i detaliczny produktami przem.	19
Sprzedaż wyrobów skórzanych	15
Kuśnierstwo i kozuszkarstwo	
Import – Eksport, handel	4

Usługi transportowe, roboty ziemne, wydobycie piasku	12
Pośrednictwo handlowe i usługi marketingowe	7
Instalatorstwo sanitarne i grzewcze, gazowe	2
Mechanika pojazdowa, handel częściami samochodowymi	7
Usługi gastronomiczne	2
Naprawa sprzętu RTV i AGD	4
Instalatorstwo elektryczne	3
Zarobkowy przewóz osób	2
Murarstwo – bekoniarstwo, lastrykarstwo nagrobkowe	4
Gabinety fizykoterapii	1
Stacje kontroli pojazdów	2
Praktyka stomatologiczna	2
Działalność radiowo - telewizyjna	1
Pośrednictwo ubezpieczeniowe	4
Lecznictwo weterynaryjne	2
Kiosk - RUCH	1
Praktyka lekarska	4
Krawiectwo – ciężkie, lekkie	4
Hurtownie	2
Kwiaciarnie	1
Wyroby mosiężne	1
Apteki	2
Usługowe prowadzenie ksiąg rachunkowych	2
Wykonywanie szyldów i reklam	1
Zakład fryzjerski	2
Garbarstwo	1
Sprzedaż środków ochrony roślin	1
Usługi w zakresie nadzoru budowlanego, projektowanie	1
Zakład usług tapicerskich	1
Pozostałe usługi	12

Rolnictwo, przetwórstwo rolno-spożywcze, obsługa rolnictwa.

Na terenie Kurowa funkcjonują placówki usługowe i instytucje obsługi rolnictwa:

- sezonowe punkty skupu: buraków cukrowych, owoców i warzyw;
- sklepy z artykułami do produkcji rolnej i środkami ochrony roślin;
- lecznice weterynaryjne dla zwierząt.

TABELA: Struktura gospodarstw rolnych w gminie Kurów zgodnie z rejestrem wymiaru podatku rolnego / wg tytułów prawnych gruntów/.

Lp	Sołectwo	Ogółem	Do 2 ha	2 – 5 ha	5 – 10 ha	10 – 15 ha	Powyż 15 ha
1.	Kurów	330	228	74	15	7	6
	Razem w gm. Kurów	2 074	896	681	384	89	24
	%	100	43	33	19	4	1

Regulacja na przełomie lat sześćdziesiątych i siedemdziesiątych podstawowych cieków wodnych Kurowki oraz rowów odwadniających na terenie Kurowa rozwiązała podstawowe problemy **melioracji**. Jednak obecnie pilną potrzebą jest uaktywnienie systemów nawadniających i odwadniających i doprowadzenie ich do pełnej zdolności eksploatacyjnej. Wymaga to poniesienia nowych nakładów na inwestycje odtworzeniowe. Natomiast zajmująca się konserwacją urządzeń melioracyjnych Gminna Spółka Wodna w Kurowie z uwagi na nieściągalność składek nie prowadzi żadnych inwestycji o charakterze odtworzeniowym.

INFRASTRUKTURA TECHNICZNA

Drogi.

Przez Kurów przebiegają ważne szlaki komunikacyjne:

- droga nr 12 relacji: granica państwa – Łęknica – Żary – Żagań – Szprotawa – Głogów – Leszno – Gostyń – Jarocin – Kalisz – Sieradz – Łask – Piotrków Trybunalski – Sulejów – Opoczno – Radom – Puławy – Kurów – Lublin – Piaski – Chełm – Dorohusk - granica państwa (zaliczona do kategorii dróg ekspresowych na odcinku od Dorohuska do Kurowa);

- droga nr 17 relacji Warszawa (Zakręt) – Garwolin – Ryki – Kurów – Lublin – Piaski – Krasnystaw – Zamość – Tomaszów Lubelski – Hrebenne – granica państwa (zaliczona do kategorii dróg ekspresowych). Na odcinku Kurów – Lublin – Piaski droga nr 17 posiada wspólny przebieg z drogą krajową nr 12. Droga nr 12 /nr 17/ zaliczana jest do sieci dróg międzynarodowych jako E – 372 /nr 17/ trasa tranzytowa relacji Warszawa – Garwolin – Kurów – Lublin – Zamość – Hrebenne granica państwa – Lwów.

Średni dobowy ruch pojazdów w Kurowie na drogach krajowych nr 12 i 17 odcinek Kurów – Lublin wynosi 25 tys. pojazdów na dobę. Na terenie Kurowa nie ma dróg wojewódzkich, natomiast występuje liczna sieć dróg powiatowych. Na terenie gm. Kurów występuje 65 km dróg powiatowych w tym utwardzonych 50 km, a gruntowych 15 km tj. ok. 32%.

TABELA: Wykaz dróg powiatowych na terenie Kurowa.

<i>Nr drogi</i>	<i>Nazwa drogi</i>	<i>Długość drogi (km)</i>	<i>W tym nawierzchni twardej</i>
22 149	Kurów – Choszczów	7,3 km	4 km
22 154	Kurów – Markuszów	2 km	1,5 km
22 174	Kurów – Karmanowice	6,5 km	6,5 km
22 176	Kurów – Wąwolnica	6,5 km	6,5 km
22 177	Kurów – Kaleń – Markuszów	3 km	3 km
22 303	Kurów – Michów	8 km	8 km

Kurów posiada sieć dróg gminnych utwardzonych i gruntowych.

TABELA: Wykaz dróg gminnych.

<i>Numer drogi</i>	<i>Nazwa drogi</i>	<i>Rodzaj nawierzchni</i>		<i>Długość ogółem (km)</i>
		<i>Utwardzone (km)</i>	<i>Nieutwardzone (km)</i>	
2246001	Kurów – Szumów	2,094	0,732	2,826
2246027	Kurów od drogi nr 22303 do drogi nr 2246001	-	0,730	0,730
2246028	Kurów – Olesin – Kurów	0,900	1,000	1,900
2246031	Kurów od drogi nr 12 do drogi nr 22174	0,320	0,090	0,410
2246036	Kurów – Brzozowa Gać od drogi nr 12 do drogi nr 17	-	0,910	0,910
RAZEM		3,314	3,462	6,776

Siec dróg gminnych i powiatowych na terenie Kurowa wymaga poprawy ich parametrów technicznych poprzez ich budowę, odbudowę i przebudowę.

W Kurowie funkcjonują 2 stacje paliw /w tym 1 z dystrybucją gazu/

Elektroenergetyka i oświetlenie drogowe.

Północną częścią sołectwa przebiega sieć elektroenergetyczna WN 400kV relacji Kozienice – Lublin. Natomiast jego południową częścią sieć elektroenergetyczna WN 220 kV relacji Lublin/Abramowice – GPZ Azoty Puławy oraz sieć elektroenergetyczna WN 110 kV relacji Nałęczów – GPZ Puławy. Ponadto przez Kurów przebiega sieć elektroenergetyczna SN 15 kV relacji:

- Klementowice – Brzozowa Gać – Kurów – Szumów – Kłoda – Olesin – Markuszów; Kurów zasilany jest w energię elektryczną z istniejącego Głównego Punktu Zasilania (GPZ) Klementowice. Do budowy planowana jest linia WN 110 kV, która ma zasilać projektowany GPZ Kurów.

W przypadku awarii sieci, Kurów zasila w energię elektryczną GPZ Leśce. Na terenie Kurowa funkcjonują 256 punkty świetlne;

Gazyfikacja.

Kurów zasilany jest w gaz ziemny z sieci wysokiego ciśnienia (Ø 700) relacji Rozwadow woj. podkarpackie – Puławy (Wronów), która na odcinku 2 250 metrów przebiega przez Klementowice gm. Kurów. Od tego gazociągu biegnie sieć gazowa Ø 200 długości 7 km z Pożoga gm. Końskowola do Stacji Redukcyjno – Pomiarowej Płonki gm. Kurów, z której poprzez sieć rozdzielczą korzysta z gazu ziemnego Kurów.

Sieć gazowa rozdzielcza

Kurów: sieć – 22 km

Przyłącza – 10 km

ilość przyłączy do gosp. domowych – 605

Telekomunikacja.

Operatorem sieci telefonicznej w gm. Kurów jest Telekomunikacja Polska S.A. – Obszar Telekomunikacji w Lublinie.

Na terenie Kurowa funkcjonują dwie centrale telefoniczne w budynku na działce koło urzędu gminy /Alkatel/ poj. 1000 nr i zajętości 1000 nr oraz /Simens/ poj. 1000 nr i zajętości 100 nr.

Wodociągi.

Kurów jest zwodociągowany w 100%. Funkcjonują tu dwa ujęcia wody ze stacjami uzdatniania. Woda czerpana jest ze studni głębinowych bitych. Źródłem pozyskiwanej wody są wody podziemne czwartorzędowe i kredowe. Charakteryzują się one dobrą jakością przy stosunkowo wysokiej twardości i podwyższonej zawartości związków żelaza. Stąd też potrzeba jej uzdatniania.

<i>Stacje wodociągowe</i>	<i>Głębokość studni</i>	<i>Wydajność studni</i>	<i>Roczne zużycie wody (stan na dzień 31.XII.2007 r.)</i>	<i>Średnie dobowe zużycie wody</i>
<i>Kurów I</i>	I – 60 m II – 60 m	I – 150 m ³ /h II – 150 m ³ /h	176 710 m ³	484 m ³
<i>Kurów II</i>	ujęcie wyłączone z eksploatacji			

- **Stacja wodociągowa Kurów I** zlokalizowana w Olesinie. Poprzez wodociąg grupowy obsługuje Kurów doprowadzając wodę do 795 gospodarstw domowych i rolnych oraz podmiotów gospodarczych. Długość sieci rozdzielczej 11,4 km, przyłącza – 9,8 km. Ujęcie działa systemem grawitacyjnym. Posiada 2 studnie głębinowe. Woda dostarczana przez pompy głębinowe podlega procesowi odżelazienia, a następnie jest gromadzona w zbiorniku wyrównawczym wieżowym (o pojemności $V_n = 300 \text{ m}^3$, wysokości $h = 22,5 \text{ m}$ od podstawy), z którego przepływa do sieci wodociągowej. Sieć wodociągowa zbudowana w większości w latach 1991 – 93 r. z rur PCV. Tylko centrum Kurowa (ul. I Armii W. P., B. Głowackiego, T. Kościuszki, J. Kilińskiego, Nowa, Lubelska, Nowy Rynek, Partyzantów, Ogrodowa), z rur żeliwnych i stalowych (długość sieci – ok. 9 km). Istnieje konieczność modernizacji tej sieci wodociągowej. Ponadto w związku z planowaną realizacją budowy kanalizacji sanitarnej niezbędna jest budowa nowej sieci wodociągowej na wyżej wymienionych ulicach Kurowa.

- **Stacja wodociągowa Kurów II** zlokalizowana w Kurowie przy ul. Głowackiego. Obecnie ujęcie to jest nieczynne. Odbiorcy wyżej wymienionych miejscowości są obsługiwani przez ujęcie Kurów I w Olesinie. Podjęto działania mające na celu jego likwidację.

Działki, na których znajdują się ujęcia wody i stacje jej uzdatniania stanowią własność gminy i są przekazane w dzierżawę na rzecz Zakładu Usług Komunalnych w Kurowie, który zajmuje się eksploatacją wodociągu, ujęć wody i stacji uzdatniania oraz naliczaniem i pobieraniem opłat za wodę z wodociągu gminnego.

Zakład Usług Komunalnych Kurów posiada pozwolenia wodnoprawne na eksploatację ujęć i pobór wód podziemnych.

Wodociągi „Kurów I” i „Kurów II” oraz „Kurów I” i „Klementowice” zostały połączone dla wzajemnej współpracy i zapewnienia ciągłości dostaw wody włączonym do sieci użytkownikom.

Ujęcia spełniają aktualnie wymagania techniczno - sanitarne. Posiadają aktualne pozwolenia wodno - prawne. Studnie posiadają wygrozione strefy ochrony bezpośredniej zaś warunki hydrogeologiczne nie wymagają od użytkownika ustanawiania stref ochrony pośredniej.

Ponadto funkcjonują lokalne ujęcia wód podziemnych użytkowane na terenie:

- Zakładów Futrzarskich Kurów 1 S.A.;
- Zakładu Mleczarskiego w Kurowie.

Studnie kopane na terenie Kurowa czerpią wodę z przewarstwień piaszczystych, glin piaszczystych, lessów czwartorzędowych i odczuwają okresowy lub stały niedobór wody.

Oczyszczalnie ścieków i kanalizacja.

Na terenie Kurowa funkcjonuje Oczyszczalnia ścieków Zakładów Futrzarskich Kurów 1 S.A. Położona ona na działce o pow. 1,47 ha – własność Skarbu Państwa, w użytku wieczystym Z.F. Kurów 1 S.A. Ważne pozwolenie wodno – prawne. Mechaniczno – chemiczno – biologiczna oczyszczalnia ścieków o przepustowości 2000 m³/dobę. Do oczyszczalni dowożone są wozami asenizacyjnymi ścieki komunalne i przemysłowe z terenu gm. Kurów.

W ciągu technologicznym oczyszczalni znajdują się następujące urządzenia:

- komora krat (krata mechaniczna + krata ręczna);
- studnia zbiorcza ścieków z przepompownią;
- 2 zbiorniki wielofunkcyjne do chemicznej neutralizacji ścieków chromowych;
- 4 komory napowietrzania z osadem czynnym;
- 2 osadniki wtórne pionowe;
- pompownia recyrkulatu i osadu nadmiernego;
- 4 komory do zagęszczania osadu;
- 2 wirówki do odwadniania osadu.

Oczyszczone ścieki odprowadzane są do wód rzeki Garbówki nazywanej również Strugą Kurów.

Przedmiotowa oczyszczalnia miała przejąć funkcję zbiorczej oczyszczalni przemysłowo – komunalnej. Temu celowi mógł służyć zrealizowany grawitacyjny kolektor zbiorczy, przepompownia ścieków oraz rurociąg tłoczny mający zrzucić ścieki komunalne

z Kurowa wraz ze ściekami przemysłowymi mleczarni na w/w oczyszczalnię. Dla takiego rozwiązania istniała konieczność rozbudowy i modernizacji oczyszczalni poprzez:

- dobudowę piaskownika, osadników wtórnych oraz urządzeń gospodarki osadowej (komory fermentacyjne);
- zmianę sposobu napowietrzania ścieków z areatorów na drobno pęcherzykowe;
- przeprowadzenie przeróbek instalacji.

Obecnie zostało określone miejsce na budowę oczyszczalni ścieków komunalnych. Gmina dysponuje gruntem stanowiącym jej własność o pow. ok. 7 ha przy ul. Fabrycznej w pobliżu rzeki Struga Kurów /Garbówka/.

Wyżej wymienioną część sieci kanalizacyjnej (kolektor zbiorczy wzdłuż rzeki Kurówki z pompownią i rurociągiem tłocznym wzdłuż rzeki Garbówki – (Struga Kurów)), wykonała Spółka Wodno – Ściekowa zarejestrowana dn.17 X 1985 r. w księdze wodnej województwa lubelskiego Urzędu Wojewódzkiego w Lublinie Wydział Ochrony Środowiska. Jej udziałowcami byli: Lub. Zakł. Futrzarskie w Kurowie, Okręgowa Spółdzielnia Mleczarska w Kurowie, Spółdzielnia Pracy Kuśnierzy w Kurowie, Zakład Przetwórstwa Owocowo – Warzywnego „Ogrodnik” w Kurowie działający w ramach Spółdzielni „Ogrodnik” w Puławach z/s w Klikawie, Państwowy Ośrodek Maszynowy w Kurowie, Gminna Spółdzielnia Samopomoc Chłopska w Kurowie, Bank Spółdzielczy w Kurowie oraz Gmina Kurów. Od 1990 r. w pracach Spółki Wodno – Ściekowej czynny udział brała tylko Spółdzielnia Mleczarska w Kurowie oraz Gmina Kurów. Pozostali udziałowcy jak Zakłady Futrzarskie Kurów 1 S.A. i Bank Spółdzielczy w Kurowie nie byli zainteresowani udziałem w pracach spółki, bądź uległy likwidacji jak: Spół. Pracy Kuśnierzy w Kurowie, ZPOW „Ogrodnik” w Kurowie – Spół. „Ogrodnik” w Puławach z/s w Klikawie, POM, Kurów, GS SCh Kurów.

W ramach działalności Spółki Wodno – Ściekowej w Kurowie wybudowano:

- kolektor grawitacyjny długości ok. 0,9 km biegnący od parku w Olesinie do przepompowni ścieków położonej nad rzeką Kurówką w pobliżu mostu na ul. Puławskiej;
- dwa równoległe kolektory tłoczne o łącznej długości 1,6 km od przepompowni do oczyszczalni ścieków Zakładów Futrzarskich;
- Przepompownię ścieków o pojemności 974 m³/dobę.

Składowisko odpadów

Na składowisko przywożone są odpady stałe komunalne i przemysłowe oraz osady z oczyszczalni mechaniczno – chemiczno – biologicznej Zakładów Futrzarskich w Kurowie.

Od stycznia 1998 r. 560 gospodarstw domowych w Kurowie posiada zawarte umowy z Zakładem Usług Komunalnych, który raz w miesiącu odbiera ich odpady stałe gromadzone w plastikowych pojemnikach o pojemności 240 litrów. Pozostali mieszkańcy sami przywożą śmieci na wysypisko. Podobnie odbierane są odpady z instytucji i zakładów pracy.

Odpady podlegają segregacji „u źródła” przez mieszkańców celem odzyskania surowców wtórnych.

BEZPIECZEŃSTWO PUBLICZNE I OCHRONA PRZECIWPOŻAROWA

Bezpieczeństwo publiczne.

Od dnia 1 października 1999 r. w Kurowie funkcjonuje Komisariat całodobowy, który swoim zasięgiem działania obejmuje cztery gminy: Kurów, Markuszów, Żyrzyn i Baranów. W jego skład wchodzi: Posterunek Policji w Żyrzynie i Posterunek Policji w Baranowie.

W Komisariacie Policji w Kurowie pracuje 25 policjantów, którzy dysponują dwoma radiowozami.

Od lipca 2000 r. siedziba komisariatu znajduje się w budynku komunalnym przy ul. Lubelskiej.

Ochrona przeciwpożarowa.

Na terenie Kurowa działa jednostka ochotniczej straży pożarnej wyposażona w dwa samochody bojowe - OSP Kurów, która została włączona do krajowego systemu ratowniczo – gaśniczego. Funkcjonuje ona w budynku oddanym do użytku w 1965 r. Wymaga on generalnego remontu.

MIENIE KOMUNALNE.**MIENIE KOMUNALNE – KURÓW****stan na 05.11.2007 r.**

Położenie	Nr działki	Pow.	Tytuł prawny	Sposób zagospodarowania	Użytkownik - dzierżawca
Blich	977/1	0,0737	KW.47.612	Działka siedliskowa	Osoba fizyczna
	977/2	0,0132	KW.47.612		
	976/1	0,1257	KW.47.612	Działka siedliskowa	Osoba fizyczna
	975/3	0,0041	KW.47.612		
	2819	0,0072	KW.47.445		
	2818	0,0124	KW.47.445	Wjazd do posesji	
	970/3	0,6932	KW.47.612	Kirkut – teren wpisany do rejestru zabytków	
	970/2	0,0043	KW.47.612	Działka przygrodzona do posesji	Osoba fizyczna
	978/2	0,0055	KW.47.612	Działka przygrodzona do posesji	Osoba fizyczna
	974/1	0,0299	KW.47.612	Działka siedliskowa Ogród przydomowy	Osoba fizyczna
	2817	0,0081	KW.47.612		
	1032	0,0248	KW.47.445		
	1033/1	0,0543	KW.47.445	Ogród przydomowy	Osoba fizyczna
	973	0,0273	KW.47.612	Działka	Osoba fizyczna

	1031	0,0358	KW.47.445	siedliskowa Ogród przydomowy	
	1030/2	0,0608	KW.47.445	Działka siedliskowa	Osoba fizyczna
	972 2816	0,0334 0,0078	KW.47.612 KW.47.612	Działka siedliskowa	Osoba fizyczna
	2820/2	0,0535	KW.47.445	Działka siedliskowa	Działka pod budynkiem – osoba fizyczna
	2821	0,0410	KW.47.445	Ogród przydomowy	Osoba fizyczna
	991	0,0051	KW.47.445	Działka przygrodzona do posesji	Osoba fizyczna
	1026	0,0355	KW.47.445	Działka przygrodzona do posesji	Osoba fizyczna
	1018	0,0118	KW.47.445	Nieużytek przy Kurówce	
	2138	0,0090	KW.47.445	Nieużytek przy Kurówce	
	1056/1	0,0960	KW.47.445	Nieużytek przy Kurówce	
Puławska	1047	0,0082	KW.47.445	Działka przygrodzona do posesji	Osoba fizyczna
	1038	0,1617	KW.47.445	Nieużytek przy młynie	
	1036	0,2837	KW.47.445	Nieużytek przy Kurówce	
	2800/1	0,0026	KW.48.459	Działka - skarpa	

	2800/2	0,0035		za Domem Kultury	
	2800/3	0,0013	KW.48.459	Skarpa za Domem	
	2800/4	0,0022		Kultury	
	2800/7	0,0103	KW.48.459	Działka przygrodzona do posesji	Osoba fizyczna
Nowa	2871/3	0,0050	KW.49.114	Działka przygrodzona do posesji	Osoba fizyczna
	2871/2	0,0106			
	2872/2	0,0268	KW.49.175	Działka z barakiem	Osoba fizyczna
	2873	0,0131	KW.49.175	Działka siedliskowa	Osoba fizyczna
	2877/1	0,0357	KW.49.175	Działka z budynkiem	Osoba fizyczna
	2804	0,0314	KW.47.324	Działka siedliskowa	Osoba fizyczna
	2883	0,0033	KW.48.507	Działka siedliskowa	Osoba fizyczna
	2884	0,0396	KW.49.175		
	2885	0,0343	KW.49.175	Działka siedliskowa	Osoba fizyczna
	2886	0,0058	KW.48.507		
	2872/1	0,0040	KW.49.175	Droga gminna (od ul. Nowej do pól)	
	2871/4	0,0014	KW.49.114		
	2924/2	0,0013	KW.49.175		
	2925/2	0,0024	KW.49.175		
	2889	0,0252	KW.49.175	Działka siedliskowa	Osoba fizyczna
	2895/1	0,0398	KW.49.175	Działka siedliskowa	Osoba fizyczna
	2895/3	0,0030	KW.49.175	Działka przygrodzona do posesji	Osoba fizyczna

	2940	0,0050	KW.48.917	Działka przygródzona do posesji	Osoba fizyczna
	2792	0,0445	KW.39.333	Działka siedliskowa	Osoba fizyczna
	2790	0,0475	KW.39.333	Działka siedliskowa	Osoba fizyczna
	2769	0,0297	KW.27.953	Działka siedliskowa	Osoba fizyczna
	2870/3	0,0050	KW.62.354	Działka przygródzona do posesji	Osoba fizyczna
	2870/5 2751/1	0,0070 0,0052	KW.62.354	Działka przygródzona do posesji	Osoba fizyczna
Krótką	2784/1	0,0291	KW.48.508	Działka siedliskowa	Osoba fizyczna
	2774/1	0,0446	KW.48.508	Działka siedliskowa	Osoba fizyczna
	2791	0,0073	KW.39.333		
Krzywa	2773/1	0,0596	KW.49.052	Działka siedliskowa	Osoba fizyczna
	2773/2	0,0512	KW.49.052	Działka siedliskowa	Osoba fizyczna
	2764/1	0,0275	KW.48.533	Działka siedliskowa	Osoba fizyczna
	2747	0,0172	KW.62.535	Działka siedliskowa	Osoba fizyczna
Żabia	2741	0,0130	KW.55.960	Działka przygródzona do posesji	Osoba fizyczna
	2946	0,1580	KW.62.425	Działka zgłoszona do przekształcenia na tereny budowlane	

	2686	0,8972	KW.62.425	Nieużytek	
	2687	0,6407			
Ciasna	2681	0,1684	KW.62.425	Rów przy ul. Ciasnej	
I Armii WP	2708	0,0123	KW.48.917	Działka przygrodzona do posesji	Osoba fizyczna
Warszawska	1007	0,0285	KW.47.445	Nieużytek przy Warszawskiej	
	1009/1	0,0253	KW.85.647	Droga dojazdowa do posesji	
	1469/3	0,3094	KW.48.688	Działka ze zlewnią mleka i budynkami magazynowymi	Użytkowanie budynku – Spółdzielnia Mleczarska Magazyn nr 1 – najem osoba fizyczna Magazyn nr 2 – najem osoba fizyczna Magazyn nr 3 – najem okresowy na punkt skupu tytoniu – Fermentownia Krasnystaw
	3753	0,3832	KW.48.688	Targowisko gminne	
	1469/1	0,0962	KW.48.688	Działka z budynkami gosp. przejętymi od Spół. Mleczarskiej	Hurtownia spożywcza KKS „Garbarnia”
	1470/2	0,8969	KW.48.688	Plac-łaka przy boisku	KKS „Garbarnia”
	1472	2,6859	KW.48.688	Boisko sportowe	KKS „Garbarnia” Kurów

Głowackiego	756	0,0189	KW.56.126	Działka z budynkiem mieszkalnym – dwa lokale	Osoby fizyczne
	3799	0,5695	KW.78.238	Siedziba ZUK	Dzierżawa- ZUK Kurów
	3370/2	0,1639	KW 41.792	Działka przy piekarni	Dzierżawa -ZUK
	3369/3	0,0360	KW 40.125	Z ujęciem wody	
	3369/2	0,3458		Grunt przy piekarni	Osoba fizyczna
	3368	0,3195			
	3512	0,3620			
Nowy Rynek	752	0,0338	KW 42.342	Działka przygrodzona do posesji	Osoba fizyczna
Partyzantów	751	0,0117	KW 42.342	Działka przygrodzona do posesji	Osoba fizyczna
Nadrzeczna	2404/2	0,3570	KW 47.875	Droga	Działka nabyta na mocy art.98 ustawy o g.g od osoby fizycznej na drogę
	2438 2449	0,2581 0,1594	KW 48.464	Skwer z miejscem pamięci narodowej	
Kilińskiego	2799/1	0,0660	KW 43.246	Plac z budynkiem	Umowa najmu części bud.na sklep-spółka Łasuch Umowa użyczenia części budynku dla Gm. Komisji Rozwiązywania Problemów

					Alkoholowych
	2799/2	0,2097	KW 43.246	Plac z budynkiem-Dom Kultury	
	2734	0,0194	KW 47 442	Działka siedliskowa	Osoba fizyczna
	2858/1	0,5441	KW 48 687	Skwer z budynkiem LOTTO	Budynek LOTTO – najem osoba fizyczna
	2853/1	0,2246	KW 47.874	Parking-centrum Kurowa	
	2855/1	0,0154			
	2852/1	0,2500			
	2851	0,0049			
Lubelska	2531/3	0,0005	KW 51.814	Grunty przyszkolne	Szkola Podst. w Kurowie
	2532/1	0,0188			
	2533/1	0,0305			
	2562/3	0,0035			
	2575/13	0,2955			
	2575/18	0,0615			
	2947	1,0010	KW.15.208		Gimnazjum w Kurowie
	2575/17	0,0198			
	2533/2	0,0700	KW 67.747	Nabyte na cele rozbudowy szkoły	Gimnazjum w Kurowie i Szkoła Podstawowa – dzierżawa po 1/2
	2532/2	0,1634			
	2531/7	0,0711	KW 47.875	Nabyta od osoby fizycznej na cele publiczne – kanalizacja deszczowa	
	2556	0,0503	KW 47.875	Nabyte od osoby fizycznej na cele publiczne –	
2560	0,1463	KW 53.175			

		Udział1/2		kanalizacja deszczowa	
1154/2	0.0019	KW 41.776	Działka na której znajduje się kiosk „RUCH”	Przedsiębiorstwo „RUCH”	
2861	0,0087	KW 48.687	Chodnik przy ul.Lubelskiej przy sklepie		
2575/12	0,3087	KW 49.779	Działka SP ZOZ Kurów	Dzierżawa – Sam.Publ.Zakład Opieki Zdrow.w Kurowie	
2575/26	0,0009				
869/1	0,0307	KW.42.339	Wjazd do OPS i posesji prywatnej	Osoba fizyczna	
869/4	0,0664	KW.42.339	Parking dla pojazdów przy OPS Kurów		
869/3	0,6738	KW.42.339	Działka z budynkiem b. Lecznicy Wet. i garażami	Budynek w części wynajmowany na Komisariat Policji, w części na OPS, garaże – 2 szt. Komisariat, 1 szt.- osoba fizyczna – najem	
1217	0,2380	KW.86.857	Działka z budynkiem Urzędu Gminy, budynkami gospodarczymi, garażami i budynkiem po OPS	siedziba Urzędu Gminy, 3 garaże – najem przez osoby fizyczne i 1 garaż dla karetki pogotowia SPZOZ	
1218/2	0,0318	KW.47.875			
1219/2	0,0309	KW.47.875			
1150	0,0131	KW.40.910	Działka przygrodzona do posesji	Bezumowne użytkowanie – osoby fizycznej	
1152	0,0166	KW.40.910			

	2575/7	0,1723	KW.65.601	Działka z pawilonem	3 lokale :-najem - Poczta Polska – siedziba , apteka – osoba fizyczna , zakład fryzjerski- osoba fizyczna
Kościuszki	1148/1	0,0164	KW.41.775	Działka u zbiegu ulic Kościuszki i Lubelskiej	
	1149	0,0202			
	2822	0,0070			
	3193/1	0,1333	Kw 40 910	Działka nabyta w ramach zamiany z osobą fizyczną	
	3188/3	0,3022	KW.40.910	Grunt orny	Sekretarzówka
	612	0,0389	KW.42.342	Nabyte na poszerzenie ulicy od osoby fizycznej	
	613/2	0,0903			
	3210	0,1520	KW. 42.343	Grunt orny	
	3205	0,0495		Wjazd do posesji osoby fizycznej	
Graniczna	680	0,0735	KW.42.116	Grunt orny	Osoba fizyczna
Głęboka	616	0,0394	KW.42.342	Nieużytek	Część działki w dzierżawie osoby fizycznej
	1499	0,0130	KW.42.342	Nieużytek	
	582/4	0,0010	KW.42.342	Działka przygrodzona	Osoba fizyczna
	582/6	0,0102		do posesji działka przgrodzona	----- -- Osoba fizyczna

				do posesji	
	581/3	0,0079	KW.42.342	Nieużytek	
	596/6	0,0023	KW.72.051	Nabyte od osoby fizycznej na poszerzenie ulicy Głębokiej	Ulica Głęboka
Piramowicza	2575/19	0,0391	KW.15.208	Działki stanowiące ulicę Piramowicza	
	2575/27	0,0165			
	2567/6 2575/24	0,0195 0,0803			
	2575/29	0,0670	KW.15.208	Teren z szambem szkolnym	
	2575/10 2575/20	0,0122 0,0053	KW.65.602	Droga za pawilonem „Dino”	
	2575/23 2575/22	0,0009 0,0238	KW.15.208	Teren przy gruncie parafialnym (za pawilonem Dino i pocztą)	
	2567/5	0,0103	KW.15.208	Działka przygrodzona do posesji	Osoba fizyczna
	2575/15 2562/5 2531/5	0,3245 0,0585 0,0214	KW.15.208	Działka z budynkiem Przedszkola Gminnego	Przedszkole Gminne w Kurowie
	2575/14 2562/4 2531/4	0,0294 0,0046 0,0008	KW.15.208	Przejęcie między boiskiem szkolnym a przedszkolem	

Fabryczna	3530	1,2734	KW.42.341	Łąka	
	3527	0,5271			
	3528	0,6384			
	3529	0,6892			
	3526	0,3171			
	3525	0,1371			
	3524	0,0868			
	3531	3,6043	KW. 93.016	Łąka	Grunty nabyte od Wspólnoty Gruntowej „Okęglice” na budowę oczyszczalni
	3631	0,4635		Grunt orny za stawem	
	3635	0,2183		Grunt orny za stawem	
	3740	0,1625		Grunt orny za stawem	
KURÓW DROGI GMINNE	27 działek	łączna pow. 5,8300	KW.84.356	Drogi gminne polne – północna część osady Kurów	

ANALIZA ZASOBÓW MIEJSCOWOŚCI

MIEJSCOWOŚĆ KURÓW GMINA KURÓW

Rodzaj zasobu	Brak	Jest o znaczeniu małym	Jest o znaczeniu średnim	Jest o znaczeniu dużym
Środowisko przyrodnicze				
– walory krajobrazu			x	
– walory klimatu (mikroklimat, wiatr, nasłonecznienie)			x	
– walory szaty roślinnej (np. runo leśne)			x	
– cenne przyrodniczo obszary lub obiekty			x	
– świat zwierzęcy (ostoje, siedliska)		x		
– osobliwości przyrodnicze		x		
– wody powierzchniowe (jeziora, rzeki, stawy)			x	
– podłoże, warunki hydrogeologiczne			x	
– gleby, kopaliny			x	
Środowisko kulturowe				
– walory architektury wiejskiej i osobliwości kulturowe		x		
– walory zagospodarowania przestrzennego			x	
– zabytki				x
– zespoły artystyczne				x
Dziedzictwo religijne i historyczne				
– miejsca, osoby i przedmioty kultu				x
– święta, odpusty, pielgrzymki			x	
– tradycje, obrzędy, gwara			x	
– legendy, podania i fakty historyczne			x	
– ważne postacie historyczne				x
– specyficzne nazwy		x		
Obiekty i tereny				
– działki pod zabudowę mieszkaniową			x	
– działki pod domy letniskowe		x		
– działki pod zakłady usługowe i przemysł			x	
– pustostany mieszkaniowe, magazynowe i po przemysłowe		x		
– tradycyjne obiekty gospodarskie wsi (kuźnie, młyny)			x	
– place i miejsca publicznych spotkań		x		
– miejsca sportu i rekreacji		x		
Gospodarka, rolnictwo				
– specyficzne produkty (hodowle, uprawy polowe)			x	

– znane firmy produkcyjne i zakłady usługowe		x		
– możliwe do wykorzystania odpady – poprodukcyjne	x			
Sąsiedzi i przyjezdni				
– korzystne, atrakcyjne sąsiedztwo (duże miasto, arteria komunikacyjna, atrakcja turystyczna)				x
– ruch tranzytowy				x
– przyjezdni stali i sezonowi		x		
Instytucje				
– placówki opieki społecznej			x	
– szkoły			x	
– Dom kultury			x	
Ludzie, organizacje społeczne				
– OSP			x	
– Koło Gospodyń Wiejskich		x		
– Stowarzyszenia			x	

ANALIZA POTENCJAŁÓW I PROBLEMÓW MIEJSCOWOŚCI KURÓW

Analiza **SWOT** jest skrótem angielskich słów **Strengths** /mocne strony/, **Weaknesses** /słabe strony/, **Opportunities** /szanse w otoczeniu/, **Threats** /zagrożenia w otoczeniu/.

Stanowi ona efektywną metodę identyfikacji słabych i silnych stron miejscowości Kurów oraz badania szans i zagrożeń jakie przed nią stoją .

Jest syntezą szczegółowej analizy obecnego stanu społeczno-gospodarczego Kurowa oraz przyszłych jego uwarunkowań rozwojowych określonych w dwóch celach strategicznych /obszarach priorytetowych/.

1. Zrównoważony i trwały rozwój Kurowa

MOCNE STRONY

- Położenie Kurowa u zbiegu dróg krajowych S12 i S17 będących jednocześnie międzynarodowym szlakiem transportowym E372 Dobrze rozwinięta sieć dróg gminnych i powiatowych
- Względnie tania siła robocza,
- Dobra aktywność mieszkańców w zakresie rozpoczynania działalności gospodarczej i zdolności do funkcjonowania w trudnych warunkach prawno – ekonomicznych,
- Korzystna pod względem wieku struktura demograficzna,
- Niskie koszty pozyskania dobrze wykształconych kadr związane z wysokim bezrobociem i niskim poziomem wynagrodzenia,
- Jakość środowiska przyrodniczego /niewielki stopień przekształcenia środowiska, zachowany względnie naturalny charakter rzek, znaczne zasoby dobrej jakości wód podziemnych,
- Korzystnie ukształtowana struktura osadnicza miejscowości,
- Bogate i zróżnicowane środowisko kulturowe /zabytkowy zespół pałacowo – parkowy, architektura sakralna/,
- Dobrze rozwinięta infrastruktura gospodarki odpadami,
- Położenie Kurowa w pobliżu ośrodków miejskich o dużym znaczeniu społeczno – gospodarczym - Warszawy, Lublina i Puław,
- Działalność ze 100 – letnią tradycją zespołów muzycznych – artystycznych reprezentujących miejscowość na zewnątrz /orkiestra dęta, chór/

SŁABE STRONY

- Słaby stan techniczny infrastruktury drogowej na terenie gminy /drogi powiatowe/
- Niewystarczający stan infrastruktury drogowej i okołodrogowej – drogi gminne
- Niski poziom dochodu na mieszkańca,
- Niska wydajność pracy,
- Niskie nakłady inwestycyjne w gospodarce połączone z wysokim stopniem zużycia środków trwałych,
- Niska konkurencyjność sektora rolnego /rozdrobnienie struktury obszarowej gospodarstw, niski stopień towarowości i ich rentowności, słabe wyposażenie w nowoczesne środki techniczne, słabo rozwinięte powiązania producent-konsument oraz w ramach grup producenckich i rynkowych, niski poziom i skłonność do przedsiębiorczości wokół rolnictwa,
- Słabo rozwinięty sektor przedsiębiorczości /dominacja mikroprzedsiębiorstw, bardzo mały procent spółek prawa handlowego,
- Niedostateczny kapitał własny podmiotów gospodarczych połączony z brakiem korzystnego finansowania zewnętrznego,
- Niewystarczająca ilość ciągów pieszych,
- Brak ścieżek rowerowych,
- Ubogie zasoby wód powierzchniowych oraz ich zanieczyszczenie
- Brak infrastruktury gospodarki wodno – ściekowej
- Przestarzały i zdegradowany system melioracji wymagający natychmiastowego odtworzenia,
- Zbyt mała liczba gospodarstw domowych uczestnicząca w zorganizowanej zbiórce odpadami,
- Wysoki poziom zanieczyszczenia powietrza ze źródeł niskiej emisji pochodzącej z urządzeń co osób fizycznych i prawnych oraz rosnącego znacznie natężenia ruchu drogowego,
- Brak termomodernizacji budynków

komunalnych.

- Niedoinwestowanie infrastruktury energii /konieczność reelektryfikacji miejscowości,

SZANSE ROZWOJU

- Rosnący poziom ogólnego wykształcenia mieszkańców dający podstawę do budowy gospodarki opartej na wiedzy,
- Wykorzystanie dostępnych środków unijnych i innych środków pomocowych na rozbudowę i modernizację infrastruktury: komunikacyjnej, ochrony środowiska, usług publicznych i ekonomicznych
- Wzrastająca świadomość mieszkańców Kurowa w zakresie ochrony środowiska naturalnego,
- Wykorzystanie walorów przyrodniczych i kulturowych miejscowości do rozwoju różnych form turystyki
- Wspieranie rozwoju agroturystyki
- Rozwój odnawialnych źródeł energii w miejscowości /energia wiatrowa/
- Możliwość uzyskania środków finansowych na rozwój współpracy krajowej i międzynarodowej
- Określenie Kurowa w planie zagospodarowania przestrzennego woj. lubelskiego do aglomeracji Lublina. Aglomeracyjny układ przestrzenny wielkiego Lublina poprawi ekonomikę całego układu osadniczo – gospodarczego
- Dalsze określenie w planie zagospodarowania przestrzennego terenów pod działalność gospodarczą i usługową.
- Wykorzystanie zasobów podziemnych wód termalnych jako alternatywnego źródła energii oraz atrakcji turystyczno – rekreacyjnej

ZAGROŻENIA ROZWOJU

- Niskie dochody ludności kształtujące niski popyt wewnętrzny na dobra i usługi komercyjne co hamuje rozwój sektora usług rynkowych a tym samym restrukturyzację zatrudnienia i spadek bezrobocia
- Utrwalanie się tendencji odpływu z miejscowości młodych i dobrze wykształconych mieszkańców
- Utrzymująca się niska atrakcyjność inwestycyjna miejscowości połączona z niskim napływem inwestorów krajowych i zagranicznych
- Postępujące zagrożenie dla różnorodności biologicznej w miejscowości /urbanizacja wielu terenów o wysokich walorach przyrodniczych, zanieczyszczenie wody i skażenie gleb/
- Słaby rozwój infrastruktury technicznej ochrony środowiska

2. Poprawa jakości życia mieszkańców

MOCNE STRONY

- Stosunkowo dobry poziom ogólnego wykształcenia mieszkańców
- Wysoki poziom kwalifikacji i specjalizacji kadr pracujących w sferze usług publicznych /oświata i wychowanie, służba zdrowia/

SŁABE STRONY

- Niskie dochody mieszkańców,
- Trudne warunki mieszkaniowe /niskie standardy mieszkaniowe, znaczny stopień zużycia mieszkań, utrudniony dostęp do własnych mieszkań ludzi młodych/
- Niska świadomość ludności

- Stosunkowo wysoki poziom bezpieczeństwa publicznego
- Bliski dostęp do sfery usług publicznych /nauka, służba zdrowia/ w miastach /Lublin, Puławy, Radom, Warszawa/
- w zakresie ekologii, zdrowego sposobu życia i odżywiania się, niski odsetek osób uprawiających sport
- Niewystarczające nasycenie w sprzęt dydaktyczny.
- Niskie wskaźniki zatrudnienia i aktywności zawodowej ludności
- Wysoki poziom ubóstwa i wykluczenia społecznego spowodowany niepełnosprawnością i patologią społeczną
- Niewystarczające nakłady na działalność kulturalną, połączone z niedoinwestowaniem bazy materialnej służącej upowszechnianiu i rozwojowi kultury /konieczność rozbudowy i modernizacji obiektu/
- Niski udział mieszkańców w korzystaniu z dóbr i usług kulturalnych
- Niedostateczne wyposażenie służb przeciwpożarowych w specjalistyczny sprzęt

SZANSE ROZWOJU

- Rozwój kształcenia ustawicznego dający szanse na wzrost poziomu kwalifikacji i umiejętności zasobów ludzkich w gminie.

ZAGROŻENIA ROZWOJU

- Utrzymujący się niski poziom wykształcenia części ludności w sferze gospodarczej
- Ubożenie mieszkańców wpływające na niski stopień korzystania z dóbr i usług kulturalnych.

PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI KURÓW NA LATA 2008 – 2015

1. Wizja i misja /cel generalny/ rozwoju Kurowa

Wizja i misja /cel generalny/ są podstawowymi elementami strategii rozwoju Kurowa. Łączą one aktualną diagnozę sytuacji społeczno – gospodarczej miejscowości oraz analizę jej problemów i potencjałów z określeniem jej przyszłości wynikającej z naszych oczekiwań, pragnień ambicji.

Wizja przedstawia pożądany stan przyszłości miejscowości na koniec założonego horyzontu czasowego zgodny z pragnieniami mieszkańców i oczekiwaniami władz samorządowych

WIZJA KUROWA

„Kurów korzystając ze swego położenia i dziedzictwa kulturowego oraz poprzez trwały i zrównoważony jego rozwój zharmonizowany z naturalnym środowiskiem zapewnia bezpieczne i dostatnie życie mieszkańcom.”

Aby wyżej wymieniona wizja została osiągnięta konieczne jest określenie – **MISJI** – wskazuje ona generalny kierunek, w którym powinna podążać gmina w określonym horyzoncie czasowym.

MISJA KUROWA

„Poprawa jakości życia mieszkańców poprzez trwały i zrównoważony rozwój Kurowa.”

Skuteczna realizacja misji pozwoli osiągnąć pożądany stan przyszłości miejscowości na koniec założonego horyzontu czasowego określony w wizji Kurowa.

2. cele strategiczne, cele operacyjne i kierunki działania rozwoju Kurowa

Z **misji** /celu generalnego/ wynikają **cele strategiczne** /obszary priorytetowe/, których spełnienie jest niezbędne do zrealizowania misji. Mają one w perspektywie kilku lat dynamizować rozwój miejscowości.

Cele strategiczne /obszary priorytetowe/

- **Poprawa jakości życia mieszkańców**
- **Trwały i zrównoważony rozwój Kurowa**

Cele strategiczne będą realizowane przez cele operacyjne, które mają uszczegółowić cele strategiczne.

Cele strategiczny /obszar priorytetowy/ „**Poprawa jakości życia mieszkańców**” będzie realizowany przez następujące **cele operacyjne**:

1. Upowszechnianie i rozwój kultury,
2. Poprawa bezpieczeństwa publicznego.

Cel strategiczny /obszar priorytetowy/ „**Zrównoważony i trwały rozwój Kurowa**” będzie realizowany przez następujące cele operacyjne:

1. Rozwój gospodarczy i przeciwdziałanie bezrobociu,
2. Ochrona środowiska naturalnego,
3. Dostępność komunikacyjna,
4. Zachowanie i ochrona dziedzictwa kulturowego oraz pamięci narodowej,
5. Rozwój turystyki, rekreacji i sportu,
6. Rozwój współpracy partnerskiej między Kurowem a innymi miejscowościami w kraju i zagranicą oraz tworzenie i promocja wizerunku miejscowości.

Przyjęte w poszczególnych celach strategicznych /obszarach priorytetowych/ cele operacyjne będą możliwe do osiągnięcia poprzez realizację konkretnych kierunków działań.

CEL STRATEGICZNY /obszar priorytetowy/ **„Poprawa jakości życia mieszkańców”** będzie realizowany przez następujące **cele operacyjne**:

1. Upowszechnianie i rozwój kultury

Kierunki działania:

- Rozbudowa i modernizacja budynków obecnie przeznaczonych oraz mających być wykorzystanymi na prowadzenie działalności kulturalnej

Zadania:

- ♦ Rozbudowa i modernizacja budynku domu kultury (GOK),
♦ Określenie i przygotowanie lokalu na klub młodzieżowy i klub seniora.
- Wyposażenie instytucji kultury oraz zespołów artystycznych w nowoczesny sprzęt i urządzenia niezbędne do właściwego świadczenia usług kulturalnych

Zadania:

- ♦ Wyposażenie instytucji kultury w nowoczesny sprzęt i urządzenia niezbędne do właściwego świadczenia usług kulturalnych.
♦ Wyposażenie zespołów artystycznych i kół zainteresowań w niezbędny do ich działalności sprzęt i urządzenia /wspieranie orkiestry dętej/.
- Poszerzanie atrakcyjności oferty kulturalnej i dostosowanie jej do potrzeb i oczekiwań różnych środowisk

Zadania:

- ♦ Poprawa oraz wspieranie różnorodnych przedsięwzięć oraz imprez kulturalnych i okolicznościowych o charakterze okazjonalnym i cyklicznym.
- Wspieranie społecznego ruchu kulturalnego

Zadania:

- ♦ Propagowanie i wspieranie działalności wydawniczej Kurowskiego Towarzystwa Regionalnego.

2. Poprawa bezpieczeństwa publicznego.

Kierunki działania:

- Wspieranie działań mających na celu poprawę bezpieczeństwa publicznego i przestrzeganie obowiązujących przepisów prawnych.

Zadania:

- ♦ Zmniejszenie poczucia zagrożenia mieszkańców przestępstwami pospolitymi.
 - ♦ Stworzenie sprawnego systemu bezpieczeństwa lokalnego w miejscowości.
 - ♦ Monitorowanie i kontrola miejsc szczególnie zagrożonych przestępczością.
- Zwiększenie poziomu bezpieczeństwa w ruchu drogowym miejscowości.

Zadania:

- ♦ Działalność profilaktyczna i edukacyjna wśród dzieci i młodzieży w przedszkolu, szkołach oraz wśród osób dorosłych.
 - ♦ Rozbudowa i budowa pomocniczej infrastruktury drogowej służącej poprawie bezpieczeństwa w ruchu drogowym.
- Poprawa stanu ochrony ppoż. w miejscowości.

Zadania:

- ♦ Działalność profilaktyczna i edukacyjna wśród dzieci i młodzieży poprzez wspieranie konkursów wiedzy o ochronie ppoż.
- ♦ Wspieranie działań mających na celu modernizację strażnicy OSP Kurów
- ♦ Wspieranie działalności mających na celu wyposażenie OSP Kurów w nowy samochód specjalistyczny do działań pożarniczych oraz dalszego wyposażania w nowoczesny sprzęt specjalistyczny
- ♦ 100 – lecie działalności OSP Kurów „Tradycja, przeszłość i teraźniejszość czas obecny w służbie drugiemu człowiekowi”

CEL STRATEGICZNY /obszar priorytetowy/ **„Trwały i zrównoważony rozwój Kurowa”** będzie realizowany przez następujące cele operacyjne:

1. Rozwój gospodarczy i przeciwdziałanie bezrobociu.

Kierunki działania:

- Rozwój przedsiębiorczości.

Zadania:

- ♦ Wspieranie rozwoju działalności inwestycyjnej w gminie.
 - ♦ Wspieranie określania w planach zagospodarowania przestrzennego gm. Kurów terenów w miejscowości przeznaczonych na inwestycje związane z działalnością gospodarczą.
 - ♦ Promocja zatrudnienia i przeciwdziałanie bezrobociu.
- Rozwój usług i handlu targowiskowego.

Zadania:

- ♦ Wspieranie rozwoju usług i handlu targowiskowego w miejscowości.
- ♦ Wspieranie określenia w planach zagospodarowania przestrzennego gm. Kurów terenów w miejscowości przeznaczonych na usługi i handel targowiskowy.

2. Ochrona środowiska naturalnego

Kierunki działania:

- Ochrona krajobrazu i poprawa ładu przestrzennego oraz ochrona przyrody miejscowości.

Zadania:

- ♦ Propagowanie i wspieranie zachowania tożsamości krajobrazu przyrodniczego i kulturowego oraz rewaloryzacji terenów zdegradowanych przyrodniczo.
- ♦ Propagowanie i wspieranie ochrony terenów otwartych.
- ♦ Propagowanie i wspieranie przed zainwestowaniem dolin rzecznych.
- ♦ Wspieranie określenia w planach zagospodarowania przestrzennego gm. Kurów zaleceń architektonicznych służących ochronie krajobrazu.
- ♦ Propagowanie, wspieranie poprawy estetyki miejscowości w miejscach publicznych oraz na posesjach prywatnych, organizowanie konkursów na zagospodarowanie posesji, ogródków przydomowych.

- Ochrona wód powierzchniowych, gruntowych i gleby oraz poprawa stanu sanitarnego miejscowości

Zadania:

- ♦ Budowa oczyszczalni ścieków komunalnych.
- ♦ Budowa kanalizacji sanitarnej
- ♦ Budowa kanalizacji wód opadowych.
- ♦ Odbudowa sieci wodociągowej w centrum Kurowa.
- Poprawa stanu czystości powietrza atmosferycznego oraz ochrona przed hałasem.

Zadania:

- ♦ Termomodernizacja budynków komunalnych
- ♦ Propagowanie termomodernizacji budynków osób fizycznych i prawnych.
- ♦ Poprawa stanu nawierzchni bądź utwardzenie dróg gminnych i powiatowych.
- ♦ Poprawa stanu nawierzchni dróg krajowych nr 12 i 17
- ♦ Wspieranie realizacji trasy szybkiego ruchu nr 12/17

3. Dostępność komunikacyjna

Kierunki działania:

- E-komunikacja

Zadania:

- ♦ Promowanie i wspieranie budowy sieci dostępowej internetowej w miejscowości
- ♦ Poprawa i wspieranie utworzenia centrum edukacyjno – oświatowego.
- Poprawa dostępności komunikacyjnej w zakresie infrastruktury transportowej.

Zadania:

- ♦ Budowa, odbudowa i modernizacja ulic i placów,
- ♦ Budowa parkingów,
- ♦ Budowa ścieżek rowerowych,
- ♦ Wspieranie rozwoju powiązań drogowych w układzie europejskim, krajowym i regionalnym z planowaną obwodnicą Kurowa stanowiącą jednocześnie drogą szybkiego ruchu S-12/17 i drogę międzynarodową E-372
- ♦ Rozbudowa i budowa infrastruktury drogowej towarzyszącej /oświetlenie uliczne/

4. Zachowanie i ochrona dziedzictwa kulturowego oraz miejsc pamięci narodowej

Kierunki działania:

- Zachowanie i ochrona dziedzictwa kulturowego.

Zadania:

- ♦ Ochrona dóbr kultury miejscowości poprzez wspieranie bądź realizację rewaloryzacji wartościowych obiektów, układów urbanistycznych i przestrzeni publicznych oraz małych form architektury /kapliczki i figurki/
 - ♦ Wspieranie bądź realizacja rozwoju funkcji kulturowych, turystycznych i rekreacyjnych dóbr kultury miejscowości.
 - ♦ Przywracanie i kultywowanie tradycji regionalnych i lokalnych poprzez organizację tradycyjnych imprez okolicznościowych – dożynki – święto plonów, „sobótki”, jubileuszy zespołów artystycznych (orkiestra, chór) i stowarzyszeń /OSP Kurów/.
- Zachowanie i ochrona miejsc pamięci narodowej

Zadania:

- ♦ Wspieranie ochrony miejsc pamięci narodowej związanych z pochówkiem osób.
- ♦ Wspieranie ochrony miejsc pamięci narodowej nie związanych z pochówkiem osób.

5. Rozwój turystyki, rekreacji i sportu.

Kierunki działania:

- Propagowanie i wspieranie rozwoju turystyki.

Zadania:

- ♦ Wspieranie rozwoju różnych form turystyki w miejscowości /turystyka biznesowa, kulturowa, weekendowa, agroturystyka/.
- ♦ Propagowanie i wspieranie rozwoju infrastruktury turystycznej w miejscowości.
- ♦ Organizowanie, współorganizowanie, kreowanie i promocja imprez turystycznych, kulturalnych i sportowych tworzących atrakcyjność turystyczną miejscowości.
- ♦ Tworzenie szlaków turystycznych pieszych i rowerowych.

- Propagowanie i wspieranie rozwoju rekreacji i sportu.

Zadania:

- ♦ Propagowanie i wspieranie alternatywnych form wypoczynku dla mieszkańców miejscowości. Organizacja dyskotek, zabaw, festynów pożarniczo-sportowych, pikników rodzinnych połączonych z edukacją ekologiczną i profilaktyczną.
- ♦ Kreowanie, promocja, organizowanie i współorganizowanie imprez rekreacyjno – sportowych.
- ♦ Odbudowa i doposażenie oraz budowa i wyposażanie placów zabaw dla dzieci.
- ♦ Wspieranie rozwoju i modernizacji bazy sportowo – rekreacyjnej Kurowa /kompleks obiektów sportowych Garbarni Kurów/
- ♦ Promocja kultury fizycznej i rekreacji.

6. Rozwój współpracy partnerskiej między Kurowem a innymi miejscowościami w kraju i zagranicą oraz tworzenie i promocja wizerunku miejscowości.

Kierunki działania:

- Rozwój współpracy partnerskiej między Kurowem a innymi miejscowościami w kraju i zagranicą.

Zadania:

- ♦ Rozwój współpracy partnerskiej między Kurowem a miejscowościami w kraju.
- ♦ Rozwój współpracy partnerskiej między Kurowem a miejscowościami zagranicą.
- Tworzenie i promocja wizerunku Kurowa.

Zadania:

- ♦ Wykorzystanie walorów kulturowych, przyrodniczo-krajobrazowych, tradycyjnej wytwórczości /garbarsko – futrzarskie i kuśnierskie oraz osiągnięć do wykreowania pozytywnego wizerunku miejscowości.
- ♦ Poprawa działań promujących walory i osiągnięcia Kurowa i kreujących wizerunek miejscowości przyjaznej dla mieszkańców, gości, przedsiębiorców i inwestorów rozwijającej się w symbiozie z naturalnym środowiskiem i przez to tworzącej pozytywny klimat do nawiązywania kontaktów i realizacji ważnych dla jej rozwoju przedsięwzięć.

WIELOLETNI PLAN INWESTYCYJNY KUROWA

1. Zadania inwestycyjne miejscowości.

Określone do realizacji celów operacyjnych – kierunki działań – stanowią uzasadnienie do umieszczenia zadań inwestycyjnych w Wieloletnim Planie inwestycyjnym miejscowości Kurów.

Wieloletni plan inwestycyjny stanowi instrument wdrażania planu odnowy miejscowości. Wskazuje konkretne zadania /projekty/ inwestycyjne, które będą realizowane w założonym horyzoncie czasowym wraz z oszacowaniem ich kosztów realizacji. Zadania te wynikają z przyjętych w planie: misji celu generalnego, celów strategicznych, celów operacyjnych i kierunków działań, a ich realizacja przyczyni się do osiągnięcia przyjętej wizji miejscowości Kurów.

Ze względu na stopień szczegółowości wieloletni plan inwestycyjny /wpi/ zawiera zadania, które będą realizowane w horyzoncie czasowym pierwszych 3 lat obowiązywania planu oraz wskazuje zadania strategiczne duże i długotrwałe oraz o szczególnym znaczeniu dla całej miejscowości w dłuższym horyzoncie czasowym.

Pierwszy podokres wieloletniego planu inwestycyjnego będzie obejmował lata 2009 – 2010 – 2011. Natomiast następny podokres będzie obejmował lata: 2012 – 2013 – 2014 – 2015.

W miarę realizacji zadań wieloletni plan inwestycyjny /wpi/ będzie podlegać aktualizacji.

**Tab. nr 1. Harmonogram realizacji zadań /projektów/ inwestycyjnych przewidzianych do dofinansowania ze środków
Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013.**

Harmonogram realizacji zadań – zadania strategiczne na lata 2008-2015

LP	Nazwa zadania inwestycyjnego	Okr es reali zacji	Nakłady ogółem	Nakłady finansowe w latach / tys. zł/							
				Realizowane w latach poprzednich	2008	2009	2010	2011	Lata następne 2012-2015	Źródła finansowania	
										Budżet Gminy	Środki UE WFOŚiGW
I	Gospodarka wodno ściekowa i Ochrona środowiska		4 350	-	88	480	1 772	1 912	98	2 143	2 207
1.	Rozbudowa systemu gospodarki wodnej gminy Kurów (w tym miejscowości Kurów)	5	4 350	-	88	480	1 772	1 912	98	2 143	2 207
II	Infrastruktura drogowa		1 050	13	5	112	459	186	275	165	785
1	Zagospodarowanie rynku-placu wraz z przebudową zbiornika wodnego przy placu Nowy Rynek w Kurowie	5	550	13	5	112	334	86		140	410
2	Modernizacja Skweru Kurów- Centrum	4	500				125	100	275	125	375
III	Domy kultury		560						560	140	420
1	Odbudowa i rozbudowa domu kultury Kurów	4	560						560	140	420
IV	Sport i turystyka		1 250	12		78	65	1 095		310	940
1	Odbudowa trybun i boisk sportowych ul. Warszawska	4	1 250	12		78	65	1 095		310	940
Razem			7 210	25	93	670	2 296	3 193	933	2 758	4 352

ZADANIA PRIORYTETOWE DO REALIZACJI:

1) Zagospodarowanie rynku-placu wraz z przebudową zbiornika wodnego przy placu Nowy Rynek w Kurowie

Rynek – plac wraz ze zbiornikiem wodnym przy placu – ul. Nowy Rynek w Kurowie usytuowany jest na działce nr 1189/7 o pow. 0,4211 m². Obsługę komunikacyjną tego placu a głównie jego dostępność do zewnętrznej sieci komunikacyjnej poprzez: drogę powiatową nr 1514L /będącej jednocześnie ul. B. Głowackiego w Kurowie/ działka nr 1248/ oraz drogę gminną nr 107721L /będącą ul. T. Kościuszki w Kurowie / działka nr 2957/ i drogę krajową nr 12/17 zapewniają – usytuowane na południowych i północnych krańcach tego placu – dwie trasy komunikacyjne.

Przedmiotowa nieruchomość stanowi własność Gminy Kurów na podstawie decyzji komunalizacyjnej Wojewody Lubelskiego nr GN.IIJS.7723/1-84/08 z dnia 20.03.2008 r. i ma założoną księgę wieczystą KW 95217.

Odbudowa i zagospodarowanie rynku – placu wraz z przebudową zbiornika wodnego przy ul. Nowy Rynek w Kurowie odbywać się będzie zgodnie z wymogami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Kurów - Centrum”. Według planu ta centralnie położona w zabudowie miejscowości część Kurowa – Nowy Rynek usytuowana jest w obszarze historycznego układu urbanistycznego, objętego ochroną konserwatorską.

Całe zadanie złożone jest z wielu aspektów: urbanistycznych, architektonicznych i przyrodniczych.

Obecnie teren placu zajmuje ośmiokątny zbiornik przeciwpożarowy o konstrukcji żelbetonowej otoczony barierką stalową, który już nie spełnia swojej roli. Pozostałą część placu zajmuje nieuporządkowana zieleń wysoka oraz niska oraz element małej architektury – centralnie położona w drugiej części placu figura z 1916 r. z umieszczoną na niej tablicą poświęconą uczestnikom Powstania Styczniowego 1863 r. z gminy Kurów..

Projekt zagospodarowania terenu zakłada zasypywanie zbiornika wodnego a na jego miejscu wykonanie placu z fontanną. Na terenie zaprojektowanego placu planuje się komunikację, elementy małej architektury oraz zieleń wysoka i niską. Układ komunikacji nawiązuje do istniejącego w drugiej części placu gdzie centralnym punktem jest figura. Natomiast na projektowanej części placu środkową jego część zajmuje fontanna, która wraz z utwardzonym wokół niej placem nawiązuje kształtem do istniejącego zbiornika. Pozostała część placu zagospodarowana będzie zielenią niską oraz nasadzeniami drzewo charakterze parkowym i elementami małej architektury: latarnie parkowe, ławki i pergole.

Zrealizowany projekt będzie pełnił funkcję rekreacyjno – wypoczynkowo – spacerową dla mieszkańców Kurowa. Porządkuje on i organizuje przestrzeń, która dziś jest zaniedbana i zdewastowana. Zmieniając przeznaczenie tego miejsca ze zbiornika wodnego na plac z fontanną organizujemy przyjazne miejsce spotkań i wypoczynku. Wygodne siedziska, pergole oraz kwietniki z zielenią niską i drzewa parkowe spowodują, że bezużyteczny aktualnie rynek stanie się miejscem uczęszczanym i lubianym, a jakość przestrzeni ma w następstwie doprowadzić do wypracowania wizerunku Kurowa jako miejscowości atrakcyjnej, otwartej, przyjaznej, ukierunkowanej na rozwój, odnawiającej się, który pozwoli utożsamiać się mieszkańcom a przede wszystkim młodym ludziom z ich miejscowością co w perspektywie przeciwdziałać będzie emigracji a także wypracuje pozytywną opinię wśród inwestorów, turystów i mieszkańców miejscowości.

Natomiast zaplanowane ciągi piesze placu poprawią dostępność komunikacyjną w układzie miejscowości.

2) Odbudowa gminnych boisk sportowych z trybunami w Kurowie przy ul. Warszawskiej.

Zespół gminnych boisk sportowych z trybunami usytuowany jest na działce nr 1472 o powierzchni 2,6859 ha. Obok wyżej wymienionej działki położone są działki: nr 1470/2 o pow. 0,8969 ha na której znajduje się parking oraz nr 1469/1 o pow. 0,0962 ha, na której zlokalizowany jest budynek stanowiący zaplecze dla zespołu boisk sportowych. Nieruchomości te stanowią własność gminy Kurów i mają założoną księgę wieczystą KW. 48 688.

Odbudowa i zagospodarowanie zespołu gminnych boisk sportowych z trybunami w Kurowie przy ul. Warszawskiej odbywać się będzie zgodnie z wymogami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonego Uchwałą Nr XX/138/2001 Rady Gminy w Kurowie z dnia 21 czerwca 2001 r. oznaczonego symbolem: O 23US – tj.: Gminny Ośrodek Sportu wraz z parkingami.

Obecnie obiekt ten jest w bardzo złym stanie technicznym. Trybuny składające się drewnianych siedzisk na mocowaniach metalowo – cementowych nie nadają się do wymiany z uwagi na bardzo znaczny stopień zużycia oraz niemożność ich dostosowania do wymogów licencyjnych związków sportowych i przepisów prawnych o bezpieczeństwie imprez masowych. Płyta główna boiska sportowego do rozgrywania meczów piłki nożnej wymaga generalnej odbudowy z uwagi na stan nawierzchni trawiastej, zniszczenia powodowane przez krety, nieuregulowany stan odprowadzania wody. Ponadto zniszczone ogrodzenie płyty głównej boiska sportowego i całego obiektu oraz brak boiska sportowego treningowego.

Program odbudowy i zagospodarowania zespołu gminnych boisk sportowych z trybunami zakłada realizację inwestycji o charakterze remontowo – modernizacyjnym dla ratowania istniejących zasobów i podnoszenia standardów obiektu. Dostosowania go do wymogów licencyjnych związków sportowych i przepisów prawnych o bezpieczeństwie imprez masowych oraz uzupełnienie istniejącego kompleksu sportowego o brakujące elementy obiektów i urządzeń.

Będzie to możliwe poprzez odbudowę trybuny przy płycie głównej boiska sportowego do rozgrywania meczów piłki nożnej i wymianie obecnie istniejących siedzisk drewnianych na jedynie dopuszczalne przepisami związków sportowych i o bezpieczeństwie imprez masowych siedziskami o powierzchni z tworzywa sztucznego /500 sztuk/. Generalnej odbudowie należy poddać płytę główną boiska sportowego do rozgrywania meczów piłki nożnej poprzez: uregulowanie stanu odprowadzenia wód opadowych z płyty boiska, zabezpieczenie przed jej zniszczeniami przez krety, wyrównanie oraz poprawę stanu murawy trawiastej. Ponadto należy odbudować zniszczone ogrodzenie płyty głównej boiska sportowego i całego kompleksu sportowego oraz wybudować płytę boiska sportowego treningowego do piłki nożnej i dokonać jej ogrodzenia celem umożliwienia rozgrywania na nim zawodów sportowych z udziałem juniorów. Należy również dokonać odbudowy boksów i ławek dla zespołu szkoleniowego i zawodników rezerwowych jak również doprowadzić instalację elektryczną w pobliże płyty głównej boiska sportowego celem umożliwienia nagłośnienia zawodów sportowych bądź innych imprez społeczno – kulturalnych.

Budowa nowych elementów i odbudowa istniejącego kompleksu sportowo – rekreacyjnego to działanie, które wspiera projekty samorządu, klubów sportowych, szkół i organizacji pozarządowych powiększające liczbę i jakość obiektów i terenów rekreacji, sportów popularnych i wyczynowych w Kurowie, zwiększając tym samym ich dostępność. Jest to działanie skierowane na potrzeby różnych grup wiekowych użytkowników oraz popularyzowanie aktywności fizycznej i możliwości promocji zdrowego trybu życia. Na terenie Kurowa oraz miejscowości sąsiednich: Brzozowej Gaci, Olesina, Szumowa, Płonek, Wólki Nowodworskiej gdzie zamieszkuje ok. 5 tys. mieszkańców brakuje obiektów

infrastruktury sportowej do części istniejących dostęp jest ograniczony. Niedostatek aktywności ruchowej, która wynika między innymi z braku dostępu do infrastruktury sportowej na odpowiednim poziomie, jest przyczyną pogarszającego się stanu wydolności i sprawności fizycznej mieszkańców.

Celem programu rozwoju bazy sportowej odbudowy gminnych boisk sportowych z trybunami w Kurowie przy ul. Warszawskiej jest:

- Poprawa warunków szkoleniowo-treningowych dla zawodników zrzeszonych w stowarzyszeniach sportowych na terenie gminy Kurów oraz dla wszystkich mieszkańców chętnych do uprawiania sportu i rekreacji.
- Poprawa warunków szkolenia młodzieży uzdolnionej sportowo,
- Poprawa warunków i bezpieczeństwa zawodów sportowych,
- Zwiększenie dostępności bazy sportowej dla mieszkańców gminy,
- Zwiększenie możliwości wykorzystania obiektów dla organizacji imprez o charakterze sportowo – rekreacyjnym.

Zrealizowany projekt uporządkuje to miejsce i pozwoli lepiej zorganizować wyżej wymienioną działalność. Stworzy miejsce spotkań dla mieszkańców gminy. Pozwoli wypracować wizerunek Kurowa jako miejscowości atrakcyjnej, otwartej, ukierunkowanej na rozwój i odnawiającej się. Ponadto będzie stanowił promocję jego osiągnięć sportowych.

Będzie to działanie umożliwiające wzmocnienie oferty sportowo – rekreacyjnej Kurowa i gminy i rozbudowujące bazę aktywności sportowo – rekreacyjnej.

Wynika ono z zadań własnych samorządu w zakresie kultury fizycznej, będącego również podstawowym ogniwem zarządzającym zasobami kultury fizycznej w skali lokalnej tworząc warunki prawno – organizacyjne i ekonomiczne dla rozwoju kultury fizycznej.

3) Odbudowa i rozbudowa Dom Kultury Kurów

Budynek Domu Kultury w Kurowie przy ul. Kilińskiego 2, usytuowany na działce nr 2799/2 o pow. 0,21 ha stanowi własność gminy Kurów. Nieruchomość ta /działka oraz budynek/ wpisana jest do księgi wieczystej nr KW 43 246.

Mieści się w nim:

- gminny ośrodek kultury /g o k/, w którym funkcjonuje przeznaczona do organizacji różnego rodzaju imprez i spotkań społeczno – kulturalnych sala widowiskowa na 180 miejsc oraz scena. Ponadto sala ta służy do wyświetlania filmów szerokoekranowych przez funkcjonujące w ramach g o k – kino. Szczupła baza lokalowa utrudnia prowadzenie zajęć z dziećmi i młodzieżą. Swoją siedzibę ma tam również licząca ponad 100 lat Gminna Orkiestra Dęta i Chór Żeńsko – Męski,

- gminna biblioteka publiczna, która posiada 13764 woluminów. W bibliotece jest zarejestrowanych 1330 czytelników /w tym 315 dzieci do lat 15/ Biblioteka dysponuje również czytelnią prasy i książek na 25 miejsc. Ponadto funkcjonuje „czytelnia internetowa” będąca dla mieszkańców gminy punktem powszechnego dostępu do Internetu w bibliotekach publicznych,

- strażnica liczącej 100 lat OSP Kurów, w której znajduje się świetlica, garaże na samochody bojowe oraz wieża obserwacyjna,

- siedziba Kurowskiego Towarzystwa Regionalnego, zajmującego się pielęgnowaniem i popularyzacją tradycji Kurowa i okolic, upamiętnianiem miejsc pamięci narodowej oraz działalnością historyczno – wydawniczą.

Obecnie budynek ten jest w złym stanie technicznym. Brak izolacji pionowej fundamentów i zagrzybienie. Część otworów okiennych i drzwiowych do wymiany, konieczność uzupełnienia tynków oraz wykonanie elewacji zewnętrznej wraz z termomodernizacją ścian.

Ponadto konieczność remontu i wymiany instalacji: elektrycznej, wodno – kanalizacyjnej i c o, przystosowania budynku do potrzeb osób niepełnosprawnych.

Z uwagi na wielość instytucji jaka mieści się w budynku oraz różnorodność pełnionych przez nie tam funkcji wymaga on koniecznej rozbudowy od jego strony południowej celem poprawy warunków ich działania poprzez zmianę wewnętrznego i zewnętrznego układu funkcjonalnego.

Odbudowa i rozbudowa tego budynku odbywać się będzie zgodnie z wymogami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Kurów – Centrum. Według planu ten centralnie położony w zabudowie miejscowości budynek usytuowany jest w obszarze historycznego układu urbanistycznego objętego ochroną konserwatorską jako teren usług publicznych.

Program odbudowy zakłada poprawę wyżej wymienionego stanu technicznego budynku oraz jego rozbudowę celem usprawnienia jego układu funkcjonalnego dla potrzeb działających tam instytucji i pełnionych przez nie zadań.

Wartość kosztorysowa zadania odbudowy i rozbudowy - 560 tys. zł.

Zrealizowany projekt będzie pełnił funkcję kulturalno – oświatową dla mieszkańców Kurowa oraz innych miejscowości gminy: Brzozowej Gaci, Wólki Nowodworskiej, Dęby, Choszczowa, Bronisławki, Łakoci, Barłóg, Zastawia, Kłody, Olesina, Płonek, Buchałowic, Klementowice, i Kurowa. W sumie dla ok. 8 tys. mieszkańców. Uporządkuje to miejsce i pozwoli lepiej zorganizować wyżej wymienioną działalność. Rozszerzy możliwość oraz stworzy lepsze warunki miejsca spotkań dla mieszkańców gminy oraz gości. Pozwoli wypracować wizerunek Kurowa jako miejscowości, atrakcyjnej, otwartej, ukierunkowanej na rozwój. Będzie to działanie umożliwiające wzmocnienie oferty kulturalnej Kurowa i rozbudowujące bazę aktywności kulturalnej.

Głównym efektem realizacji inwestycji z zakresu kultury będzie:

- wzrost znaczenia kultury jako czynnika wzmacniającego i kształtującego rozwój społeczno - gospodarczy gminy
- stworzenie warunków powszechnej dostępności do obiektów i dóbr kultury,
- aktywny udział społeczeństwa w kulturze.

4) Rozbudowa systemu gospodarki wodnej gminy Kurów (w tym miejscowości Kurów).

Wartość kosztorysowa zadania 4 350 000,00 zł.

Istnieje konieczność pilnego wykonanie tego zadania celem zapewnienia dostawy wody pitnej mieszkańcom sołectw niezwodociągowanych. W większości posiadają oni ujęcia w postaci studni kopanych, czerpiących wodę z przewarstwień piaszczystych, glin piaszczystych, lessów czwartorzędowych, okresowo odczuwając niedobór wody. Jakość wody jest nieodpowiednia pod względem zanieczyszczeń bakteriologicznym i chemicznym. W związku z powyższym istnieje duża presja społeczna do rozwiązania w/w problemu.

Planowana do realizacji inwestycja obejmuje wykonanie elementów systemu wodociągowego, które pozwolą na ulepszenie i zmniejszenie awaryjności całego systemu. Połączenie poszczególnych systemów pozwoli na zcentralizowanie układu, wyeliminowanie z układów elementów o przestarzałych technologicznie oraz odciążenie ujęć o mniejszych wydajnościach.

W ramach projektu wykonana zostanie:

- przebudowa sieci wodociągowej w centrum miejscowości Kurów, Choszczów i Bronisława,
- budowa sieci wodociągowej w miejscowości Wólka Nowodworska, Wygoda, Posiołek, Płonki
- połączenie systemów wodociągowych z ujęcia wody w Choszczów i Bronisława,
- wykonanie przepompowni wodociągowej w m. Płonki,
- rozbudowę i modernizację stacji wodociągowej w miejscowości Olesin w celu zwiększenia wydajności maksymalnej wodociągu.

W wyniku realizacji projektu nastąpi uporządkowanie gospodarki wodnej na terenie Gminy Kurów, zapewnić dostawę wody mieszkańcom o odpowiednich parametrach jakościowych i ilościowych oraz zostanie zniwelowana różnica pomiędzy stopniem zwodociągowania.

Tab. nr 2. Harmonogram realizacji zadań /projektów/ inwestycyjnych przewidzianych do dofinansowania ze środków Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2007-2013.

Harmonogram realizacji zadań – zadania strategiczne na lata 2008-2015

LP	Nazwa zadania inwestycyjnego	Okr es reali zacji	Nakłady ogółem	Nakłady finansowe w latach / tys. zł/							
				Realizowane w latach poprzednich	2008	2009	2010	2011	Lata następne 2012-2015	Źródła finansowania	
										Budżet Gminy	Środki UE WFOŚiGW
I	Gospodarka wodno ściekowa i Ochrona środowiska		29 573	148	26	5 252	19 007	4 848	292	6 212	23 361
1	Kompleksowe uporządkowanie systemu ściekowego gminy Kurów etap I (w tym miejscowości Kurów)	5	29 573	148	26	5 252	19 007	4 848	292	6 212	23 361
II	Ochrona Zdrowia		2 155	17	100	640	1 398	-	-	498	1 657
1	Modernizacja Ośrodek Zdrowia w Kurowie w celu dostosowania do obowiązujących wymogów prawnych wraz z termomodernizacją budynku i rozbudową systemu informatycznego	3	2 155	17	100	640	1 398	-	-	498	1 657
III	Domy kultury		1 200	-	12	50	538	600	-	180	1 020
2	Odbudowa byłej szkoły G. Piramowicza – dostosow. d/p. biblioteki	4	1 200	-	12	50	538	600	-	180	1 020
Razem			32 928	165	138	5 942	20 943	5 448	292	6 890	26 038

Efekty realizacji przedsięwzięć inwestycyjnych zawartych w Wieloletnim Programie Inwestycyjnym 2008 - 2015.

1) Realizacja inwestycji z zakresu ochrony środowiska p.n.: Kompleksowe uporządkowanie systemu ściekowego gminy Kurów etap I (w tym miejscowości Kurów)

pozwoli na: - Budowa oczyszczalni ścieków wraz z kanalizacją udoskonali infrastrukturę bytową mieszkańców aglomeracji Kurów oraz przyczyni się do zmniejszenia kosztów wywozu nieczystości płynnych z pozostałych miejscowości naszej Gminy. Inwestycja ta bezpośrednio wpłynie na ochronę wód powierzchniowych i gleby, oraz poprawi stan ochrony środowiska naturalnego. W perspektywie czasu powstanie możliwość przyłączenia kanalizacyjnego miejscowości pozostałych z terenu gminy.

Zadanie polega na budowie oczyszczalni ścieków, 10 przepompowni ścieków, oraz sieci kanalizacji sanitarnej we wszystkich miejscowościach aglomeracji Kurów. Zadanie realizowane będzie w latach 2008 – 2015. W wyniku realizacji projektu powstanie 27,658 km sieci kanalizacji sanitarnej, 0,935 km kanalizacji deszczowej, oraz przeszło 1 400 przyłączy kanalizacyjnych. Założono, że w latach 2009 – 2015 udział Gminy w finansowaniu przedsięwzięcia będzie wynosił 25%. Pozostała kwota będzie pochodziła z dotacji z funduszy strukturalnych w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego 2007-2015.

Wartość kosztorysowa zadania 29 573 000,00 zł

2) Modernizacja Ośrodka Zdrowia Kurów w celu dostosowania do obowiązujących wymogów prawnych wraz z termomodernizacją budynków i rozbudową systemu informatycznego.

Wartość kosztorysowa zadań wynosi 2 155 000,00 zł. realizacja winna być zakończona do roku 2010.

Efektem realizacji inwestycji z zakresu **Ochrony Zdrowia** będzie przede wszystkim poprawa jakości i dostępności świadczeń medycznych, a także poprawa standardu i jakości życia mieszkańców poprzez rozbudowę ośrodków zdrowia w Kurowie oraz wyposażenie ich w specjalistyczny sprzęt medyczny i komputerowy.

3) Odbudowa budynku dawnej szkoły ks. G. Piramowicza i wikariatu.

Budynek dawnej szkoły ks. G. Piramowicza i wikariatu przy ul. I Armii WP usytuowany na działce nr 2574 o pow. 0,55 ha stanowi własność Parafii Rzymskokatolickiej p.w. Św. Michała Archanioła w Kurowie. Nieruchomość ta /działka oraz budynek/ wpisana jest do księgi wieczystej nr KW 35 284.

Na przedmiotowej działce posadowiony jest również kościół parafialny p.w. Narodzenia NMP i Św. Michała Archanioła, dzwonnica z bramą i bramkami oraz drzewostan w obrębie cmentarza kościelnego.

Uchwałą z dnia 17 czerwca 2008 roku Rada Gminy Kurów upoważniła Wójta Gminy Kurów do zawarcia umowy najmu wyżej wymienionego budynku na okres 15 lat z przeznaczeniem na cele publiczne.

Umową z dnia 14 sierpnia 2008 roku Parafia Rzymskokatolicka p.w. Św. Michała Archanioła w Kurowie użyczyła Gminie Kurów do nieodpłatnego używania część powyższej działki gruntu o pow. ok. 0,1151 ha wraz ze znajdującym się na niej budynkiem dawnej szkoły ks. G. Piramowicza i wikariatu.

Budynek ten jako przykład klasycystycznej budowli, wzniesionej w II połowie XVIII w. o prostych, rozczłonkowanych pilastrami elewacjach i wysokim łamanym dachem związany jest z działalnością ks. G. Piramowicza wybitnego reformatora szkolnictwa epoki Oświecenia, który założył tu jedną z pierwszych szkół parafialnych w ówczesnej Rzeczypospolitej. Wpisany jest on do rejestru zabytków województwa lubelskiego pod nr A/410 i podlega ochronie konserwatora zabytków.

Powierzchnia budynku na parterze 420 m² /22m x 19 m/ Posiada również poddasze użytkowe o pow. 300 m².

Odbudowa tego budynku odbywać się będzie zgodnie z wymogami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Kurów – Centrum. Według planu ten centralnie położony w zabudowie miejscowości budynek usytuowany jest w obszarze historycznego układu urbanistycznego objętego ochroną konserwatorską jako teren usług publicznych.

Obecnie budynek ten jest w bardzo złym stanie technicznym. Brak izolacji poziomej i pionowej fundamentów, zagrzybienie i bardzo słaby stan techniczny większości ścian nośnych. Wszystkie otwory okienne i drzwiowe oraz podłogi do wymiany. Podobnie jak instalacja elektryczna, wodno – kanalizacyjna i co wraz ze źródłem ciepła wewnątrz budynku oraz jego termomodernizacja. Konieczność budowy sanitariatów, przystosowania obiektu dla potrzeb osób niepełnosprawnych, generalnej przebudowy wnętrza budynku na parterze jak i przystosowanie poddasza dla celów użytkowych poprzez odnowę układu funkcjonalnego i budowę klatki schodowej. Ponadto niezbędne jest odprowadzenie wód opadowych od budynku. W wyniku remontu zachowana zostanie obecna bryła i gabaryty budynku.

Dotychczas dokonano wymiany niezbędnej części więźby dachowej oraz w całości wymieniono pokrycie dachowe.

Program odbudowy zakłada dokonanie renowacji tego zabytkowego obiektu z przeznaczeniem na działalność kulturalno – oświatową siedziba gminnej biblioteki publicznej, gminnej orkiestry dętej, gminnego chóru, miejsce spotkań dla młodzieży oraz lokalizacja muzeum ks. G. Piramowicza z adaptacją pomieszczeń na sale wystawowe i multimedialne z historyczną ekspozycją w aspekcie edukacyjnym.

Zrealizowany projekt będzie pełnił funkcję kulturalno – oświatową dla mieszkańców Kurowa oraz innych miejscowości gminy: Brzozowej Gaci, Olesina, Szumowa i Płonek, Wólki Nowodworskiej w sumie dla ok. 5 tys. mieszkańców wyżej wymienionych miejscowości. Uporządkuje to miejsce i pozwoli zorganizować wyżej wymienioną działalność. Stworzy miejsce spotkań dla mieszkańców. Pozwoli wypracować wizerunek Kurowa jako miejscowości atrakcyjnej, otwartej, ukierunkowanej na rozwój i odnawiającej się.

Wszystkie wyżej wymienione działania zwiększą rolę zabytku w rozwoju turystyki i przedsiębiorczości. Po oddaniu do użytku obiektu zabytkowego o wysokim standardzie zachowującego jednocześnie walory historyczne, poprawi się wizerunek miejscowości i jej atrakcyjność. Ponadto będzie stanowił promocję jej osiągnięć kulturalnych i gospodarczych, zaktywizuje podmioty gospodarcze związane z obsługą ruchu turystycznego oraz zintensyfikuje ochronę i upowszechnianie dziedzictwa kulturowego.

Będzie to działanie umożliwiające wzmocnienie oferty kulturalnej Kurowa i rozbudowujące bazę aktywności kulturalnej.

Tabela nr 3. Harmonogram realizacji zadań – inwestycje pozostałe

LP	Nazwa zadania inwestycyjnego	Okres realizacji	Nakłady ogółem	Nakłady finansowe w latach / tys. zł/							Źródła finansowania	
				Realizowane w latach poprzednich	2008	2009	2010	2011	Lata następne 2012-2015		Budżet Gminy	Środki UE WFOŚiGW
I	Gospodarka wodno ściekowa i Ochrona środowiska	6	610	-	-	50	75	95	390			<u>0</u> 610
1	Inwentaryzacja wyrobów azbestowych wymiana – utylizacja wg gminnego programu	6	610	-	-	50	75	95	390			<u>0</u> 610
II	Odbudowa systemu grzewczego i termomodernizacja budynków k.		960	-	-	-	-	-	960	243		717
1	Szkoła podstawowa Kurów	3	400	-	-	-	-	-	400	100		300
3	Przedszkole Kurów	3	300	-	-	-	-	-	300	75		225
4	Strażnica OSP Kurów i GOK Kurów	3	150	-	-	-	-	-	150	40		110
5	OPS i budynek Policji	3	110	-	-	-	-	-	110	28		82
III	Drogi i ulice		2618	90	0	27	80	130	2291	2588		30
1	Ulica Nadrzeczna i boczna do Furtaka	3	250	70	-	-	-	-	180	220		30
2	Odbudowa tras drogowych przy ul. Nowy Rynek w Kurowie	3	212	2	-	-	80	130	-	212		-
3	Odbudowa chodników i parkingu I Armii WP	4	156	18	-	27	-	-	111	156		-
4	Chodnik ul. Głowackiego	3	190	-	-	-	-	-	190	190		-
5	Chodnik ul. Kościuszki	3	350	-	-	-	-	-	350	350		-

LP	Nazwa zadania inwestycyjnego	Okres realizacji	Nakłady ogółem	Nakłady finansowe w latach / tys. zł/							
				Realizowane w latach poprzednich	2008	2009	2010	2011	Lata następne 2012-2015	Źródła finansowania	
										Budżet Gminy	Środki UE WFOŚiGW
6	Chodnik Brzozowa Gać	4	520	-	-	-	-	-	520	520	-
7	Odbudowa ul. Nowej, Żabiej, Kilińskiego, Blich w Kurowie	3	940	-	-	-	-	-	940	940	-
IV	Oświetlenie		450	-	-	-	-	-	450	450	-
1	Budowa oświetlenia ulicznego w Kurowie ul. Głęboka, Głębocznic	3	450	-	-	-	-	-	450	450	-
	Razem		4 638	90	0	77	155	225	4 091	3 281	1 357
Razem tab. 1,2,3			44 776	280	231	6 689	23 394	8 866	5 316	12 929	31 747

Efekty realizacji pozostałych przedsięwzięć inwestycyjnych zawartych w Wieloletnim Programie Inwestycyjnym 2008 – 2015

1) Odbudowa systemu grzewczego i termomodernizacja obiektów komunalnych

Szacunkowe koszty zadania - 960 000,00 zł

Projekt polega na kompleksowej modernizacji gminnych obiektów oświatowych pod względem oszczędności energii cieplnej. Termomodernizacja polegała będzie na wymianie stolarki okiennej i drzwiowej na energooszczędną, dociepleniu stropów i ścian oraz modernizacji źródeł ogrzewania budynków wraz z systemem co. Projektem będą objęte obiekty wyszczególnione w tabeli nr IV. Założono, że udział gminy w kosztach robót budowlanych będzie wynosił 30%. Pozostała kwota pochodzić będzie z dotacji funduszy strukturalnych w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego lub Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej.

2) . Do podstawowych efektów, inwestycji w zakresie infrastruktury drogowej zaliczyć można:

- poprawę jakości infrastruktury drogowej i zbliżenie jej do standardów obowiązujących w UE,
- ułatwienie podmiotom gospodarczym dostępu do infrastruktury transportowej, co sprzyjać będzie ich rozwojowi,
- zmniejszenie poziomu hałasu,
- wzrost bezpieczeństwa ruchu drogowego i usunięcie uciążliwości związanych z ruchem (np. poprzez wyprowadzenie ruchu drogowego poza obszary gęsto zaludnione, poszerzenie dróg, sygnalizację świetlną, lepsze oznakowanie, budowę chodników i ścieżek rowerowych),
- wzrost przewozów tranzytowych międzyregionalnych i międzynarodowych wykorzystujących położenie regionu,
- rozwój infrastruktury towarzyszącej traktów komunikacyjnych.

Drogi i chodniki służą nie tylko mieszkańcom gminy i działającym tutaj podmiotom gospodarczym, ale są jednym z podstawowych kryteriów przy wyborze lokalizacji inwestycji. Z tych powodów stanowią bardzo istotny element infrastruktury technicznej – ich wysoka jakość powoduje większą dostępność komunikacyjną gminy oraz przyczynia się do poprawy bezpieczeństwa uczestników ruchu. Szereg odcinków dróg wymaga budowy lub ich modernizacji.

Wielkość planowanych zadań inwestycyjnych w zakresie infrastruktury drogowej wynosi:

wg tabeli I 1 050 000,00 zł

wg tabeli II 3 618 000,00 zł

Realizacja nastąpi w latach 2008 – 2015

3) Oświetlenie

Realizacja założeń inwestycyjnych określonych w wartości kosztorysowej 1 000,00,00 zł pozwoli na zwiększenie bezpieczeństwa, zapewni godziwe warunki życia zarówno mieszkańcom ulic objętych inwestycjami, jak i pozostałych korzystających z ulic i dróg gdzie będzie realizowana inwestycja budowy oświetlenia ulicznego i drogowego.

Plan finansowy gminy na lata 2008-2011

Szczegółowa analiza możliwości finansowania planowanych inwestycji ze środków własnych budżetu Gminy Kurów została przedstawiona przy jednoczesnym uznaniu tych zadań jako priorytetowe zawarte w części tabelarycznej wieloletniego planu inwestycyjnego. Prognoza została oparta o analizę budżetów historycznych, analizę zadłużenia i prognozę trendów makroekonomicznych.

Celem wieloletniego planu finansowego jest zaplanowanie dochodów i wydatków gminy w taki sposób, aby na ich podstawie można było określić środki własne jakimi gmina jest w stanie rokrocznie dysponować z przeznaczeniem na wydatki inwestycyjne. Zastosowana metodologia zmierza w kierunku określenia tendencji i prognoz całkowitych dochodów gminy, niezależnie od źródła ich pochodzenia lub klasyfikacji. Następnym krokiem jest prognoza wydatków operacyjnych z wyłączeniem wydatków majątkowych. Wynikiem prac jest wyliczenie różnicy z planowania dochodów i wydatków bieżących gminy. Analiza zaciągniętych kredytów i pożyczek oraz harmonogramów spłat i obsługi długu spowoduje oszacowanie możliwości gminy do zaciągnięcia i spłacenia długu dodatkowego oraz do realizacji inwestycji.

Podstawą do stworzenia planu finansowego jest analiza danych historycznych dochodów i wydatków gminy z określeniem wolnych środków jakie gmina może generować na inwestycje w danym okresie czasu. Analiza objęła 2 lata historyczne 2006-2007 oraz przewidywane wykonanie roku 2008. Do analizy posłużyły sprawozdania z wykonania budżetu za lata 2006 – 2007 oraz plan budżetu na rok 2008. Celem szczegółowej analizy dochodów budżetu gminy jest określenie stabilnych źródeł dochodów, które można poddawać projekcji na lata przyszłe.

Celem szczegółowej analizy wydatków budżetu gminy jest określenie stabilnych źródeł wydatków, które można poddawać projekcji na lata przyszłe. Analiza wydatków budżetowych obejmuje lata 2006 - 2007 i 2008. Podane poniżej kategorie odpowiadają sprawozdawczości prowadzonej w gminie. Do zestawienia historycznych budżetów z lat 2006-2007 posłużono się sprawozdaniami z wykonania budżetu Gminy z lat 2006-2007. Do określenia wydatków w roku 2008 posłużono się przewidywanym wykonaniem budżetu na rok 2008.

Konstruując wieloletni plan inwestycyjny założono, że inwestycje o dużym znaczeniu gospodarczym i społecznym planuje się do realizacji przy współudziale; funduszy pochodzących ze środków strukturalnych, kontraktów wojewódzkich, banku światowego.

Założono, że planowane inwestycje winny racjonalnie wpływać na zwiększanie deficytu budżetu gminy finansowanego kredytami inwestycyjnymi. Na przestrzeni planowanego okresu objętego Wieloletnim Planem Inwestycyjnym przyjęto, że zadłużenie nie powinno przekroczyć 60 % dochodów ogółem danego roku budżetowego.

Przyjęto, że środki pozyskiwane z funduszy zewnętrznych będą finansować planowane inwestycje w wys. ok. 75 %, a w przypadku budowy oczyszczalni ścieków wraz z kanalizacją – do 80%.

Określono realizację zadań inwestycyjnych w cyklu trwającym 2-4 lata w zależności od stopnia skomplikowania danej inwestycji i wielkości środków na nie przeznaczonych.

WDRAŻANIE I MONITOROWANIE PLANU

Wdrażanie „Planu Odnowy Miejscowości Kurów na lata 2008-2015” rozpocznie się po przyjęciu dokumentu uchwałą zebrania mieszkańców Kurowa, a następnie zatwierdzeniu go uchwałą Rady Gminy Kurów. Większość zadań związanych z bieżącym nadzorem nad realizacją poszczególnych projektów planu należeć będzie do Wójta Gminy Kurów. Ponadto ważną rolę we wdrażaniu zadań odgrywać będzie Sołtys i Rada Sołecka Kurowa. Główną ich rolą będzie czuwanie i kontrola nad przebiegiem zadań zawartych w planie, celem ewentualnej interwencji – w przypadku stwierdzenia opóźnień lub nieuzasadnionej rezygnacji z ich realizacji.

Monitorowanie to proces systematycznego zbierania, sprawozdawania i interpretowania danych opisujących postęp i efekty planu odnowy miejscowości.

Monitoring planu jest elementem koniecznym w celu konsekwentnej realizacji zapisów dokumentu i kontrolowaniu jego przebiegu. Pozwala on na bieżącą ocenę stanu zaangażowania wdrażanych projektów i prawidłowości ich przebiegu, a także na elastyczne reagowanie na zmiany zachodzące w trakcie realizacji. Będzie spełniał rolę systemu wczesnego ostrzegania o ewentualnych nieprawidłowościach. Umożliwi porównywanie rzeczywistych efektów z planowanymi, co pozwoli stwierdzić, czy procesy realizacji zmierzają do osiągnięcia założonych celów.

Monitorowanie odbywać się będzie w formie bezpośredniej, polegającej na dokonywaniu wizji lokalnych i sprawdzaniu rzeczywistego stanu realizacji działań oraz pośredniej – sprawozdawczej, polegającej na analizowaniu materiałów, statystyk.

Koordinację nad planem ze strony samorządu gminnego sprawował będzie Wójt oraz zespół pracowników Urzędu Gminy Kurów.

Wyniki monitoringu będą przedkładane Radzie Gminy Kurów zgodnie z podjętą uchwałą zatwierdzającą plan odnowy miejscowości.

W miarę zaistniałych potrzeb dokument ten będzie poddawany okresowej aktualizacji

PODSUMOWANIE

Realizacja wskazanych w planie przedsięwzięć w przeciągu 7 najbliższych lat doprowadzi do poprawy jakości życia mieszkańców Kurowa oraz zapewni zrównoważony rozwój tej miejscowości. Zakładane cele zapewnią odnowę, ożywienie i doinwestowanie obszaru objętego planem a dzięki temu Kurów stanie się miejscowością nowoczesną, zadbaną, bezpieczną, atrakcyjną dla inwestorów i turystów, z rozbudowaną bazą rekreacyjno –wypoczynkową i pełną infrastrukturą techniczną. Ponadto, przewiduję się wzrost znaczenia Kurowa jako lokalnego ośrodka rozwoju kultury, edukacji, sportu i rekreacji.

Wspólna praca na rzecz rozwoju i odnowy miejscowości pobudzi aktywność lokalnego środowiska do działania na rzecz własnego środowiska, zwiększy zaangażowanie mieszkańców w sprawy miejscowości a to wpłynie na wzrost poczucia tożsamości z miejscem ich zamieszkania.

MATERIAŁY I DOKUMENTACJE WYKORZYSTANE DO SPORZĄDZENIA NIENIEJSZEGO OPRACOWANIA

1. Maria Szczerbicka – 2002 r. – Przegląd ekologiczny składowiska odpadów i wylewiska w Szumowie gm. Kurów.
2. Henryk Gil – 1995 r. – Instrukcja eksploatacji gminnego wysypiska odpadów stałych komunalnych z terenu gminy Kurów oraz wysypiska odpadów przemysłowych LZF w Kurowie zlokalizowanego na gruntach wsi Szumów gm. Kurów.
3. B.Czop, W.Bartosiewicz – 1982 r. – Program ogólny kanalizacji ściekowej dla Kurowa /część ogólna i kosztowa/.
4. W.Bartosiewicz, R. Goral – 1982 r. – Program ogólny kanalizacji deszczowej dla Kurowa /część koncepcyjna/.
5. St. Turski – 2002 r. – Ziemia Lubelska – Kwartalnik Wyżyna czy równina czyli krainy fizyczno – geograficzne województwa lubelskiego.
6. Praca zbiorowa – 2000 r – Strategia Rozwoju Województwa Lubelskiego Raport – Bilans Otwarcia.
7. Praca zbiorowa pod przewodnictwem Władysława Karczmarza – 2002 r. – ABC Strażaka ochotnika.
8. Kurowskie Towarzystwo Regionalne St. Wójcicki – 1998 r. – Zeszyty Kurowskie – Zeszyt Nr 9.
9. Zygmunt Zell – Wspólnota – Powiat.
10. INES Szczecin – 1998 r. – Polska nowy podział administracyjny.
11. Kurowskie Towarzystwo Regionalne K.A. Boreczek – 1997 r. – Zeszyty Kurowskie nr 7 -8.
12. Kurowskie Towarzystwo Regionalne – Kurów /część I 1700 – 1918 r., część II 1918 – 1956 K.A. Boreczek – 1996 r.
13. Kurowskie Towarzystwo Regionalne – K.A. Boreczek 2000 r. – Gmina Kurów powstanie, organizacja, funkcjonowanie.
14. Jakub Zemła, Tomasz Zwiech, Artur Obidziński, Marek Kamola, Maria Kalinowska – Warszawa 1998 r. – Inwentaryzacja Przyrodnicza Gmin Województwa Lubelskiego – Gmina Kurów.
15. mgr inż. Maria Jarosz – Inwentaryzacja złóż surowców mineralnych z uwzględnieniem elementów ochrony środowiska – Ministerstwo Środowiska Przedsiębiorstwo Geologiczne w Warszawie – Zakład w Lublinie.
16. mgr Jadwiga Teodorowicz – Czerepińska – Studium historyczno – urbanistyczne Kurowa.
17. Stanisław Kuraś – Dzieje Lubelszczyzny – słownik historyczno – geograficzny województwa lubelskiego w średniowieczu.
18. Józef Kus – Dokument lokacyjny miasta Kurowa z 1442 r.